**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа**

 Дата оформления заключения: **25.06.2025.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях - проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа.

Заключение подготовлено на основании протоколов проведения публичных слушаний:

1. Протокол № 1 о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа в селе Ясное от 09.06.2025;

2. Протокол № 2 о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа в селе Кневичи от 09.06.2025;

3. Протокол № 3 о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа в селе Олений от 10.06.2025;

4. Протокол № 4 о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа в селе Суражевка от 10.06.2025;

5. Протокол № 5 о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа в городе Артёме от 11.06.2025.

Всего проведено 5 публичных слушаний, на которых зарегистрировались для участия 80 участников публичных слушаний, в том числе:

1. г. Артем, с. Ясное, ул. Чернышева, 2 – 0 участников публичных слушаний;

2. г. Артем, с. Кневичи, пер. Чуркина, 12 – 18 участников публичных слушаний;

3. г. Артем, с. Олений, ул. Силина, 21– 0 участников публичных слушаний;

4. г. Артем, с. Суражевка, ул. Ярославская, 52 –2 участника публичных слушаний;

5. г. Артем, ул. Кирова, 48 (2 этаж, конференц-зал) – 60 участников публичных слушаний.

|  |
| --- |
| **Реестр предложений, поступивших в рамках публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки АГО, а также аргументированные рекомендации администрации Артемовского городского округа о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний** |
| **№** | **ФИО заявителя** | **Предложение** | **Рекомендации администрации Артемовского городского округа о целесообразности или не целесообразности учета внесённых участниками публичных слушаний предложений, замечаний** |
| **Протокол от 09.06.2025 (с. Ясное, ул. Чернышева, 2)** |
| 1 | Письменные, устные предложения и замечания граждан, общественных организаций в ходе публичных слушаний не поступали. |
| **Протокол от 10.06.2025 (с. Суражевка, ул. Ярославская, 52)** |
| 1 | Цой Валентин в лице представителя по доверенности Цой Андрея Валентиновича | выразил предложение (замечание) об установлении в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:090101:2256 территориальной зоны СХ 1 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика  |
| 2 | Косаренко Светлана Николаевна | задала вопрос: возможно ли зарегистрировать участок на котором располагается частный дом? | Учет предложения нецелесообразен, ввиду того, что данный вопрос не рассматривается проектом Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа |
| **Протокол от 10.06.2025 (с. Олений, ул. Силина, 21)** |
| 1 | Письменные, устные предложения и замечания граждан, общественных организаций в ходе публичных слушаний не поступали. |
| **Протокол от 09.06.2025 (с. Кневичи, пер. Чуркина, 12)** |
| 1 | Хрычев Денис Сергеевич | выразил предложение (замечание) об установлении в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:010001:1164 функциональной зоны «производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур» и территориальной зону «коммунальная зона» (П 2) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 2 | Хрычев Сергей Васильевич | выразил предложение (замечание) об установлении в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:475 функциональной зоны «производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур» и территориальной зону «коммунальная зона» (П 2) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «МКД-ГРУПП» | выразили предложение (замечание) об установлении в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 25:27:010001:122 и 25:27:080001:1267 функциональной зоны «зона застройки индивидуальными жилыми домами» и территориальной зоны Ж 5 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 4 | Гончарук Александр Анатольевич | выразил предложение (замечание) об установлении в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001:5311 функциональной зоны «производственная зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» и территориальной зоны П 1 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 5 | Архипова Яна Юрьевна | задала вопрос: учитывались ли при разработке проекта Правил землепользования и застройки и Генерального плана Артемовского городского округа интересы участников Специальной военной операции и других льготных категорий граждан в соответствии с 90-КЗ? Какие дополнительные территории предусматривают проекты для предоставления участков участникам Специальной военной операции, в частности для ведения садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства? | Ответ был дан в рамках публичных слушаний |
| 6 | Архипова Яна Юрьевна | задала вопрос: учитывалось ли количество ветеранов, стоящих на учете при разработке проекта Правил землепользования и застройки и Генерального плана Артемовского городского округа | Ответ был дан в рамках публичных слушаний |
