

Оглавление

СТРУКТУРА ПРОЕКТА	2
ВВЕДЕНИЕ.	3
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.	4
Экспликация земельных участков поставленные на ГКУ (не подлежащие уточнению).....	8
ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ. I ЭТАП.	10
Основные технико-экономические показатели проекта межевания.....	22

СТРУКТУРА ПРОЕКТА

№ п/п	Название документа	Характеристика
Основная часть проект межевания территории. Графическая часть.		
01	Чертеж межевания. I этап	М 1:2000
02	Чертеж межевания. II этап	М 1:2000
Основная часть проект межевания территории. Текстовые материалы.		
1	Пояснительная записка. I этап	22 листа
2	Пояснительная записка. II этап	8 листов
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.		
03	Чертеж по обоснованию проекта межевания.	М 1:2 000

ВВЕДЕНИЕ.

В целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования города Артем (далее также – городской округ, муниципальное образование) подготовлена документация по межеванию территории расположенной в районе ул.Валуйской, ул.Уткинской, ул. 2-я Пугачева в г.Артеме».

Градостроительная документация подготовлена в соответствии с муниципальным контрактом и техническим заданием, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, нормативными правовыми актами Приморского края, Уставом муниципального образования города Артем.

Основание для разработки проекта планировки:

- Распоряжение администрации Артемовского городского округа № 315-ра от 14.05.2018г «О подготовке документации по межеванию территории в районе ул.Валуйской, ул.Уткинской, ул. 2-я Пугачева в г.Артеме»;

- Топографо-геодезические изыскания выполненные компанией ООО «Центр Геодезии» 2018г г.Владивосток.

Нормативные правовые и нормативно-технические документы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Водный кодекс Российской Федерации;
4. Лесной кодекс Российской Федерации;
5. Федеральный закон от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
6. Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001г. №78-ФЗ;
7. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
8. Приказ Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
9. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

В целях реализации проекта планировки и межевания необходимо сформировать земельные участки. Предполагается образование земельных участков с учетом границ земельных участков, внесенных в государственный кадастр недвижимости для проектируемых и существующих зданий и сооружений.

Проектом планировки и проектом межевания территории предполагается внесение изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края утвержденные Распоряжением Департаментом градостроительства Приморского края №41 от 28 июля 2017г. относительно территориальных зон попадающие в границы проекта планировки и межевания территории.

Образование земельных участков предлагается в два этапа.

I этап – Образование земельных участков под существующие многоквартирные и индивидуальные жилые дома;

II этап – Раздел и объединение образуемых земельных участков под планируемые (документацией по планировке территории) объекты капитального строительства.

Образуемым земельным участкам присваиваются виды разрешенного использования в соответствии с правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края утвержденные Распоряжением Департаментом градостроительства Приморского края №41 от 28 июля 2017г. (Таблица 1)

Таблица 1

**ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В
ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.**

I этап.

№ п/п	Адрес	Вид разрешенного использования	Цель использования земельного участка	Способ образования	Проектируемая площадь з.у., м2.
:ЗУ1	ул. Уткинская, 13	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Под существующий многоквартирный жилой дом	Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	2901
:ЗУ 2	Ул. Валуйская, д. 8	Индивидуальное жилищное строительство	Под существующий индивидуальный жилой дом	Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	1722
:ЗУ 3	Приморский край, г. Артем, ул. Уткинская - ул. 2-я Пугачева – ул. Валуйская	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Объект капитального строительства.	Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	1810
:ЗУ 4	Ул. Валуйская, д. 7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Под существующий многоквартирный жилой дом		2512
:ЗУ 5	Ул. Валуйская, д. 6	Индивидуальное жилищное строительство	Под существующий индивидуальный жилой дом	Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	1509
:ЗУ 6	Приморский край, г. Артем, ул. Уткинская - ул. 2-я Пугачева – ул. Валуйская	Индивидуальное жилищное строительство	Объект капитального строительства.		987
:ЗУ 7	Ул. Валуйская, д. 4		Под существующий индивидуальный жилой дом	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с К№ 25:27:030103:405 и из земель находящегося	1000

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

№ п/п	Адрес	Вид разрешенного использования	Цель использования земельного участка	Способ образования	Проектируемая площадь з.у., м2.
				ся в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	
:ЗУ 8	Ул. Валуйская, д. 5		Объект капитального строительства.	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с К№ 25:27:030103:405 и из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	1200
:ЗУ 9	Приморский край, г. Артем, ул. Уткинская -ул. 2-я Пугачева – ул. Валуйская	Индивидуальное жилищное строительство	Объект капитального строительства.	Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	680
:ЗУ 10					760
:ЗУ 11	ул. Валуйская, 1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Под существующий многоквартирный жилой дом	Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	3097
:ЗУ 14	Приморский край, г. Артем, ул. Уткинская –ул. 2-я Пугачева – ул. Валуйская	Индивидуальное жилищное строительство	Объект капитального строительства.		1000
:ЗУ 15					1000
:ЗУ 16	ул. Уткинская, 23	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Под существующий многоквартирный жилой дом	Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	3319
:ЗУ 17	Приморский край, г. Артем, ул. Уткинская –ул. 2-я Пугачева – ул. Валуйская	Индивидуальное жилищное строительство	Объект капитального строительства.		1494
:ЗУ 18					1172
:ЗУ 19	Уткинский пер. 7	Индивидуальное жилищное строительство	Под существующий индивидуальный жилой дом		1284
:ЗУ 20	Уткинский пер. 9	Индивидуальное жилищное строительство	Объект капитального строительства.		1500

