

ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



«Мастер-плюс»

г. Артем, ул. Кирова, 58А факс/тел. 4-43-33; 4-45-11 Master_861@mail.ru

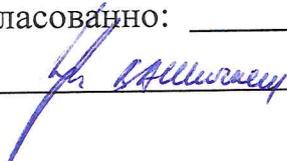
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-136-16022010 ИНН 250 202 6905 ОГРН 1022500533208
Дата внесения в реестр 17.10.2019 г.

Заказчик: МКУ «УСКР»
Директор Ханнанов И.И.

**Дизайн - проект по благоустройству
дворовой территории по адресу:
Приморский край, г. Артем,
ул. Полевая, д. 37**

2023-05-000-ПЗУ

Согласованно: _____



г. Артем 2023 г.

Согласовано.

Уполномоченные собственники:

Корчагина АВ *АВ*

Навильникова ВВ *ВВ*

директор ООО «Континент»

ММ Мушенин ММ



ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



«Мастер-плюс»

г. Артем, ул. Кирова, 58А факс/тел. 4-43-33; 4-45-11 Master_861@mail.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-136-16022010 ИНН 250 202 6905 ОГРН 1022500533208
Дата внесения в реестр 17.10.2019 г.

Заказчик: МКУ «УСКР»
Директор Ханнанов И.И.

**Дизайн - проект по благоустройству
дворовой территории по адресу:
Приморский край, г. Артем,
ул. Полевая, д. 37**

2023-05-000-ПЗУ

Директор
ООО «Мастер-плюс»



Кан В.Х.

г. Артем 2023 г.

Ведомость основного комплекта рабочих чертежей марки ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
ПЗУ-1	Общие данные	
ПЗУ-2	Ситуационный план М1:1000	
ПЗУ-3	Разбивочный план М 1:1000	
ПЗУ-4	План размещения элементов МАФ	
ПЗУ-5	Ведомость элементов МАФ	
ПЗУ-6	Визуализация	
ПЗУ-7	План дорожных покрытий и покрытий площадок М1:500	Не разрабатывается
ПЗУ-8	План освещения М1:500	Не разрабатывается
ПЗУ-9	План благоустройства территории (генплан) М1:500	Не разрабатывается
ПЗУ-10	Элементы благоустраиваемой территории	Не разрабатывается
ПЗУ-11	План пешеходно-транспортного движения М1:500	Не разрабатывается
ПЗУ-12	План озеленения территории М1:500	Не разрабатывается

Общие данные

Проект благоустройства прилегающей территории разработан согласно следующих природно-климатических характеристик ИГ подрайона согласно СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия" Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*

Нормативный скоростной напор ветра - 36 м/с
 Нормативная ветровая нагрузка - 800 (Па)
 Нормативная снеговая нагрузка - 240 кг/м²
 Нормативная глубина промерзания - 1.41 м

Заказчику (подрядчику) необходимо на момент начала производства работ иметь сертификаты качества применяемых материалов и оборудования в соответствии с "Номенклатурой продукции и услуг, подлежащих обязательной сертификации в области строительства" и Перечнем новых материалов, изделий, конструкций и технологий подлежащих проверке и подтверждением пригодности для применения в строительстве" или технические свидетельства и сертификаты соответствия качеству на импортные материалы, конструкции и оборудование.

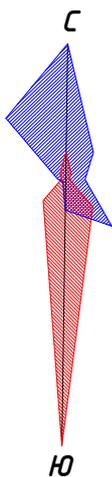
Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.508-2020	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
ГОСТ 21.204-2020	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
СП 82.13330.2016	Благоустройство территорий	
ГОСТ Р 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
СП 42.13330.2016	Планировка и застройка городских и сельских поселений	

						2023-05-000-ПЗУ			
						Дизайн - проект по благоустройству дворовой территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Полевая, д. 37			
Изм.	Колуч	Лист	Издок.	Подпись	Дата	Схематическая	Стадия	Лист	Листов
						Схема планировочной организации земельного участка	П	1	6
						Общие данные	ООО "Мастер-плюс" г. Артем		
Разработал						Собинов Д.П.			

