



**АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА НА ПЕРИОД С 2021 ДО 2036 ГОДА**

**(актуализация на 2022 год)**

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**ГЛАВА 15 РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

Разработчик: ООО «Центр теплоэнергосбережений».

Юр. адрес: 107078, г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 19/1, офис 521

Факт. адрес: 107078, г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 19/1, офис 521

**Генеральный директор  
ООО «Центр теплоэнергосбережений»**

подпись, печать

**А.Х. Регинский**

Москва,  
2021 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ.....	2
Общие положения .....	3
1.ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗОНАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРОИЗОШЕДШИХ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, И АКТУАЛИЗИРОВАННЫЕ СВЕДЕНИЯ В РЕЕСТРЕ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И РЕЕСТРЕ ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ (В СЛУЧАЕ НЕОБХОДИМОСТИ) С ОПИСАНИЕМ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ.....	4
2.РЕЕСТР СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ДЕЙСТВУЮЩИХ В КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА .....	6
3.РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.....	7
4.ОСНОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ КРИТЕРИИ, В СООТВЕТСТВИИ С КОТОРЫМИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРИСВОЕН СТАТУС ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.....	8
4.1. Порядок определения ЕТО .....	8
4.2. Критерии определения ЕТО.....	8
4.3. Обязанности ЕТО.....	9
4.4. Утвержденные решения о присвоении статуса ЕТО.....	9
5.ЗАЯВКИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОДАННЫЕ В РАМКАХ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ПРИ ИХ НАЛИЧИИ), НА ПРИСВОЕНИЕ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ .....	11
6.ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЗОН ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ) .....	11

## ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 1.1 - Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в городском округе (таблица П49.2 МУ).....	5
Таблица 2.1 - Реестр существующих систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа.....	6
Таблица 3.1 - Утвержденные единые теплоснабжающие организации в системах теплоснабжения на территории городского округа (таблица П49.1 МУ) .....	7
Таблица 4.1 - Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории городского округа (таблица П49.3 МУ) .....	10
Таблица 5.1 - Действующие заявки теплоснабжающих организаций для присвоения статуса ЕТО .....	11

## **Общие положения**

Одним из основополагающих принципов организации теплоснабжения в поселениях, является обеспечение обязательного выбора единой теплоснабжающей организации, ответственной за надежное теплоснабжение перед всеми потребителями в системе теплоснабжения.

Понятие «Единая теплоснабжающая организация» введено Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190 «О теплоснабжении» (далее – ФЗ-190).

В соответствии со ст. 2 ФЗ-190 единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - определяется в схеме теплоснабжения.

В отношении городов с численностью населения 500 тысяч человек и более статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением Федерального органа исполнительной власти (Министерство энергетики РФ) при утверждении схемы теплоснабжения (актуализированной схемы теплоснабжения).

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены в Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации» (далее – Правила организации теплоснабжения).

Актуализация схемы теплоснабжения не является ни основанием для утраты присвоенного в соответствии с Правилами организации теплоснабжения статуса ЕТО, ни основанием для выбора новой ЕТО.

В соответствии с п. 19 Правил организации теплоснабжения, изменение границ зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

**1. ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗОНАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРОИЗОШЕДШИХ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, И АКТУАЛИЗИРОВАННЫЕ СВЕДЕНИЯ В РЕЕСТРЕ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И РЕЕСТРЕ ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ (В СЛУЧАЕ НЕОБХОДИМОСТИ) С ОПИСАНИЕМ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ**

Соответствующий раздел базовой версии не соответствовал МУ. При актуализации на 2022 г. формат Главы приведен в строгое соответствие МУ.

При актуализации Схемы теплоснабжения на 2022 год, в части изменений функциональной структуры теплоснабжения необходимо отметить следующее:

1) В проект добавлена система теплоснабжения от котельной АО «Первая инвестиционная управляющая компания», регулируемая деятельность в сфере теплоснабжения осуществляется, но потребители категории «население» отсутствуют.

2) В проект добавлены 3 теплосетевые организации, действующие в контуре ЕТО №1 (СЦТ №001).

В таблице ниже представлен анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в городском округе (согласно базовой версии).

Таблица 1.1 - Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в городском округе (таблица П49.2 МУ)

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
ЕТО №1							
001	ТЭЦ	АО «ДГК»	источник, сети	1	АО «ДГК»	Уточнен перечень теплосетевых организаций	Добавить теплосетевые организации: 1) ООО «Энергия» 2) АО «Артемовская экспедиция» 3) ФГБУ «ЦЖКУ»
		ООО «Энергия»	сети				
		АО «Артемовская экспедиция»	сети				
		ФГБУ «ЦЖКУ»	сети				
ЕТО №2							
002	№4	КГУП «ПТЭ»	источник, сети	2	КГУП «ПТЭ»	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
003	Амурская	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
004	№4/1	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
005	Школа №35	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
006	Подгородненка	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
007	Силинский	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
008	Школа №22	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
009	Молодежная	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
010	Угловая	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
011	Авиационная	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
012	МАЭ	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
013	АМК Баумана	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
014	АМК ПМК-57	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
015	АМК Металлобаза	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
016	АМК Школа №6	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
017	АМК Уткинская	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
018	АМК Общежитие	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
019	АМК Сахалинская	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
ЕТО №3							
020	Котельная № 7	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	источник, сети	3	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
021	Котельная № 116	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
Прочие ЕТО (зона действия источника соответствует зоне ЕТО)							
022	Котельная АО «Первая инвестиционная управляющая компания»	АО «Первая инвестиционная управляющая компания»	источник, сети	4	АО «Первая инвестиционная управляющая компания»	Добавлена система теплоснабжения в проект	Образовать систему теплоснабжения №022, образовать ЕТО №4