| 7 | Архипова Яна Юрьевна | выразила предложение (замечание) о пересмотре заявления, поданного в декабре 2024 года о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа в части установления территориальной зоны СХ 1 в отношении земельного участка в селе Суражевка (северная часть). Обращение также подано письменно | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 8 | Архипова Яна Юрьевна | выразила предложение (замечание) с просьбой поддержать письменное предложение, поданное в рамках публичных слушаний в отношении земельного участка, расположенного в селе Кневичи | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 9 | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «МКД-ГРУПП» | выразили предложение (замечание) с просьбой учесть, что земельный участок, указанный в письменном обращении (приложение к протоколу) находится возле территориальной зоны Ж 1 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 10 | Коробкова Светлана Николаевна | задала вопрос: почему было отклонено ранее поданное предложение об установлении территориальной зоны П 1 в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001:4980? | Ответ был дан в рамках публичных слушаний |
| **Протокол от 11.06.2025 (г. Артём, ул. Кирова, 48)** |
| 1 | Шведенко Светлана Леонидовна и Кротенок Инна Леонидовна (в лице представителя по доверенности Чуприны Павла Павловича) | выразили предложение (замечание) о внесении изменений в границы функциональной зоны (зоны транспортной инфраструктуры) и в границы зоны Т 4 относительно земельного участка 25:27:030204:1351, а также об установлении функциональной зоны застройки индивидуальными жилыми домами и об установлении территориальной зоны Ж 1 в отношении земельного участка 25:27:030204:1351 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 2 | Ковальский Андрей Виталиевич (в лице представителя по доверенности Архиповой Яны Юрьевны) | выразил предложение (замечание) об установлении функциональной зоны сельскохозяйственного назначения и об установлении территориальной зоны СХ 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 3 | Пискунов Михаил Юрьевич и Павленко Евгений Геннадьевич (в лице представителя по доверенности Старинца Василия Николаевича)  | выразили предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в отношении земельного участка 25:27:010001:883 и включении его в границы населенного пункта | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 4 | Щербань Татьяна Юрьевна и Шишиморова Виктория Юрьевна | выразили предложение (замечание) об изменении границ территориальной зоны Т 4 и изменении маршрута дороги в отношении земельных участков 25:27:100101:4156, 25:27:100101:3949, 25:27:100101:4036, 25:27:100101:3817 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 5 | Борманис Анна Юрьевна, Карасев Алексей Викторович, Карелина Светлана Викторона (в лице представителя по доверенности Гуреева Виктора Георгиевича) | выразили предложение (замечание) об установлении территориальной зоны П 2 в отношении земельного участка 25:27:100101:688 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 6 | Ермакова Валентина Яковлевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 7 | Давронов Абдулла Бахшуллаевич (в лице представителя по доверенности Некрасовой Светланы Вячеславовны) | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в отношении земельных участков 25:27:010001:2596, 25:27:010001:2597, 25:27:010001:2598, 25:27:010001:2599, 25:27:010001:2600, 25:27:010001:2601, 25:27:010001:2602, 25:27:010001:2603, 25:27:010001:2604, 25:27:010001:2605, 25:27:010001:2606, 25:27:010001:2607, 25:27:010001:2608, 25:27:010001:2609, 25:27:010001:2610, 25:27:010001:2611, 25:27:010001:2612, 25:27:010001:2613, 25:27:010001:2614, 25:27:010001:2615, 25:27:010001:2616, 25:27:010001:2617, 25:27:010001:2618, 25:27:010001:2619, 25:27:010001:2620, 25:27:010001:2621, 25:27:010001:2622, 25:27:010001:2623, 25:27:010001:2624, 25:27:010001:2625, 25:27:010001:2626, 25:27:010001:2627 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 8 | Слоян Юрик Сурикович (в лице представителя по доверенности Некрасовой Светланы Вячеславовны) | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в отношении земельных участков 25:27:010001:118, 25:27:010001:1186, 25:27:010001:1856, 25:27:010001:1857, 25:27:010001:1574 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 9 | Косенок Дарья Александровна | выразила предложение (замечание) о внесении в градостроительные регламенты вида разрешенного использования земельных участков «для ведения личного подсобного хозяйства» в отношении территориальной зоны Ж 1 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 10 | Ерпылев Андрей Владимирович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в отношении земельных участков 25:27:030104:7571, 25:27:030104:7572 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 11 | Пиминова Галина Петровна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в отношении земельного участка 25:27:100109:91 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 12 | ООО «Поликон» в лице директора Емельянова Степана Олеговича | выразило предложение (замечание) об установлении функциональной зоны «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры» и об установлении территориальной зоны П 1 в границах территорий, отображенных на схемах (4 шт.) (схемы прилагаются) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 13 | Кондратов Андрей Михайлович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 2 в границах территорий, отображенных на схемах (2 шт.) (схемы прилагаются) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 14 | Рольская Юлия Владимировна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 2 в границах территорий, отображенных на схемах (2 шт.) (схемы прилагаются) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 15 | Чуприс Марина Борисовна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в