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

№ п/п	Адрес	Вид разрешенного использования	Цель использования земельного участка	Способ образования	Проектируемая площадь з.у., м2.
:ЗУ 21	Приморский край, г. Артем, ул. Уткинская – ул. 2-я Пугачева – ул. Валуевская	Индивидуальное жилищное строительство	Объект капитального строительства.	Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	1024
:ЗУ 22					847
:ЗУ 23					855
:ЗУ 24					4097
:ЗУ 25					1284
:ЗУ 26	Приморский край, г. Артем, ул. Мурманская, 5/1 ст.1	Магазины	Под существующий торговый объект (магазин)		1799
:ЗУ 27	ул. Уткинская, 2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Под существующий многоквартирный жилой дом		2649
:ЗУ 28	ул. Уткинская, 6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Под существующий многоквартирный жилой дом	Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	4252
:ЗУ 31	ул. Уткинская, 12	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Под существующий многоквартирный жилой дом		7690
:ЗУ 35	ул. Щорса, д 5	Индивидуальное жилищное строительство	Под существующий индивидуальный жилой дом		742
:ЗУ 36	Приморский край, г. Артем, ул. Уткинская – ул. 2-я Пугачева – ул. Валуевская	Индивидуальное жилищное строительство	Объект капитального строительства.		1320
:ЗУ 37	ул. Пугачёва 2-я, д.5	Индивидуальное жилищное строительство	Под существующий индивидуальный жилой дом		1318
:ЗУ 38	Приморский край, г. Артем, ул. Уткинская – ул. 2-я Пугачева – ул. Валуевская	Индивидуальное жилищное строительство	Объект капитального строительства.	Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	1069

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

№ п/п	Адрес	Вид разрешенного использования	Цель использования земельного участка	Способ образования	Проектируемая площадь з.у., м2.
:ЗУ39	ул. Пугачёва 2-я, д.3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Под существующий многоквартирный жилой дом	Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	2636
:ЗУ 40	Приморский край, г. Артем, ул. Уткинская –ул. 2-я Пугачева – ул. Валуйская	Индивидуальное жилищное строительство	Объект капитального строительства.		1079
:ЗУ 41	ул.Пугачева, д.5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Под существующий многоквартирный жилой дом		1883
:ЗУ 42	ул. 2-я Пугачева, д.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Под существующий многоквартирный жилой дом		5450
:ЗУ 43	Приморский край, г. Артем, ул. Уткинская –ул. 2-я Пугачева – ул. Валуйская	Индивидуальное жилищное строительство	Объект капитального строительства.	Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	907
:ЗУ 44					901
:ЗУ 45	ул. 2-я Пугачева, д.4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Под существующий многоквартирный жилой дом		3482
:ЗУ 47	ул. 2-я Пугачева, д.2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Под существующий многоквартирный жилой дом		4035
:ЗУ 48	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом по адресу: ул. Уткинская, 23	Коммунальное обслуживание	Под существующую трансформаторную подстанцию (ТП 172)	Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	214
:ЗУ 49	Местоположение установлено относительно ори-	Ведение огородничества	Под существующий огород		411

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

№ п/п	Адрес	Вид разрешенного использования	Цель использования земельного участка	Способ образования	Проектируемая площадь з.у., м2.
	ентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом по адресу: ул.Уткинская, д.3			Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	
:ЗУ 50	Приморский край, г. Артем, ул. Уткинская – ул. 2-я Пугачева – ул. Валуйская	Земельный участок (территория) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов		35 731
:ЗУ51	Уткинский пер. д.1	Индивидуальное жилищное строительство	Под существующий жилой дом		1081
:ЗУ52	Приморский край, г. Артем, ул. Уткинская – ул. 2-я Пугачева – ул. Валуйская	Коммунальное обслуживание	Под существующую скважину	Образование земельного участка из земель находящегося в государственной собственности и не закрепленного за конкретными лицами.	360

Таблица 2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГКУ (НЕ ПОДЛЕЖАЩИЕ УТОЧНЕНИЮ)

Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м
1	25:27:030103:41	25, г Артем, ул Валуйская, д 9, край Приморский, г. Артем, ул. Валуйская, дом 9	Земли населённых пунктов	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	402
2	25:27:030103:1223	25, г Артем, ул Валуйская, д 6 а, Российская Федерация, Приморский край, Арте-	Земли населённых пунктов	Для объектов жилой застройки	1200

