

Протокол заседания № 5

Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства
при главе Артемовского городского округа

30 октября 2019 г.

11-00 часов

Присутствовали:

Руденко
Алексей Викторович - первый заместитель главы администрации
Артемовского городского округа

Пак
Александра Борисовна - начальник управления потребительского рынка и
предпринимательства администрации Артемовского
городского округа, секретарь Совета

Члены совета:

Волошина
Галина Петровна - начальник управления жизнеобеспечения и
благоустройства администрации Артемовского городского
округа

Воронин
Евгений Александрович - индивидуальный предприниматель, глава крестьянского
(фермерского) хозяйства

Железнова
Наталья Сергеевна - начальник правового управления администрации
Артемовского городского округа

Звиденная
Виктория Борисовна - директор ООО «Артем»

Зиганшина
Светлана Олеговна - начальник управления экономики администрации
Артемовского городского округа

Пакрашин
Алексей Владимирович - директор ООО «Дальневосточное проектное бюро плюс»

Сидорова
Ирина Анатольевна - заместитель глав администрации Артемовского
городского округа

Степанюк
Татьяна Викторовна - индивидуальный предприниматель

Суворов
Дмитрий Александрович - индивидуальный предприниматель

Стульнова
Наталья Александровна - начальник управления муниципальной собственности
администрации Артемовского городского округа

Точилин
Александр Петрович - исполнительный директор «метрАгрупп»

Трушкин
Андрей Николаевич - заместитель генерального директора ООО «Отель
Венеция»

Цуркан Оксана Викторовна	- заместитель генерального директора по правовым вопросам ООО «УЖК «Лазурит»
Шайдулов Вячеслав Александрович	- индивидуальный предприниматель
Шергина Галина Викторовна	- генеральный директор Артемовской комплексной мастерской АО «Уссурпроект»
Юрченко Марина Александровна	- индивидуальный предприниматель
Яковлева Наталья Витальевна	- главный врач медицинского центра ООО «НЭОМЕД-плюс»

Приглашены:

Сигидин Андрей Леонидович	- начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа
Третьякова Ирина Витальевна	- главный специалист отдела окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа

Повестка заседания:

1. Общественная экспертиза следующих мероприятий муниципального Стандарта деятельности органов местного самоуправления Артемовского городского округа по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на 2019 год:

1.1. «Обновление и размещение актуальной версии Плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в МО»

*Информирует Сигидин Андрей Леонидович,
начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа*

1.2. «Проведение кадастровых и землеустроительных работ», в том числе: «Проведение землеустроительных работ для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) сведений о границах населенных пунктов», «Проведение работ по установлению границ земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, сведения о которых внесены в ЕГРН», «Проведение работ по актуализации сведений о разрешенном использовании земельных участков и иных объектов недвижимости в целях создания достоверной налогооблагаемой базы»

*Информирует Сигидин Андрей Леонидович,
начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа*

1.3. «Оптимизация срока постановки на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», в том числе: «Оптимизация срока утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории», «Оптимизация срока присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости»

*Информирует Сигидин Андрей Леонидович,
начальник управления архитектуры и градостроительства администрации
Артемовского городского округа*

1.4. «Территориальное планирование и градостроительное зонирование, получение разрешения на строительство», в том числе: «Наличие утвержденных муниципальных программ комплексного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры», «Наличие генеральных планов городских округов», «Наличие правил землепользования и застройки городских округов и поселений муниципальных районов, приведенных в соответствие с действующим законодательством», «Наличие утвержденных местных нормативов градостроительного проектирования на сайте МО», «Наличие административных регламентов предоставления муниципальных услуг в области градостроительной деятельности», «Размещение генеральных планов, правил землепользования и застройки, местных нормативов градостроительного проектирования во ФГИС ТП, официальном сайте МО, Инвестиционном портале Приморского края», «Направление в орган регистрации прав данных документов для внесения сведений в ЕГРН», «Оптимизация сроков предоставления государственной (муниципальной) услуги по выдаче ГПЗУ»