отношении земельного участка 25:27:050101:2345 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 16 | Вечканова Анастасия Николаевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в отношении земельного участка 25:27:070202:1023, согласно прилагаемой схеме | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 17 | ООО «ДСМ» в лице представителя по доверенности Ковалёва Александра Александровича | выразило предложение (замечание) об установлении функциональной зоны «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры» и об установлении территориальной зоны П 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 18 | Тимошенко Николай Владимирович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 19 | Кулинченко Люсьена Ивановна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 5 в отношении земельного участка 25:27:080001:4057 и отнесении его к землям населенных пунктов | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 20 | Коробкова Светлана Николаевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Т 3 в отношении земельного участка 25:27:080001:4980 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 21 | Аксенов Павел Павлович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в отношении земельного участка 25:27:030204:299 (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 22 | Коробков Александр Евгеньевич | выразил предложение (замечание) о включении в градостроительные регламенты условно разрешенного вида разрешенного использования земельных участков «заправка транспортных средств» в территориальную зону СХ 2 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 23 | Гобова Оксана Михайловна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 24 | ИП Присяжнюк Роман Анатольевич | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Т 4 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 25 | Ковальский Андрей Виталиевич (в лице представителя по доверенности Архиповой Яны Юрьевны) | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 5 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 26 | Петропавловская Лариса Владимировна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в отношении земельного участка 25:27:010004:808 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 27 | Дружинина Юлия Александровна | выразила предложение (замечание) о корректировке границ территориальной зоны Т 4 и об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 28 | СНТ «Одуванчик» в лице председателя Шолик Юрия Анатольевича | выразило предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в отношении земельных участков 25:27:070245:72, 25:27:070245:76, 25:27:070245:71, 25:27:070245:87, а также об изменении границ водного объекта | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 29 | Слюнченко Анна Анатольевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Т 4 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 30 | Ахременко Ульяна Викторовна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Т 4 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 31 | Агаджанян Сергей Врежи | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны ОД 2 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 32 | Администрация Артёмовского городского округа | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Т 4 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 33 | Степанов Игорь Юрьевич | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Т 4 и об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 34 | Лизунов Александр Семенович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Т 4 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 35 | Гураль Владимир Михайлович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны П 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 36 | Поляков Сергей Витальевич | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в отношении земельного участка 25:27:010001:2269 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 37 | Прокуратура города Артема Приморского края, Администрация Артемовского городского округа, Общество с ограниченной ответственностью «Приморскуголь», ООО «Туристический центр «Афина-Паллада» | выразили предложение (замечание) об исключении из проекта внесения изменений в Генеральный план Артемовского городского округа сведений о размещении автомобильной дороги местного значения общего пользования Артемовского городского округа и объектов транспортной инфраструктуры на территории детского оздоровительно лагеря «Юность» | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 38 | Архипов Сергей Львович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Т 3 в отношении земельного участка 25:27:030103:6621 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 39 | Булыгин Денис Андреевич | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в отношении земельного участка 25:27:080001:7876 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 40 | Черникова Вера Викторовна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в отношении земельного участка 25:27:070215:11 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 41 | Гончарук Валентина Григорьевна | выразила предложение (замечание) о переводе земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:010001:2633 и 5:27:010001:2634 из земель сельскохозяйственного назначения в состав земель населенных пунктов | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 42 | Рожков Алексей