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м
		мовский городской округ, г. Артем, ул. Валуйская, 6 а			
3	25:27:030103:826	25, г. Артем, ул. Щорса, д. 4, край Приморский, г. Артем, ул. Щорса, дом 4	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	1179
4	25:27:030103:829	25, г. Артем, ул. Щорса, д. 8, край Приморский, г. Артем, ул. Щорса, д. 8	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	762
5	25:27:030103:4645	25, г. Артем, ул. Мурманская, уч. строит. № 1/1, Приморский край, г. Артем, ул. Мурманская, строит. № 1/1	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	1349
6	25:27:030103:4643	25, г. Артем, ул. Мурманская, уч. строит. № 1/2, Приморский край, г. Артем, ул. Мурманская, строит. № 1/2	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	1348
7	25:27:030103:4644	25, г. Артем, ул. Мурманская, уч. строит. № 1/2, Приморский край, г. Артем, ул. Мурманская, строит. № 1/3	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	1348
8	25:27:030103:4704	25, г. Артем, ул. Уткинская, д. 6, Приморский край, г. Артем, ул. Уткинская, д. 6	Земли населённых пунктов	Для размещения объектов розничной торговли	256
9	25:27:030103:4798	25, г. Артем, ул. Пугачева, д. 25, Приморский край, г. Артем, ул. Пугачева, д. 25	Земли населённых пунктов	Для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства	290

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м
10	25:27:030103:1214	25, г Артем, ул Щорса, кв 4, край Приморский, г. Артем, ул. Щорса, 4	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	508
11	25:27:030103:1213	25, г Артем, ул Щорса, кв 3, край Приморский, г. Артем, ул. Щорса, 3	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	600
12	25:27:030103:787	25, г Артем, ул Пугачева, д 13, край Приморский, г. Артем, ул. Пугачева, дом 13	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	908
13	25:27:030103:789	25, г Артем, ул Пугачева, д 16, край Приморский, г. Артем, ул. Пугачева, дом 16	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	1320
14	25:27:030103:188	25, г Артем, ул Пугачева, кв стр. №14, край Приморский, г. Артем, ул. Пугачева, стр. №14	Земли населённых пунктов	Для объектов жилой застройки	1000

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ. I ЭТАП.

Земельный участок 25:27:030103:3У1

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386229.77	1415119.17	53.19	240° 47' 47"
2	386203.82	1415072.74	30.57	148° 42' 34"
3	386177.7	1415088.62	4.12	241° 59' 43"
4	386175.77	1415084.98	23.48	156° 25' 14"
5	386154.25	1415094.37	53	64° 50' 45"
6	386176.77	1415142.35	57.84	336° 22' 44"
1	386229.77	1415119.17	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У2

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386175.77	1415084.98	37.37	240° 21' 22"
2	386157.28	1415052.5	11.53	327° 51' 25"
3	386167.05	1415046.36	28.19	245° 14' 11"
4	386155.24	1415020.77	14.17	153° 8' 8"

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

5	386142.6	1415027.17	17.56	152° 49' 38"
6	386126.98	1415035.19	55.58	65° 15' 47"
7	386150.23	1415085.67	9.59	65° 15' 47"
8	386154.25	1415094.37	23.48	336° 25' 14"
1	386175.77	1415084.98	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ3

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386133.92	1415161.09	49.68	246° 17' 23"
2	386113.94	1415115.6	35.56	335° 15' 47"
3	386146.23	1415100.72	50.39	64° 53' 53"
4	386167.61	1415146.35	36.77	156° 22' 44"
1	386133.92	1415161.09	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ4

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386150.23	1415085.67	55.58	245° 15' 47"
2	386126.98	1415035.19	12.37	152° 49' 38"
3	386115.97	1415040.84	32.74	156° 54' 43"
4	386085.86	1415053.68	55.99	65° 40' 46"
5	386108.92	1415104.7	45.49	335° 15' 47"
1	386150.23	1415085.67	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ5

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386115.97	1415040.84	47.58	242° 27' 0"
2	386093.96	1414998.65	29.95	159° 55' 52"
3	386065.83	1415008.93	49.02	65° 53' 40"
4	386085.86	1415053.68	32.74	336° 54' 43"
1	386115.97	1415040.84	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ6

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386058.95	1415036.21	23.31	246° 1' 14"
2	386049.48	1415014.91	40.09	159° 55' 52"
3	386011.82	1415028.67	26.04	66° 1' 14"
4	386022.4	1415052.46	40	336° 1' 14"
1	386058.95	1415036.21	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ7

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386069.11	1415059.05	25	246° 1' 14"
2	386058.95	1415036.21	40	156° 1' 14"
3	386022.4	1415052.46	25	66° 1' 14"
4	386032.56	1415075.3	40	336° 1' 14"
1	386069.11	1415059.05	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ8

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386081.3	1415086.46	30	246° 1' 14"

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

2	386069.11	1415059.05	40	156° 1' 14"
3	386032.56	1415075.3	25	66° 1' 14"
4	386042.72	1415098.15	5	66° 1' 14"
5	386044.75	1415102.72	40	336° 1' 14"
1	386081.3	1415086.46	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ9

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386088.21	1415101.99	17	246° 1' 14"
2	386081.3	1415086.46	40	156° 1' 14"
3	386044.75	1415102.72	17	66° 1' 14"
4	386051.66	1415118.25	40	336° 1' 14"
1	386088.21	1415101.99	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ10