2. РЕЕСТР СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ДЕЙСТВУЮЩИХ В КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Реестр существующих изолированных систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа, представлен в таблице ниже.

Таблица 2.1 - Реестр существующих систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Адрес	Источник тепловой энергии		Тепловые сети	
			собственник	техническое обслуживание	собственник	техническое обслуживание
ЕТО №1						
001	ТЭЦ	ул. Каширская, 23	АО «ДГК»	АО «ДГК»	1) АО «ДГК», УМСААГО 2) ООО «Энергия» 3) АО «Артемовская экспедиция» 4) ФГБУ «ЦЖКУ»	1) АО «ДГК» 2) ООО «Энергия» 3) АО «Артемовская экспедиция» 4) ФГБУ «ЦЖКУ»
ЕТО №2						
002	№4	п. Угловое, ул. Берзарина, 9/1	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
003	Амурская	ул. Полевая, 20/1	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
004	№4/1	ул. Ангарская, 9	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
005	Школа №35	ул. Ремзаводская, 5	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
006	Подгородненка	ул. Есенина, 25/1	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
007	Силинский	п. Олений ориен. ул. Зоологическая, 12	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
008	Школа №22	пер. Русский, 1	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
009	Молодежная	ул. Достоевского, 48	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
010	Угловая	ул. Сахалинская, 11	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
011	Авиационная	р-н ул. Авиационная, 8	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
012	МАЭ	ул. Портовая, 41	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
013	АМК Баумана	в р-не ул.Баумана 3/1	Приморский край	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
014	АМК ПМК-57	ул. Виноградная, 3/1	Приморский край	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
015	АМК Металлобаза	р-н ул. Сапёрная, 4д	Приморский край	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
016	АМК Школа №6	ориентир ул. Серова, 16	Приморский край	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
017	АМК Уткинская	ул. Уткинская, 6	Приморский край	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
018	АМК Общежитие	ул. Рабочая 1-я, в районе д. 83/2	Приморский край	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
019	АМК Сахалинская	ориентир ул. Сахалинская, 52/1	Приморский край	КГУП «ПТЭ»	УМСААГО	КГУП «ПТЭ»
ЕТО №3						
020	Котельная № 7	п. Угловое, в/ч 77994	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ
021	Котельная № 116	п. Угловое, в/ч 77994	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ
Прочие ЕТО (зона действия источника соответствует зоне ЕТО)						
022	Котельная АО «Первая инвестиционная управляющая компания»	-	АО «Первая инвестиционная управляющая компания»	АО «Первая инвестиционная управляющая компания»	АО «Первая инвестиционная управляющая компания»	АО «Первая инвестиционная управляющая компания»

3. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации, представлен в таблице ниже.

Таблица 3.1 - Утвержденные единые теплоснабжающие организации в системах теплоснабжения на территории городского округа (таблица П49.1 МУ)

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
ЕТО №1						
001	ТЭЦ	АО «ДГК»	источник, сети	1	АО «ДГК»	п. 11 Правил (владение в соответствующей зоне деятельности источником тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью)
		ООО «Энергия»	сети			
		АО «Артемовская экспедиция»	сети			
		ФГБУ «ЦЖКУ»	сети			
ЕТО №2						
002	№4	КГУП «ПТЭ»	источник, сети	2	КГУП «ПТЭ»	п. 11 Правил (владение в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью)
003	Амурская	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
004	№4/1	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
005	Школа №35	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
006	Подгородненка	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
007	Силинский	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
008	Школа №22	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
009	Молодежная	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
010	Угловая	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
011	Авиационная	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
012	МАЭ	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
013	АМК Баумана	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
014	АМК ПМК-57	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
015	АМК Металлобаза	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
016	АМК Школа №6	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
017	АМК Уткинская	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
018	АМК Общежитие	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
019	АМК Сахалинская	КГУП «ПТЭ»	источник, сети			
ЕТО №3						
020	Котельная № 7	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	источник, сети	3	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	п. 11 Правил (владение в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью)
021	Котельная № 116	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	источник, сети			
Прочие ЕТО (зона действия источника соответствует зоне ЕТО)						
022	Котельная АО «Первая инвестиционная управляющая компания»	АО «Первая инвестиционная управляющая компания»	источник, сети	4	АО «Первая инвестиционная управляющая компания»	п. 11 Правил (владение в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью)

## **4. ОСНОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ КРИТЕРИИ, В СООТВЕТСТВИИ С КОТОРЫМИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРИСВОЕН СТАТУС ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

### **4.1. Порядок определения ЕТО**

Для присвоения организации статуса ЕТО на территории городского округа организации, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение одного месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения заявку на присвоение статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт).