Александрович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 для двух земельных участков в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 43 | Администрация Артёмовского городского выразила предложение (замечание) | об установлении территориальной зоны Р 2 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 44 | Александров Андрей Николаевич | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в отношении земельного участка 25:27:010001:2266 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 45 | Александров Андрей Николаевич | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в отношении земельного участка 25:27:000000:10623 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 46 | Степанюк Евгений Григорьевич | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны ОД 2 в отношении земельного участка 25:27:030204:88 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 47 | Шишиморова Виктория Юрьевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 48 | Спирина Наталья Валерьевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 49 | Гогина Татьяна Владимировна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны ОД 2 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 50 | Линкевич Олег Александрович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 51 | Ким Артур Эрихович | выразил предложение (замечание) об исключении сведений о границе санитарного разрыва от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки из градостроительного заключения, а также исключить сведения о границу санитарного разрыва от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки из материалов Генерального плана и Правил Землепользования и застройки Артемовского городского округа в соответствии с информацией прописанной в обращении | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 52 | Волощенко Илья Владимирович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в отношении земельного участка 25:27:010001:2509 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 53 | Борискин Максим Владимирович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 54 | Сгибнева Юлия Юрьевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 55 | Тур Ольга Николаевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 56 | Тихонова Ирина Николаевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 57 | Керопян Баграт Наслетович | выразил предложение (замечание) исключении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030101:836 из зоны комплексного развития территории | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 58 | Курдун Владимир Николаевич (в лице представителя по доверенности Краснопоясовской Дарьи Александровны) | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны ОД 2 в отношении земельного участка 25:27:010001:1778, включении земельного участка 25:27:010001:1778 в границы населенных пунктов, установлении общественно-деловой функциональной зоны в отношении земельного участка 25:27:010001:1778 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 59 | Заярная Юлия Юрьевна и Голодных Константин Николаевич (в лице представителя по доверенности Краснопоясовской Дарьи Александровны) | выразили предложение (замечание) об установлении территориальной зоны ОД 2 в отношении земельного участка 25:27:010001:1728, включении земельного участка 25:27:010001:1728 в границы населенных пунктов, установлении общественно-деловой функциональной зоны в отношении земельного участка 25:27:010001:1728 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 60 | Шах Надежда Ивановна (в лице представителя по доверенности Краснопоясовской Дарьи Александровны) | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны ОД 2 в отношении земельных участков 25:27:010001:1592 и 25:27:010001:2109, включении земельных участков 25:27:010001:1592 и 25:27:010001:2109 в границы населенных пунктов, установлении общественно-деловой функциональной зоны в отношении земельных участков 25:27:010001:1592 и 25:27:010001:2109 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 61 | Данилов Игорь Владимирович (в лице представителя по доверенности Краснопоясовской Дарьи Александровны) | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны ОД 2 в отношении земельного участка 25:27:010001:1572, включении земельного участка 25:27:010001:1572 в границы населенных пунктов, установлении общественно-деловой функциональной зоны в отношении земельного участка 25:27:010001:1572 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 62 | Булах Марина Сергеевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны ОД 2 в границах территорий, отображенных на схемах и об установлении общественно-деловой функциональной зоны в границах территорий, отображенных на схемах (2 шт.) (схемы прилагаются) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 63 | Ставничук Игорь Иванович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Т 4 в границах территории, отображенной на схеме, об установлении территориальной зоны Р 1 в границах территории, отображенной на схеме и об установлении функциональной зоны транспорта в границах территорий, отображенных на схемах (2 шт.) (схемы прилагаются) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 64 | Ставничук Игорь Иванович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 4 в отношении земельных участков 25:27:030103:4689, 25:27:030103:6550, 25:27:030103:3989, 25:27:030103:3990 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 