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386084.65	1415134.22	16.36	336° 1' 14"
2	386099.59	1415127.57	19	246° 1' 14"
3	386091.87	1415110.21	40	156° 1' 14"
4	386055.32	1415126.47	19	66° 1' 14"
5	386063.04	1415143.83	23.64	336° 1' 14"
1	386084.65	1415134.22	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ11

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386022.4	1415052.46	26.04	246° 1' 14"
2	386011.82	1415028.67	40.09	159° 55' 52"
3	385974.16	1415042.42	28.78	66° 1' 14"
4	385985.85	1415068.72	25	66° 1' 14"
5	385996.01	1415091.56	25	66° 1' 14"
6	386006.17	1415114.4	40	336° 1' 14"
7	386042.72	1415098.15	25	246° 1' 14"
8	386032.56	1415075.3	25	246° 1' 14"
1	386022.4	1415052.46	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ14

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386052.88	1415120.99	3	246° 1' 14"
2	386051.66	1415118.25	17	246° 1' 14"
3	386044.75	1415102.72	5	246° 1' 14"
4	386042.72	1415098.15	40	156° 1' 14"
5	386006.17	1415114.4	25	66° 1' 14"
6	386016.34	1415137.25	40	336° 1' 14"
1	386052.88	1415120.99	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ15

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386063.04	1415143.83	19	246° 1' 14"
2	386055.32	1415126.47	6	246° 1' 14"
3	386052.88	1415120.99	40	156° 1' 14"

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

4	386016.34	1415137.25	25	66° 1' 14"
5	386026.5	1415160.09	40	336° 1' 14"
1	386063.04	1415143.83	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У16

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386071.1	1415188.56	50.82	336° 22' 44"
2	386117.66	1415168.2	31.41	246° 1' 14"
3	386104.89	1415139.5	16.36	156° 1' 14"
4	386089.95	1415146.15	13.05	246° 1' 14"
5	386084.65	1415134.22	23.64	156° 1' 14"
6	386063.04	1415143.83	40	156° 1' 14"
7	386026.5	1415160.09	43.96	66° 1' 14"
8	386044.36	1415200.25	28.71	336° 22' 44"
9	386070.66	1415188.75	9.54	245° 58' 7"
10	386066.78	1415180.04	0.48	336° 38' 40"
11	386067.22	1415179.85	9.54	65° 59' 9"
1	386071.1	1415188.56	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У17

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	385970.2	1415069.15	39.56	246° 15' 47"
2	385954.28	1415032.93	35.94	163° 30' 53"
3	385919.81	1415043.13	44.25	66° 15' 47"
4	385937.63	1415083.64	35.65	336° 1' 14"
1	385970.2	1415069.15	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У18

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	385983.43	1415099.24	32.87	246° 15' 47"
2	385970.2	1415069.15	35.65	156° 1' 14"
3	385937.63	1415083.64	32.87	66° 15' 47"
4	385950.86	1415113.73	35.65	336° 1' 14"
1	385983.43	1415099.24	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У19

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	385997.93	1415132.2	36.01	246° 15' 47"
2	385983.43	1415099.24	35.65	156° 1' 14"
3	385950.86	1415113.73	36.01	66° 15' 47"
4	385965.35	1415146.69	35.65	336° 1' 14"
1	385997.93	1415132.2	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У20

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386018.91	1415179.91	42.06	246° 15' 47"
2	386001.98	1415141.41	35.65	156° 1' 14"
3	385969.4	1415155.9	42.06	66° 15' 47"
4	385986.33	1415194.4	35.65	336° 1' 14"
1	386018.91	1415179.91	0	0° 0' 0"

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ21

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386030.52	1415206.31	28.84	246° 15' 47"
2	386018.91	1415179.91	35.65	156° 1' 14"
3	385986.33	1415194.4	28.61	66° 15' 47"
4	385997.85	1415220.59	35.65	336° 22' 44"
5	386030.52	1415206.31	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ22

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	385997.85	1415220.59	28.48	246° 15' 47"
2	385986.39	1415194.53	27.44	155° 28' 17"
3	385961.42	1415205.92	2.56	155° 6' 51"
4	385959.1	1415207	27.99	66° 15' 47"
5	385970.36	1415232.62	30	336° 22' 44"
1	385997.85	1415220.59	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ23

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	385970.36	1415232.62	27.99	246° 15' 47"
2	385959.1	1415207	25.98	155° 6' 51"
3	385935.53	1415217.93	3.37	66° 33' 21"
4	385936.87	1415221.02	5.59	157° 22' 48"
5	385931.71	1415223.17	24.14	66° 22' 44"
6	385941.38	1415245.29	31.63	336° 22' 44"
1	385970.36	1415232.62	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ24

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	385941.38	1415245.29	24.14	246° 22' 44"
2	385931.71	1415223.17	3.36	245° 57' 4"
3	385930.34	1415220.1	2.41	241° 31' 20"
4	385929.19	1415217.98	14.12	243° 38' 5"
5	385922.92	1415205.33	0.35	338° 29' 55"
6	385923.25	1415205.2	3.46	242° 37' 11"
7	385921.66	1415202.13	50.63	157° 9' 45"
8	385875	1415221.78	16.77	156° 42' 26"
9	385859.6	1415228.41	1.94	156° 42' 39"
10	385857.82	1415229.18	17.31	66° 4' 9"
11	385864.84	1415245	24.02	157° 23' 6"
12	385842.66	1415254.24	35.33	66° 47' 3"
13	385856.59	1415286.71	4.04	256° 59' 41"
14	385855.68	1415282.77	93.54	336° 22' 44"
1	385941.38	1415245.29	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ25