Ситуационный план М1:1000

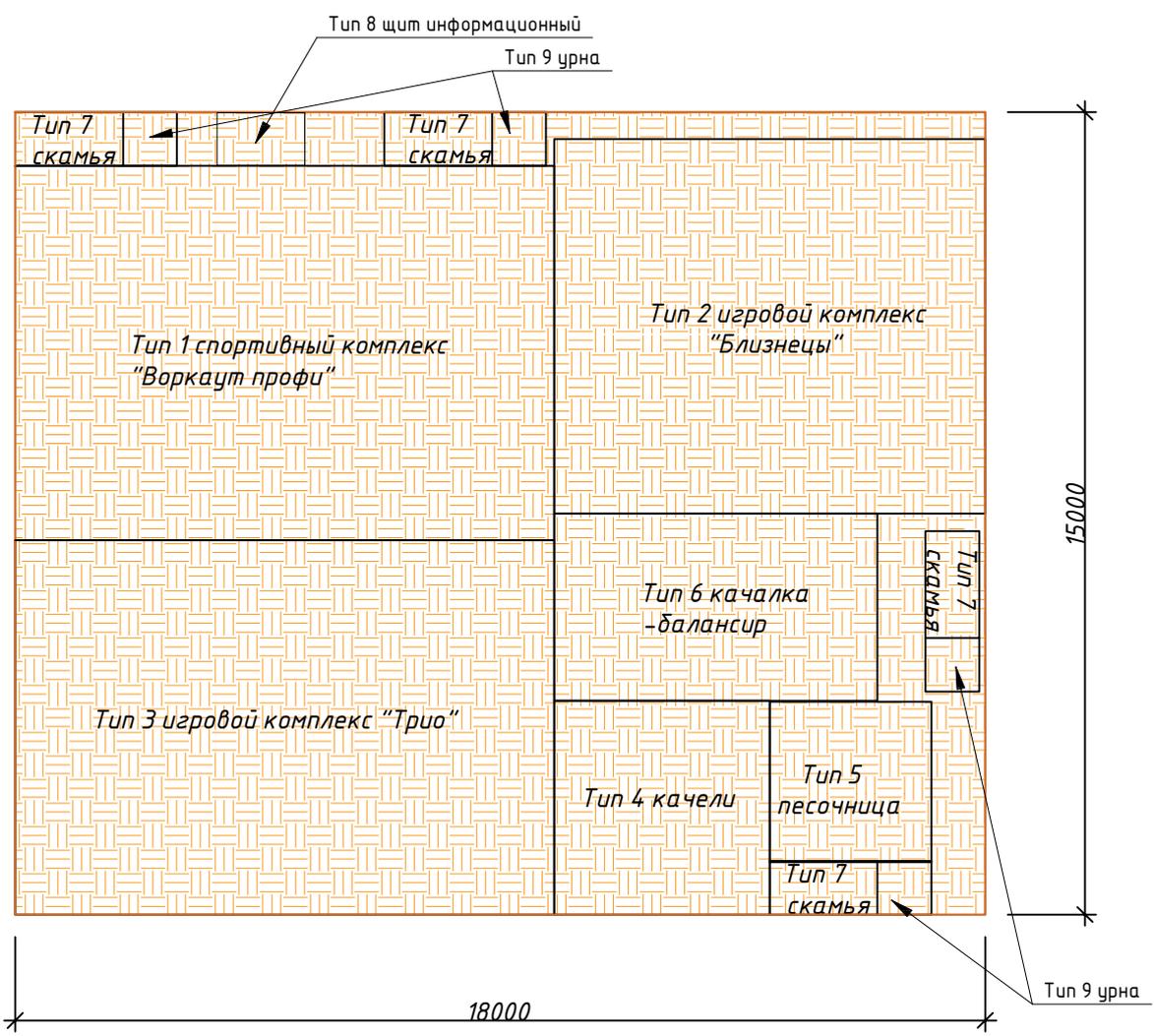


— - Границы землепользования

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание						
1	5-ти этажный жилой дом по ул. Полевая, д. 37	Существующий Благоустраиваемый						
2023-05-000-ПЗУ								
Дизайн - проект по благоустройству дворовой территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Полевая, д. 37								
Изм.	Колуч	Лист						
№ док.	Подпись	Дата						
Схема планировочной организации земельного участка		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>Стадия</th> <th>Лист</th> <th>Листов</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">П</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">6</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	2	6
Стадия	Лист	Листов						
П	2	6						
Ситуационный план М 1:1000		ООО "Мастер-плюс" г. Артем						
Разработал	Собинов Д.П.							