*Информирует Сигидин Андрей Леонидович,
начальник управления архитектуры и градостроительства администрации
Артемовского городского округа*

1.5. «Наличие доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов (промышленных парков, технологических парков, бизнес-инкубаторов, промышленных площадок, территорий кластерного развития)», в том числе: «Формирование, актуализация и размещение: - перечня и паспортов инвестиционных площадок»

*Информирует Сигидин Андрей Леонидович,
начальник управления архитектуры и градостроительства администрации
Артемовского городского округа*

2. Вопросы порядка работы с региональным оператором по вывозу ТБО

*Информирует Третьякова Ирина Витальевна,
главный специалист отдела окружающей среды и природопользования управления
архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа*

3. Обсуждение стратегии развития торговли РФ до 2025 года

*Информирует Пак Александра Борисовна,
начальник управления потребительского рынка и предпринимательства администрации
Артемовского городского округа*

4. Информирование о создании подраздела «Контрольно-надзорная деятельность» на интернет-странице «Малое и среднее предпринимательство» на официальном сайте Артемовского городского округа

Информирует Пак Александра Борисовна,

По повестке:

1.1. Общественная экспертиза Обновления и размещения актуальной версии Плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в МО» (Сигидин А.Л.)

1.1.1. Принять к сведению информацию А.Л. Сигидина.

1.1.2. Поступило предложение оценить степень выполнения муниципального Стандарта п.7.1 «Дорожной карты» по реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Артемовском городском округе – «Выполнено».

Голосовали: «за» - 19, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решили:

Оценить степень выполнения муниципального Стандарта п.7.1 «Дорожной карты» по реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Артемовском городском округе – «Выполнено».

1.2. Общественная экспертиза проведения кадастровых и землеустроительных работ», в том числе: «Проведение землеустроительных работ для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) сведений о границах населённых пунктов», «Проведение работ по установлению границ земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, сведения о которых внесены в ЕГРН», «Проведение работ по актуализации сведений о разрешенном использовании земельных участков и иных объектов недвижимости в целях создания достоверной налогооблагаемой базы. (Сигидин А.Л.)

1.2.1. Принять к сведению информацию А.Л. Сигидина.

1.2.2. Поступило предложение оценить степень выполнения муниципального Стандарта п.12.1, 12.3 «Дорожной карты» по реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Артемовском городском округе. Мероприятие п. 12.3 на стадии исполнения, срок исполнения 10.12.2019 г.; по мероприятию п. 12.1- в настоящее время в соответствии с Законом Приморского края от 18 ноября 2014 г. № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» данные полномочия возложены на департамент градостроительства Приморского края.

Голосовали: «за» - 19, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решили:

Оценить степень выполнения муниципального Стандарта п.12.1, п. 12.3 «Дорожной карты» по реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Артемовском городском округе – «Выполнено».

1.3. Общественная экспертиза оптимизации срока постановки на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», в том числе: «Оптимизация срока утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории», «Оптимизация срока присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости. (Сигидин А.Л.)

1.3.1. Принять к сведению информацию Сигидина А.Л.

1.3.2. Поступило предложение оценить степень выполнения муниципального Стандарта п.13.1, 13.2 «Дорожной карты» по реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Артемовском городском округе – «Выполнено».

Голосовали: «за» - 19, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решили:

Оценить степень выполнения муниципального Стандарта п.13.1, 13.2 «Дорожной карты» по реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Артемовском городском округе – «Выполнено».

1.4. Общественная экспертиза территориального планирования и градостроительного зонирования, получения разрешения на строительство, в том числе: «Наличие утвержденных муниципальных программ комплексного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры», «Наличие генеральных планов городских округов», «Наличие правил землепользования и застройки городских округов и поселений муниципальных районов, приведенных в соответствие с действующим законодательством», «Наличие утвержденных местных нормативов градостроительного проектирования на сайте МО», «Наличие административных регламентов предоставления муниципальных услуг в области градостроительной деятельности», «Размещение генеральных планов, правил землепользования и застройки, местных нормативов градостроительного проектирования во ФГИС ТП, официальном сайте МО, Инвестиционном портале Приморского края», «Направление в орган регистрации прав данных документов для внесения сведений в ЕГРН», «Оптимизация сроков предоставления государственной (муниципальной) услуги по выдаче ГПЗУ. (Сигидин А.Л.).