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	385884.97	1415340.03	42.19	246° 46' 56"
2	385868.34	1415301.26	30.65	156° 30' 42"

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

3	385840.23	1415313.47	42.19	66° 11' 56"
4	385857.26	1415352.07	30.22	336° 30' 42"
1	385884.97	1415340.03	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У26

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	385910.91	1415382.39	13.19	247° 34' 38"
2	385905.88	1415370.2	36.01	247° 34' 38"
3	385892.14	1415336.91	7.82	156° 30' 42"
4	385884.97	1415340.03	30.22	156° 30' 42"
5	385857.26	1415352.07	46.84	66° 11' 56"
6	385876.16	1415394.93	36.94	340° 9' 26"
1	385910.91	1415382.39	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У27

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	385892.14	1415336.91	36.01	67° 34' 38"
2	385905.88	1415370.2	20.63	335° 14' 11"
3	385924.61	1415361.56	28.46	249° 15' 11"
4	385914.53	1415334.95	13.55	337° 55' 22"
5	385927.08	1415329.86	49.65	246° 28' 35"
6	385907.27	1415284.34	0.68	156° 32' 1"
7	385906.64	1415284.61	41.76	156° 30' 42"
8	385868.34	1415301.26	42.19	66° 46' 56"
9	385884.97	1415340.03	7.82	336° 30' 42"
1	385892.14	1415336.91	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У28

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386007.48	1415297.25	4.97	270° 55' 20"
2	386007.56	1415292.28	47.51	246° 54' 55"
3	385988.93	1415248.57	1.89	148° 24' 44"
4	385987.32	1415249.56	54.25	156° 30' 52"
5	385937.56	1415271.18	0.18	68° 47' 13"
6	385937.63	1415271.35	16.01	67° 12' 54"
7	385943.83	1415286.11	16	157° 12' 4"
8	385929.08	1415292.31	16	247° 12' 4"
9	385922.88	1415277.56	17.02	156° 32' 1"
10	385907.27	1415284.34	49.65	66° 28' 35"
11	385927.08	1415329.86	60.37	337° 55' 22"
12	385983.03	1415307.17	26.38	337° 55' 22"
1	386007.48	1415297.25	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У31

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386150.31	1415282.33	47.41	246° 54' 38"
2	386131.71	1415238.72	35	156° 38' 52"
3	386099.58	1415252.59	47.51	246° 54' 38"
4	386080.95	1415208.89	0.14	246° 54' 38"
5	386080.9	1415208.77	35	336° 35' 47"

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

6	386113.02	1415194.86	35.01	336° 35' 47"
7	386145.15	1415180.96	35.26	336° 35' 47"
8	386177.51	1415166.95	77.96	67° 46' 10"
9	386207.01	1415239.12	0.6	157° 21' 33"
10	386206.45	1415239.35	33.46	157° 21' 33"
11	386175.57	1415252.23	17.64	68° 10' 5"
12	386182.13	1415268.6	34.66	156° 40' 7"
1	386150.31	1415282.33	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У35

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386223.79	1415293.66	0.84	271° 21' 50"
2	386223.81	1415292.82	1.77	338° 29' 55"
3	386225.46	1415292.17	2.4	327° 26' 14"
4	386227.48	1415290.88	0.63	336° 40' 56"
5	386228.06	1415290.63	19.99	247° 46' 10"
6	386220.5	1415272.12	0.73	158° 19' 7"
7	386219.82	1415272.39	33.58	158° 53' 56"
8	386188.49	1415284.48	21.9	69° 31' 47"
9	386196.15	1415305	29.88	337° 41' 34"
1	386223.79	1415293.66	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У36

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386247.03	1415349.81	39.15	254° 54' 47"
2	386236.84	1415312.01	3.09	152° 36' 17"
3	386234.1	1415313.43	2.02	136° 24' 25"
4	386232.64	1415314.82	15.73	163° 47' 58"
5	386217.53	1415319.21	11.51	164° 25' 50"
6	386206.44	1415322.3	3.91	171° 54' 41"
7	386202.57	1415322.85	42.87	66° 54' 38"
8	386219.38	1415362.29	30.33	335° 42' 14"
1	386247.03	1415349.81	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У37

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386189.77	1415329.01	42.51	248° 0' 17"
2	386173.85	1415289.6	31.01	156° 40' 7"
3	386145.38	1415301.88	42.51	68° 0' 17"
4	386161.3	1415341.29	31.01	336° 40' 7"
1	386189.77	1415329.01	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У38