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с пунктами 7 - 10 Правил организации теплоснабжения

Сбор заявок на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации не осуществляется:

- в случае размещения в установленном порядке органами, указанными в абзаце первом настоящего пункта, проекта актуализированной схемы теплоснабжения;
- в случае изменения границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации, не влекущих за собой возникновение новой зоны (новых зон) деятельности единой теплоснабжающей организации.

### **4.2. Критерии определения ЕТО**

Согласно п. 7 Правил организации теплоснабжения устанавливаются следующие критерии определения ЕТО:

- Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны действия ЕТО;
- Размер собственного капитала;
- Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми



сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

#### **4.3. Обязанности ЕТО**

Обязанности ЕТО установлены Правилами организации теплоснабжения. В соответствии п. 12 данного постановления ЕТО обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

#### **4.4. Утвержденные решения о присвоении статуса ЕТО**

Обоснование решений по присвоению статуса ЕТО на территории городского округа представлены в таблице ниже (таблица П49.3 МУ).

Таблица 4.1 - Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории городского округа (таблица П49.3 МУ)

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
ЕТО №1											
001	ТЭЦ	300	АО «ДГК»	23411568	источник, сети	собственность, хоз. ведение	15683,2	нет	1	АО «ДГК»	п. 11 Правил (владение в соответствующей зоне деятельности источником тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью)
		-	ООО «Энергия»	-18719	сети	собственность	23,9	нет			
		-	АО «Артемовская экспедиция»	26912	сети	собственность	8,0	нет			
		-	ФГБУ «ЦЖКУ»	не формируется	сети	собственность	3,3	нет			
ЕТО №2											
002	№4	2,72	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	6,35	нет	2	КГУП «ПТЭ»	п. 11 Правил (владение в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью)
003	Амурская	11,03	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	55,23				
004	№4/1	3,50	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	7,04				
005	Школа №35	1,98	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	0,89				
006	Подгородненка	1,21	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	8,53				
007	Силинский	2,58	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	13,37				
008	Школа №22	2,41	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	9,05				
009	Молодежная	1,98	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	7,81				
010	Угловая	8,75	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	27,82				
011	Авиационная	6,02	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	39,14				
012	МАЭ	3,76	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	42,54				
013	АМК Баумана	0,31	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	0,58				
014	АМК ПМК-57	0,31	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	3,34				
015	АМК Металлобаза	0,52	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	0,87				
016	АМК Школа №6	0,52	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	0,59				
017	АМК Уткинская	1,03	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	3,07				
018	АМК Общежитие	0,24	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	0,31				
019	АМК Сахалинская	0,07	КГУП «ПТЭ»	2422675	источник, сети	хоз. ведение	0,24				
ЕТО №3											
020	Котельная № 7	3,20	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	10	источник, сети	собственность	4,57	нет	3	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	п. 11 Правил (владение в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью)
021	Котельная № 116	5,60	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	10	источник, сети	собственность	3,25				
Прочие ЕТО (зона действия источника соответствует зоне ЕТО)											
022	Котельная АО «Первая инвестиционная управляющая компания»	18,83	АО «Первая инвестиционная управляющая компания»	-122765	источник, сети	собственность	1,28	нет	4	АО «Первая инвестиционная управляющая компания»	п. 11 Правил (владение в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью)

## 5. ЗАЯВКИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОДАННЫЕ В РАМКАХ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ПРИ ИХ НАЛИЧИИ), НА ПРИСВОЕНИЕ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности.

В соответствии с пунктом 11 Правил организации теплоснабжения, в случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации в соответствующей зоне деятельности источника, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

**Таблица 5.1 - Действующие заявки теплоснабжающих организаций для присвоения статуса ЕТО**

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Организация, подавшая заявку	Заявка
ЕТО №1			
001	ТЭЦ	-	-
ЕТО №2			
002	№4	-	-
003	Амурская		
004	№4/1		
005	Школа №35		
006	Подгородненка		
007	Силинский		
008	Школа №22		
009	Молодежная		
010	Угловая		
011	Авиационная		
012	МАЭ		
013	АМК Баумана		
014	АМК ПМК-57		
015	АМК Металлобаза		
016	АМК Школа №6		
017	АМК Уткинская		
018	АМК Общежитие		
019	АМК Сахалинская		
ЕТО №3			
020	Котельная № 7	-	отсутствует
021	Котельная № 116		
Прочие ЕТО (зона действия источника соответствует зоне ЕТО)			
022	Котельная АО «Первая инвестиционная управляющая компания»	-	отсутствует

## 6. ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЗОН ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)

Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) представлено в Приложении 1, в графическом виде.