65 | Цой Валентин | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 2 в отношении земельного участка 25:27:090101:2256 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 66 | Павлова Инна Анатольевна | выразила предложение (замечание) о включении территории садовых товариществ «Угольщик», «Геолог», «Горняк» в границы населенных пунктов | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 67 | Анфилофьева Надежда Викторовна | выразила предложение (замечание) об установлении одной территориальной зоны в отношении земельных участков 25:27:030106:11368 и 25:27:030106:11368 для последующего объединения земельных участков | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 68 | Семенихина Наталья Сергеевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 69 | Захаров Артем Александрович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 70 | Партовиев Носирали Камадалиевич | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Р 3 в границах территорий, отображенных на схемах (2 шт.) (схемы прилагаются) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 71 | Нехорошев Александр Владимирович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны П 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 72 | Васильева Галина Васильевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны П 2 в отношении земельного участка 25:27:030102:1612, исключении из границ земельного участка 25:27:030102:1612 водного объекта, береговой полосы, водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы, и об установлении функциональной зоны «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур в отношении земельного участка 25:27:030102:1612 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 73 | ООО СЗ «Атлантстрой Кедровый парк-2» (в лице представителя по доверенности Зайцева Романа Сергеевича) | выразило предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается), а также изменении границ водного объекта в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 74 | ООО «КМ Логистик» | выразило предложение (замечание) об установлении территориальной зоны П 2 в отношении земельных участков 25:27:070102:2721, 25:27:070102:2727, 25:27:070102:2730, 25:27:070102:2833, 25:27:070102:2834, 25:27:070102:2778, 25:27:070102:2779, 25:27:070102:2842, 25:27:070102:1890, 25:27:070102:144, 25:27:070102:2845 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 75 | Левицкий Владимир Александрович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 76 | Шегай Евгений Аврорович | выразил предложение (замечание) исключении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:2105 из зоны комплексного развития территории | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 77 | Арутюнян Арутюн Суренович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 78 | Ким Артур Эрихович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 4 в отношении земельного участка 25:27:030106:11374 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 79 | Ветошкин Дмитрий Сергеевич | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 либо территориальной зоны СХ 1 в отношении земельного участка 25:27:010001:355 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 80 | Резидент Свободного порта Владивосток ООО «Дальсклад» | выразил предложение (замечание) исключении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1255 из зоны комплексного развития территории | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 81 | Администрация Артёмовского городского округа | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 82 | Администрация Артёмовского городского округа | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 4 в отношении земельного участка 25:27:030204:14216 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 83 | Администрация Артёмовского городского округа | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Т 4 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 84 | Администрация Артёмовского городского округа | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Т 4 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается), об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 85 | Истратий Василий Васильевич | выразил предложение (замечание) о корректировке территориальной зоны Р 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 86 | ООО «Оферта Диалог» | выразило предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в отношении земельного участка 25:27:010001:355 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 87 | ООО «РУС» | выразило предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 3, функциональной жилой зоны в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 88 | Гуляева Лилия Андреевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 5 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 89 | Камисов Александр Владимирович | выразил предложение (замечание) о корректировке территориальной зоны в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 90 | Коваленко Александр Иванович | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 91 | Лишко Федор Алексеевич | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Т 4 и об установлении территориальной зоны Ж 5 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 92 | ООО «ДВА» | выразило предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 2 в отношении земельного участка 25:27:030204:12917 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 