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386205.71	1415368.46	42.55	248° 0' 17"
2	386189.77	1415329.01	25	156° 40' 7"
3	386166.82	1415338.91	6.01	156° 40' 7"
4	386161.3	1415341.29	18.99	156° 40' 7"
5	386143.86	1415348.82	43.39	67° 58' 10"
6	386160.14	1415389.04	25	335° 42' 14"

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

7	386182.92	1415378.75	25	335° 42' 14"
1	386205.71	1415368.46	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ39

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386161.3	1415341.29	42.51	248° 0' 17"
2	386145.38	1415301.88	62.02	156° 40' 7"
3	386088.43	1415326.44	42.51	68° 0' 17"
4	386104.36	1415365.86	31.01	336° 40' 7"
5	386132.83	1415353.58	31.01	336° 40' 7"
1	386161.3	1415341.29	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ43

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386064.31	1415432.29	38.06	247° 25' 16"
2	386049.7	1415397.15	23.61	157° 23' 39"
3	386027.91	1415406.23	38.76	67° 25' 16"
4	386042.79	1415442.01	23.62	335° 42' 14"
1	386064.31	1415432.29	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ44

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386042.79	1415442.01	38.76	247° 25' 16"
2	386027.91	1415406.23	23.61	157° 23' 39"
3	386006.11	1415415.3	39.44	65° 47' 39"
4	386022.28	1415451.27	22.5	335° 42' 14"
1	386042.79	1415442.01	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ45

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386131.71	1415238.72	35	156° 38' 52"
2	386099.58	1415252.59	28.41	156° 38' 52"
3	386073.5	1415263.85	9.6	156° 39' 59"
4	386064.69	1415267.65	47.4	68° 0' 17"
5	386082.44	1415311.6	38.91	336° 40' 7"
6	386118.17	1415296.19	35	336° 40' 7"
1	386150.31	1415282.33	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ47

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386088.43	1415326.44	63.4	248° 0' 17"
2	386064.69	1415267.65	18.81	156° 39' 59"
3	386047.42	1415275.1	15.05	156° 50' 29"
4	386033.58	1415281.02	28.35	156° 35' 59"
5	386007.56	1415292.28	4.97	90° 55' 20"
6	386007.48	1415297.25	58.87	67° 5' 24"
7	386030.4	1415351.47	63.21	336° 40' 7"
1	386088.43	1415326.44	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:ЗУ48

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386104.89	1415139.5	13.05	246° 1' 14"
2	386099.59	1415127.57	16.36	156° 1' 14"
3	386084.65	1415134.22	13.05	66° 1' 14"
4	386089.95	1415146.15	16.36	336° 1' 14"
1	386104.89	1415139.5	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У49

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	385864.84	1415245	17.31	246° 4' 9"
2	385857.82	1415229.18	23.81	156° 42' 39"
3	385835.95	1415238.59	17.03	66° 47' 3"
4	385842.66	1415254.24	24.02	337° 23' 6"
5	385864.84	1415245	0	0° 0' 0"

Земельный участок 25:27:030103:3У50 многоконтурный

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
:3У50(1)				
1	386173.46	1415399.9	1.91	250° 28' 39"
2	386172.82	1415398.1	29.05	336° 44' 40"
3	386199.51	1415386.63	1.46	52° 48' 55"
4	386200.39	1415387.79	0.47	67° 37' 15"
5	386200.57	1415388.23	1.24	336° 42' 39"
6	386201.71	1415387.73	3.78	247° 38' 2"
7	386200.27	1415384.24	21.28	336° 59' 20"
8	386219.86	1415375.92	3.42	335° 27' 32"
9	386222.97	1415374.5	6.94	336° 38' 59"
10	386229.34	1415371.75	3.76	68° 41' 42"
11	386230.71	1415375.25	39.96	336° 42' 39"
12	386267.41	1415359.45	5.07	245° 7' 34"
13	386265.28	1415354.85	4.76	334° 31' 2"
14	386269.57	1415352.8	13.45	248° 55' 58"
15	386264.74	1415340.25	4.93	157° 2' 31"
16	386260.2	1415342.17	37.29	245° 57' 51"
17	386245.01	1415308.11	37.8	249° 23' 52"
18	386231.71	1415272.73	13.3	249° 54' 10"
19	386227.14	1415260.24	49.16	256° 4' 37"
20	386215.31	1415212.52	62.07	256° 5' 41"
21	386200.39	1415152.27	4.13	156° 28' 30"
22	386196.61	1415153.92	9.33	156° 58' 43"
23	386188.02	1415157.57	2.99	244° 12' 25"
24	386186.72	1415154.88	91.47	156° 42' 1"
25	386102.71	1415191.06	3.29	65° 22' 59"
26	386104.08	1415194.05	2.89	155° 17' 38"
27	386101.45	1415195.26	3.32	245° 12' 46"
28	386100.06	1415192.25	25.2	157° 5' 17"
29	386076.85	1415202.06	1.26	156° 5' 2"
30	386075.7	1415202.57	60.78	156° 19' 12"
31	386020.04	1415226.98	5.2	67° 16' 43"
32	386022.05	1415231.78	0.48	157° 45' 4"
33	386021.61	1415231.96	5.67	247° 16' 45"
34	386019.42	1415226.73	61.02	336° 15' 28"

