

Заказчик: ООО «Искра.Эксперт»

Документация по планировке территории
в части проекта планировки территории и проекта
межевания территории, расположенной по адресу:
Приморский край, г. Артем, в районе ул. Сахалинской, 11.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

142978-2024-ДПТ

Том 1

Заказчик: ООО «Искра.Эксперт»

Документация по планировке территории
в части проекта планировки территории и проекта
межевания территории, расположенной по адресу:
Приморский край, г. Артем, в районе ул. Сахалинской, 11.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

142978-2024-ДПТ

Том 1

Генеральный директор

ООО «Искра.Эксперт»

Машин И.О.

Технический директор

ООО «Искра.Эксперт»

Картамыш С.В.

Владивосток, 2024

Содержание

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры в районе ул. Сахалинской, 11 в городе Артеме	4
2. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры	12
3. Положения проекта межевания территории	13
Графические приложения	14

142978-2024-ДПТ.1	Чертеж красных линий М 1:1000	15
142978-2024-ДПТ.1	Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства М 1:1000	16
142978-2024-ДПТ.1	Чертеж межевания территории, границ публичных сервитутов. 1 этап М 1:1000	17
142978-2024-ДПТ.1	Чертеж межевания территории, границ публичных сервитутов. 2 этап М 1:1000	18

Графические приложения