93 | ООО СЗ «Стройфинанс» | выразило предложение (замечание) об исключении земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:030104:7003, 25:27:030104:4516, 25:27:030104:1007 из зоны комплексного развития территории | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 94 | Сон Эвердина | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 95 | Хамиева Татьяна Анатольевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 5 в отношении земельных участков 25:27:050101:2354 и 25:27:050101:2428 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 96 | Шевченко Олег Александрович | выразил предложение (замечание) о корректировке территориальной зоны в отношении земельных участков 25:27:070241:27 и 25:27:070241:28 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 97 | Шишиморова Виктория Юрьевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 98 | Шишиморова Виктория Юрьевна | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в границах территории, отображенной на схеме (схема прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 99 | Габриелян Давид Андраникович | выразил предложение (замечание) об исключении из границ земельного участка 25:27:070203:3537 санитарно-защитной зоны предприятий сооружений и иных объектов | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 100 | ООО «Ритейл Парк» | выразило предложение (замечание) об изменении границ береговой полосы и водоохранной зоны в отношении земельного участка 25:27:070101:2908 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 101 |  | выразила предложение (замечание) об изменении раздела «Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства», согласно прилагаемого обращение (прилагается) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 102 | Администрация Артемовского городского округа | выразила предложение (замечание) об установлении зоны СН5 в отношении участков, согласно приложенной схеме | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 103 | Администрация Артемовского городского округа | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СН5 в отношении участков с кадастровыми номерами 25:27:070203:4528, 25:27:070203:4527, 25:27:070203:4907, 25:27:070203:4901, 25:27:070203:4922, 25:27:070203:3709, 25:27:070203:4932, 25:27:070203:931, 25:27:070203:4933, 25:27:000000:10473, 25:27:070209:706, 25:27:070209:363, 25:27:000000:2718, 25:27:000000:10470, 25:27:000000:10471, 25:27:070202:4418, 25:27:030104:7411, 25:27:030104:7139, 25:27:030104:6156, 25:27:030104:7144, 25:27:030104:7140, 25:27:030104:7225, 25:27:030104:7271, 25:27:030104:7007, 25:27:030104:4464, 25:27:030104: 4850, 25:27:030104:98, 25:27:030104:5101, 25:27:030104:837, 25:27:030106:10908, 25:27:030106:9016, 25:27:030106:9673, 25:27:030106:9915, 25:27:030106:11301, 25:27:030106:11021, 25:27:030106:9975, 25:27:030202:1724, 25:27:030202:1723 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 104 | Администрация Артемовского городского округа | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Р2 (Зона объектов физической культуры и массового спорта) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:070201:1103, 25:27:070201:1107, 25:27:030104:7127, 25:27:030104:6725, 25:27:070203:5213, 25:27:070203:5002 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 105 | Администрация Артемовского городского округа | выразила предложение (замечание) об исключении территорий из зоны комплексного развития территорий, согласно прилагаемой схемы | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 106 | Администрация Артемовского городского округа | выразила предложение (замечание) об исключении земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:070203:4250, 25:27:070203:1090, 25:27:070203:4198, 25:27:070203:1095 из территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, в целях дальнейшего строительства администрацией Артемовского городского округа ФОКа | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 107 | Администрация Артемовского городского округа | выразила предложение (замечание) на земельном участке с кадастровым номером 25:27:030106:10981 отобразить объект местного значения, планируемый к размещению - общеобразовательная организация, на 1275 мест, вместо 825 мест | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 108 | Администрация Артемовского городского округа | выразила предложение (замечание) отношении рассматриваемого участка (согласно схеме), образуемого в границах согласно документации по планировке территории (Постановление главы Артемовского городского округа от 03.08.2021 № 265-пг (в ред. 2024 г)) просим установить зону Р1 (зону зеленых насаждений) | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 109 | Администрация Артемовского городского округа | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Р1 (зону зеленых насаждений) в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030104:7126 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 110 | Администрация Артемовского городского округа | выразила предложение (замечание) о внесении изменений в части установления расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности местами постоянного хранения легковых автомобилей- 1 место на 1 квартиру, в том числе при комплексном развитии территории и (или) застройке в границах искусственного земельного участка. В связи с чем также просит исключить пункты: 1. по понижающим коэффициентам при расчете потребности в местах постоянного хранения