1.4.1. Принять к сведению информацию А.Л. Сигидин.

1.4.2. Поступило предложение оценить степень выполнения муниципального Стандарта п.14.2, 14.3, 14.4, 14.5, 14.6, 14.7, 14.8, 14.9 «Дорожной карты» по реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Артемовском городском округе. По пунктам п.14.3., п.14.4., п.14.7., п.14.9. мероприятия исполнены; п.14.6.- мероприятие на стадии исполнения; по пункту п.14.2.- мероприятие выполнено частично – программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Артемовского городского округа на период до 2025 года утверждена решением Думы Артемовского городского округа от 30.11.2009 № 256. Проект программы Комплексного развития транспортной инфраструктуры разработан, проходит процедуру согласования в отраслевых органах администрации. Проект программы Комплексного развития социальной инфраструктуры разработан, проходит процедуру согласования в отраслевых органах администрации; п.14.5., - в настоящее время в соответствии с Законом Приморского края от 18 ноября 2014 г. № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» данные полномочия возложены на департамент градостроительства Приморского края, местные нормативы департаментом не утверждены; п.14.8., - в настоящее время в соответствии с Законом Приморского края от 18 ноября 2014 г. № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» данные полномочия возложены на департамент градостроительства Приморского края.

Голосовали: «за» - 19, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решили:

Оценить степень выполнения муниципального Стандарта п.14.3, 14.4, 14.7, 14.9 «Дорожной карты» по реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Артемовском городском округе – «Выполнены», п.14.6, п.14.2 – «Выполняются».

1.5. Общественная экспертиза наличия доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов (промышленных парков, технологических парков, бизнес-инкубаторов, промышленных площадок, территорий кластерного развития)», в том числе: «Формирование, актуализация и размещение: - перечня и паспортов инвестиционных площадок. (Сигидин А.Л.).

1.5.1. Принять к сведению информацию А.Л. Сигидина А.Л..

1.5.2. Поступило предложение оценить степень выполнения муниципального Стандарта п.17.1 «Дорожной карты» по реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Артемовском городском округе – «Выполнено».

Голосовали: «за» - 19, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решили:

Оценить степень выполнения муниципального Стандарта п.17.1 «Дорожной карты» по реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в Артемовском городском округе – «Выполнено».

2. Вопросы порядка работы с региональным оператором по вывозу ТБО (Третьякова И.В.)

2.1. Принять к сведению информацию И.В. Третьяковой.

Решили:

Рекомендовать всем хозяйствующим субъектам в срок до 01.01.2020 года заключить договор на вывоз ТБО с единым региональным оператором через официальный сайт оператора.

3. Обсуждение стратегии развития торговли РФ до 2025 года (Пак А.Б.)

3.1. Принять к сведению информацию А.Б. Пак.

Решили:

Рекомендовать всем членам Совета ознакомиться со Стратегией и в срок до 04.11.2019 г. подать свои предложения в управление потребительского рынка и предпринимательства администрации Артемовского городского округа.

4. Информирование о создании подраздела «Контрольно-надзорная деятельность» на интернет-странице «Малое и среднее предпринимательство» на официальном сайте Артемовского городского округа (Пак А.Б.)

4.1. Принять к сведению информацию А.Б. Пак.

Решили:

В срок до 15 ноября 2019 года членам Совета, представителям бизнеса, представить предложения в управление потребительского рынка и предпринимательства для обсуждения к следующему заседанию Совета по вопросам совершенствования контрольно-надзорной деятельности

Первый заместитель главы
Артемовского городского округа

А.В. Руденко

Секретарь Совета

А.Б. Пак