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
35	386075.28	1415202.16	1.24	336° 19' 4"
36	386076.42	1415201.66	23.67	245° 58' 7"
37	386066.78	1415180.04	0.48	336° 38' 40"
38	386067.22	1415179.85	23.61	65° 59' 9"
39	386076.83	1415201.42	25.56	337° 5' 13"
40	386100.37	1415191.47	3.29	65° 22' 59"
41	386101.74	1415194.46	1.7	335° 23' 21"
42	386103.29	1415193.75	3.31	245° 8' 24"
43	386101.9	1415190.75	92.67	336° 42' 17"
44	386187.02	1415154.1	2.98	64° 22' 47"
45	386188.31	1415156.79	12.98	337° 0' 27"
46	386200.26	1415151.72	1.03	256° 5' 41"
47	386200.01	1415150.72	1.19	333° 17' 5"
48	386201.07	1415150.18	9.8	248° 55' 58"
49	386197.55	1415141.04	50.69	336° 25' 14"
50	386244.01	1415120.76	60.09	245° 14' 11"
51	386218.84	1415066.19	16.39	156° 26' 14"
52	386203.82	1415072.74	53.19	60° 47' 47"
53	386229.77	1415119.17	57.84	156° 22' 44"
54	386176.77	1415142.35	53	244° 50' 45"
55	386154.25	1415094.37	9.59	245° 15' 47"
56	386150.23	1415085.67	45.49	155° 15' 47"
57	386108.92	1415104.7	55.99	245° 40' 46"
58	386085.86	1415053.68	49.02	245° 53' 40"
59	386065.83	1415008.93	29.95	339° 55' 52"
60	386093.96	1414998.65	7.52	62° 27' 0"
61	386097.44	1415005.32	14.32	333° 4' 38"
62	386110.21	1414998.84	58.44	245° 14' 11"
63	386085.73	1414945.77	61	163° 45' 40"
64	386027.16	1414962.82	95.09	159° 24' 16"
65	385938.16	1414996.27	40.05	66° 15' 47"
66	385954.28	1415032.93	39.56	66° 15' 47"
67	385970.2	1415069.15	32.87	66° 15' 47"
68	385983.43	1415099.24	36.01	66° 15' 47"
69	385997.93	1415132.2	35.65	156° 1' 14"
70	385965.35	1415146.69	10.06	66° 15' 47"
71	385969.4	1415155.9	35.65	336° 1' 14"
72	386001.98	1415141.41	42.06	66° 15' 47"
73	386018.91	1415179.91	28.84	66° 15' 47"
74	386030.52	1415206.31	35.65	156° 22' 44"
75	385997.85	1415220.59	30	156° 22' 44"
76	385970.36	1415232.62	31.63	156° 22' 44"
77	385941.38	1415245.29	93.54	156° 22' 44"
78	385855.68	1415282.77	4.04	76° 59' 41"
79	385856.59	1415286.71	25.77	156° 52' 38"
80	385832.89	1415296.83	18.19	66° 11' 55"
81	385840.23	1415313.47	30.65	336° 30' 42"
82	385868.34	1415301.26	41.76	336° 30' 42"
83	385906.64	1415284.61	0.68	336° 32' 1"
84	385907.27	1415284.34	17.02	336° 32' 1"
85	385922.88	1415277.56	16	337° 10' 5"
86	385937.63	1415271.35	0.18	248° 47' 13"
87	385937.56	1415271.18	27.72	336° 30' 52"

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
88	385962.98	1415260.13	26.53	336° 30' 52"
89	385987.32	1415249.56	1.89	328° 24' 44"
90	385988.93	1415248.57	28.4	336° 39' 59"
91	386015.01	1415237.32	47.52	66° 58' 38"
92	386033.6	1415281.06	15.05	336° 40' 42"
93	386047.42	1415275.1	47.5	246° 54' 38"
94	386028.79	1415231.4	28.41	336° 38' 52"
95	386054.87	1415220.14	28.4	336° 39' 59"
96	386080.95	1415208.89	0.14	246° 54' 38"
97	386080.9	1415208.77	35	336° 35' 47"
98	386113.02	1415194.86	35.01	336° 35' 47"
99	386145.15	1415180.96	35.26	336° 35' 47"
100	386177.51	1415166.95	47.74	67° 46' 10"
101	386195.57	1415211.15	30.22	67° 46' 10"
102	386207.01	1415239.12	0.6	157° 21' 33"
103	386206.45	1415239.35	35.64	67° 58' 7"
104	386219.82	1415272.39	0.73	338° 19' 7"
105	386220.5	1415272.12	19.99	67° 46' 10"
106	386228.06	1415290.63	5.3	67° 56' 15"
107	386230.05	1415295.54	15.61	67° 4' 51"
108	386236.13	1415309.92	0.41	142° 51' 12"
109	386235.8	1415310.17	2.11	60° 31' 27"
110	386236.84	1415312.01	39.15	74° 54' 47"
111	386247.03	1415349.81	30.33	155° 42' 14"
112	386219.38	1415362.29	42.87	246° 54' 38"
113	386202.57	1415322.85	18.97	250° 13' 5"
114	386196.15	1415305	21.9	249° 31' 47"
115	386188.49	1415284.48	17.11	248° 10' 5"
116	386182.13	1415268.6	108.57	156° 40' 7"
117	386082.44	1415311.6	16	68° 0' 17"
118	386088.43	1415326.44	62.02	336° 40' 7"
119	386145.38	1415301.88	31.01	336° 40' 7"
120	386173.85	1415289.6	42.51	68° 0' 17"
121	386189.77	1415329.01	42.55	68° 0' 17"
122	386205.71	1415368.46	25	155° 42' 14"
123	386182.92	1415378.75	25	155° 42' 14"
124	386160.14	1415389.04	25	155° 42' 14"
125	386137.35	1415399.32	18.08	155° 42' 14"
126	386120.88	1415406.76	62.06	155° 42' 14"
127	386064.31	1415432.29	23.62	155° 42' 14"
128	386042.79	1415442.01	22.5	155° 42' 14"
129	386022.28	1415451.27	14.74	35° 18' 43"
130	386034.31	1415459.79	151.49	336° 42' 39"
:3Y50(2)				
1	386044.36	1415200.25	43.96	246° 1' 14"
2	386026.5	1415160.09	25	246° 1' 14"
3	386016.34	1415137.25	25	246° 1' 14"
4	386006.17	1415114.4	25	246° 1' 14"
5	385996.01	1415091.56	25	246° 1' 14"
6	385985.85	1415068.72	28.78	246° 1' 14"
7	385974.16	1415042.42	40.09	339° 55' 52"
8	386011.82	1415028.67	40.09	339° 55' 52"