легковых автомобилей при размещении многоквартирного дома; 2. по сокращению расчетной потребности в обеспеченности местами постоянного хранения легковых автомобилей для помещений не более чем на 20%, в случае если не менее 10% площади жилых помещений многоквартирного дома передается для обеспечения переселения граждан из аварийного и ветхого жилья в рамках соглашения с Правительством Приморского края или органом местного самоуправления муниципального образования Приморского края;3. по сокращению расчетной потребности в обеспеченности местами постоянного хранения легковых автомобилей для помещений не более чем на 50%, в случае строительства жилых помещений, предоставляемых по договорам социального найма; жилых помещений, передаваемых в рамках социальной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и иных, реализуемых за счет бюджетных средств.4. по размещению 20% мест постоянного хранения легковых автомобилей в границах элемента планировочной структуры (квартал, микрорайон) вне границ земельного участка планируемого к размещению объекта капитального строительства жилого назначения в пределах пешеходной доступности не более 10 мин. | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 111 | Администрация Артемовского городского округа | выразила предложение (замечание) в целях создания Межрегионального центра подготовки и повышения квалификации кадров среднего профессионального образования просит установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030201:11027 общественно-деловую зону только с видами разрешенного использования «обеспечение занятий спортом в помещениях», «площадки для занятий спортом», «спортивные базы», «Дошкольное, начальное и среднее общее образование», «Среднее и высшее профессиональное образование», «Благоустройство территории» | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 112 | Администрация Артемовского городского округа | выразила предложение (замечание) в рамках решения административного дела № 3а-19/2025 об удовлетворении заявленных требований по административному исковому заявлению Федерального агентства лесного хозяйства к Правительству Приморского края о признании недействующим Генерального плана Артемовского городского округа внести изменения в Генеральный план АГО в части: 1. включения земельных вышеперечисленных земельных участков в границы населенных пунктов; 2. исключения данных участков из границ лесного фонда и установления градостроительной и территориальной зоны, позволяющей строительство индивидуальных жилых домов, без включения данных участков в границы населенных пунктов | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 113 | Администрация Артемовского городского округа | выразила предложение (замечание) о необходимости приведения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа в соответствие с последними изменениями классификатора | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 114 | ООО «Триал-логистик», ООО «Дистрибьюция» | выразили предложение (замечание) об исключении из графических материалов и текстовой части Правил землепользования и застройки сведений о санитарно-защитной зоне 25:27-6.600, исключении из градостроительных регламентов раздел 15 полностью строку 2, дополнить содержание градостроительных регламентов раздел 32 в столбце 4 фразой «специальная деятельность допускается только за границами населенного пункта» | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 115 | Рашидов Вугар Муртузали Оглы | выразил предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Ж 1 в отношении земельного участка 25:27:030105:1786 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 116 | Администрация Артемовского городского округа | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны Т 2 (зона объектов воздушного транспорта) в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030104:1732 | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 117 | Администрация Артемовского городского округа | выразила предложение (замечание) об установлении территориальной зоны СХ 1 и Т 4 согласно прилагаемым схемам. | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |
| 118 | Общество с ограниченной ответственностью «Альянс» | выразило предложение (замечание) об установлении в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030104:5898 территориальной зоны Ж 2 и жилой функциональной зоны. | Учет замечания целесообразен для рассмотрения на межведомственной рабочей группе о возможности внесения изменения, с учетом рекомендаций проектировщика |

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа проведены в соответствии с действующим законодательством.

В результате рассмотрения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройкиАртемовского городского округа:

за утверждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройкиАртемовского городского округа **проголосовало 15 участников публичных слушаний.**

против утверждения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройкиАртемовского городского округа **проголосовало 20 участников публичных слушаний.**

**3 зарегистрированных участников публичных слушаний воздержались от голосования по** проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации

Артемовского городского округа, председатель комиссии по проведению

публичных слушаний по проекту внесения изменений в О.А. Моисеева

правила землепользования и застройки Артемовского

городского округа

Секретарь комиссии П.А. Саляхов