Разбивочный план
М 1:500

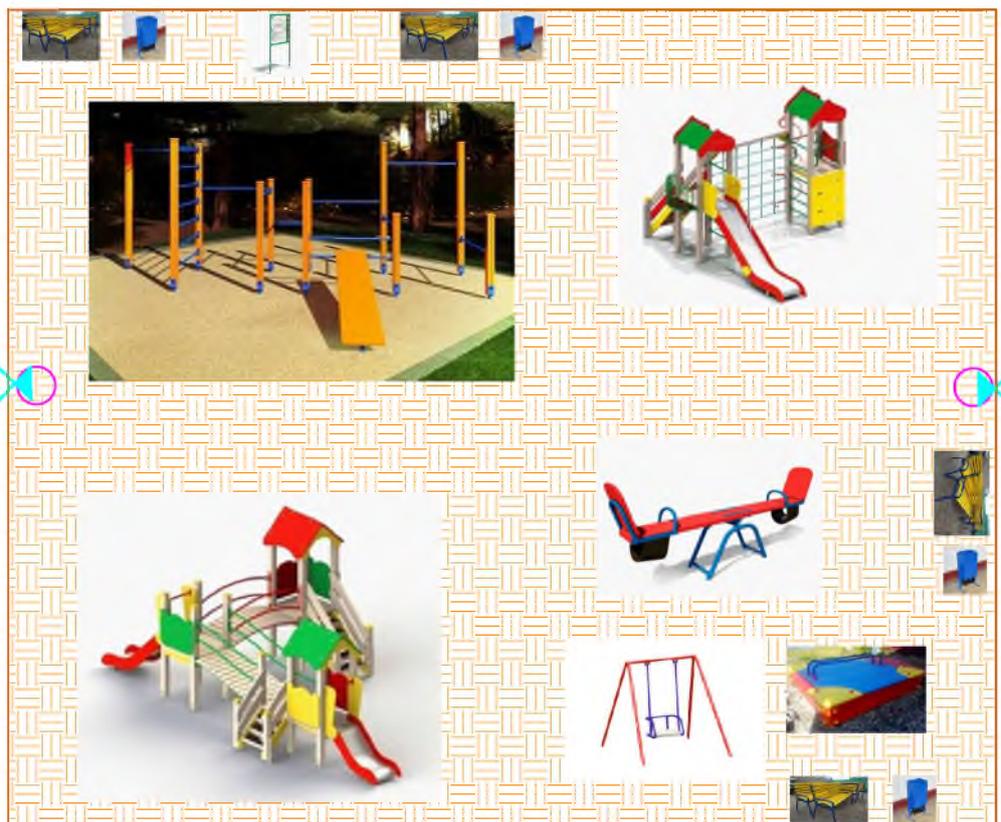


Примечание:

Заказчик вправе с собственниками помещений жилого МКД уточнить по месту и решить размещение МАФ (урны и скамьи) в любом другом месте в пределах границ землепользования жилого МКД по ул. Полевая, д. 37

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Детская площадка по ул. Полевая, д. 37	Существующий Благоустраиваемый
2023-05-000-ПЗУ		
Дизайн - проект по благоустройству дворовой территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Полевая, д. 37		
Изм.	Колуч	Лист
№ док.	Подпись	Дата
Схема планировочной организации земельного участка		Стадия
		Лист
		Листов
П		3
6		
Разбивочный план М 1:500		000 "Мастер-плюс" г. Артем
Разработал	Собинов Д.П.	



Условные обозначения

Резиновое покрытие – 270 м²

Металлическое ограждение – 64,0 м



Столб освещения со светильников на солнечной батарее

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Детская площадка по ул. Полевая, д. 37	Существующий Благоустраиваемый
2023-05-000-ПЗУ		
Дизайн – проект по благоустройству дворовой территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Полевая, д. 37		
Изм.	Колуч.	Лист
№ док.	Подпись	Дата
Схема планировочной организации земельного участка		Стадия
		Лист
		Листов
П		4
6		
План благоустройства территории (генплан) М 1:500		ООО "Мастер-плюс" г. Артем
Разработал	Собинов Д.П.	

Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество , шт.	Примечание
Тип 1		Спортивный комплекс "Воркаут профи"	1	
Тип 2		Игровой комплекс "Близнецы"	1	
Тип 3		Игровой комплекс "Трио"	1	
Тип 4		Качели одноместные	1	
Тип 5		Песочница	1	
Тип 6		Качалка-балансир	1	
Тип 7		Диван парковый антивандальный	4	
Тип 8		Щит информационный	1	
Тип 9		Урна антивандальная	4	
Тип 10		Светильник	2	
Тип 11		Ограждение металлическое	64,0 м	

						2023-05-000-ПЗУ			
						<i>Дизайн - проект по благоустройству дворовой территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Полевая, д. 37</i>			
<i>Изм.</i>	<i>Колуч</i>	<i>Лист</i>	<i>Идок.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
						<i>Схема планировочной организации земельного участка</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						<i>П</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	
						<i>Ведомость малых архитектурных форм</i>	<i>ООО "Мастер-плюс" г. Артем</i>		
<i>Разработал</i>	<i>Собинов Д.П.</i>								



						2023-05-000-ПЗУ			
						<i>Дизайн - проект по благоустройству дворовой территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Полевая, д. 37</i>			
<i>Изм.</i>	<i>Колуч</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
						<i>Схема планировочной организации земельного участка</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						П	6	6	
						<i>Визуализация</i>	<i>ООО "Мастер-плюс" г. Артем</i>		
<i>Разработал</i>	<i>Собинов Д.П.</i>								