Основная часть проекта межевания территории. I этап.

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
9	386049.48	1415014.91	23.31	66° 1' 14"
10	386058.95	1415036.21	25	66° 1' 14"
11	386069.11	1415059.05	30	66° 1' 14"
12	386081.3	1415086.46	17	66° 1' 14"
13	386088.21	1415101.99	9	66° 1' 14"
14	386091.87	1415110.21	19	66° 1' 14"
15	386099.59	1415127.57	13.05	66° 1' 14"
16	386104.89	1415139.5	31.41	66° 1' 14"
17	386117.66	1415168.2	50.82	156° 22' 44"
18	386071.1	1415188.56	9.54	245° 59' 9"
19	386067.22	1415179.85	0.48	156° 38' 40"
20	386066.78	1415180.04	9.54	65° 58' 7"
21	386070.66	1415188.75	28.71	156° 22' 44"
1	386044.36	1415200.25	0	0° 0' 0"
:3Y50(3)				
1	386015.24	1415235.53	0.48	66° 38' 40"
2	386015.43	1415235.97	77.45	156° 38' 56"
3	385944.32	1415266.67	48.03	159° 1' 45"
4	385899.47	1415283.86	9.07	161° 56' 41"
5	385890.85	1415286.67	0.48	251° 56' 22"
6	385890.7	1415286.21	9.06	341° 55' 31"
7	385899.31	1415283.4	48.01	339° 2' 35"
8	385944.14	1415266.23	77.44	336° 38' 46"
:3Y50(4)				
1	386133.92	1415161.09	49.68	246° 17' 23"
2	386113.94	1415115.6	35.56	335° 15' 47"
3	386146.23	1415100.72	50.39	64° 53' 53"
4	386167.61	1415146.35	36.77	156° 22' 44"

Земельный участок 25:27:030103:3Y51

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	385941.32	1415003.48	32.18	66° 15' 47"
2	385954.28	1415032.93	35.94	163° 30' 53"
3	385919.81	1415043.13	28.45	246° 15' 47"
4	385908.36	1415017.09	35.66	337° 33' 55"

Земельный участок 25:27:030103:3Y52

Номер	X	Y	Длина	Дир.угол
1	386091.87	1415110.21	9	246° 1' 14"
2	386088.21	1415101.99	40	156° 1' 14"
3	386051.66	1415118.25	9	66° 1' 14"
4	386055.32	1415126.47	40	336° 1' 14"

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

№ п.п.	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2018 год	I этап	Итого после I этапа
1	Площадь проектируемой территории - всего	га	12,46*	12,46*	12,46*
2	Территории, подлежащие межеванию	- "-	-	11,6	-
	В том числе:				
	территории жилой застройки	- "-	0,72	7,8	8,52
	из них:				
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	- "-	0,72	2,7	3,42
	территории малоэтажной многоквартирной жилой застройки	- "-	-	5,1	5,1
	территории объектов торгового значения	- "-	0,03	0,17	0,2
	территории объектов инженерно-технического назначения	- "-	-	0,05	0,05
3	улицы, дороги, проезды, площади	- "-	-	3,57	3,57
	Территории, не подлежащие межеванию	га	-	0,86	0,86
	Земельные участки сведения, о которых внесены в ЕГРН		-	0,76	0,76
	прочие территории общего пользования	- "-	-	0,1	0,1

*Площадь проектируемой территории в границах проекта планировки и проекта межевания составляет 12,2 га. Для выполнения поставленных целей проекта межевания и рационального использования территории понадобилось дополнительно 0,26 га.