



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.02.2021

г. Артем

№ *13-10*

О внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 13.12.2019 № 2631-па «О порядке формирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды Артемовского городского округа на 2020-2027 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 944-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края» на 2020-2027 годы», руководствуясь Уставом Артёмовского городского округа Приморского края, администрация Артёмовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 13.12.2019 № 2631-па «О порядке формирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды Артемовского городского округа на 2020-2027 годы»:

1.1. Исключить из названия, по тексту постановления и приложений к нему слова «на 2020-2027 годы».

1.2. Изложить раздел 2 приложения 1 к постановлению в новой редакции:

«2. Перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

2.1. Ремонт внутридворовых проездов.

2.2. Установка детской площадки.

2.3. Установка спортивной площадки (воркаута).

2.4. Установка спортивно-игровой площадки.

2.5. Собственники вправе выбрать только один вид благоустройства дворовой территории, указанный в пунктах 2.1, 2.2, 2.3 и 2.4 настоящего Порядка.

2.6. Выполнение работ, предусмотренных п. 2.1, 2.2, 2.3 и 2.4 настоящего Порядка, должно осуществляться с учетом необходимости физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения».

1.3. Подпункт 3.2.2 приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

«3.2.2. Оригинал протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, в котором приняты следующие решения:

1) о включении дворовой территории многоквартирного дома в Программу на соответствующий год;

2) об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории с учетом необходимости физической, пространственной и информационной доступности дворовых территорий и объектов благоустройства для инвалидов и других маломобильных групп населения;

3) о включении в перечень общего имущества многоквартирного дома объектов благоустройства, выполненных в рамках мероприятий по благоустройству дворовой территории МКД (далее – объекты благоустройства);

4) о содержании объектов благоустройства за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме;

5) об определении лица из числа собственников помещений многоквартирного дома, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на представление предложений, согласование схемы и дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ;

6) о форме участия (финансовое и (или) трудовое) и доле участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории;

7) о форме участия (финансовое и (или) трудовое) и доле участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, где дополнительный перечень видов работ реализуется только при условии реализации минимального перечня работ.

Участие заинтересованных лиц в форме трудового участия – по видам работ, не требующих специальной квалификации при их выполнении.

Доля финансового участия заинтересованных лиц должна составлять не менее 20% от стоимости выполнения работ».

1.4. Дополнить пункт 3.4 приложения 1 к постановлению абзацами следующего содержания:

«В случае поступления большого количества заявок решение об утверждении перечня территорий на каждый год принимается общественной комиссией по следующим критериям:

территориальное расположение объектов благоустройства по всему Артемовскому городскому округу;

физическое состояние территории и необходимость ее благоустройства, которое определяется по результатам инвентаризации;

наличие ранее поданных и зарегистрированных заявок;

количество начисленных баллов».

1.5. В пунктах 3.6 и 3.7 приложения 1 к постановлению вместо «в течение двух рабочих дней» читать «в течение пяти рабочих дней».

1.6. Изложить раздел 4 приложения 1 к постановлению в новой редакции:

«4. Порядок рассмотрения и оценки поступивших заявок

4.1. С учетом объема предоставленных бюджету Артемовского городского округа субсидий из бюджета Приморского края, отбор дворовых территорий многоквартирных домов для их включения в Программу на текущий год проходит на конкурсной основе по следующим критериям оценки поступивших заявок от собственников помещений многоквартирных домов путем суммирования баллов:

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия	Количество баллов
1.	Принятие решения о включении в перечень общего имущества МКД объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий по благоустройству дворовой территории МКД	от 90 до 100 % (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД	5
		от 80 до 90 % (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД	4
		от 70 до 80 % (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД	3
		от 55 до 70 % (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД	2
		от 50 до 55 % (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД	1
2.	Количество МКД, объединённых одной дворовой территорией	6 и более	10
		5	9

		4	7
		3	5
		2	3
		1	1
3.	Заявка, поданная на вид благоустройства	установка спортивной площадки (воркаута)	2
		установка детской площадки	2
		установка спортивно-игровой площадки	2
		ремонт внутридворовых проездов	1
4.	Наличие ранее поданных и зарегистрированных в управлении жизнеобеспечения и благоустройства администрации Артемовского городского округа заявок на участие в муниципальных программах по проекту «Формирование современной городской среды» на 2018-2019 годы, но не попавших в ее реализацию		1
5.	Синхронизация с другими программами и проектами в части комплексного благоустройства, а также завершение благоустройства группы многоквартирных домов		1

4.1.1. В случае если несколько дворовых территорий многоквартирных домов получили одинаковое количество баллов, победителем признается заявка, которая поступила первой.

4.1.2. В случае подачи заявок на участие в отборе от собственников многоквартирных домов, объединённых одной дворовой территорией, данные заявки объединяются, с присвоением порядкового номера, набравшего наибольшее количество баллов.

4.2. Управление не позднее пяти рабочих дней, следующих за днем окончания приема заявок, передает их в общественную комиссию (далее – комиссия, приложение 3 к настоящему постановлению).

4.3. В течение трех рабочих дней со дня получения заявок комиссия проводит заседание, на котором:

4.3.1. Рассматривает поступившие заявки собственников и приложенные документы.

4.3.2. Осуществляет оценку заявок на основании критериев, установленных пунктом 3.2 настоящего Порядка.

4.3.3. Составляет ранжированный список дворовых территорий многоквартирных домов при подсчете суммы баллов, присвоенных каждой заявке.

4.4. Дворовые территории, прошедшие отбор и ставшие победителями в текущем году, могут исключаться из муниципальной программы по решению общественной комиссии по следующим критериям:

в случае если территория расположена вблизи многоквартирного дома, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которого превышает 70 процентов, а также территория, которая планируется к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Артемовского городского округа;

собственники помещения многоквартирного дома приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы (прилагается протокол общего собрания собственников об отказе от благоустройства, решение должны принять не менее 51% голосов собственников).

4.5. Дворовые территории, прошедшие отбор и не ставшие победителями в текущем году, могут быть включены в муниципальную программу в текущем году по решению общественной комиссии по следующим критериям:

при высвобождении средств (экономии) краевого бюджета и (или) средств муниципального образования при реализации муниципальной программы и (или) по решению общественной комиссии, в случае исключения одной территории и замены ее на другую территорию по аналогичному виду работ, которая по количеству набранных баллов была следующей по очереди после исключенной или отказавшейся от участия в программе;

наличие поручения Правительства Приморского края или Губернатора Приморского края о благоустройстве объектов (территорий).

4.6. Дворовые территории, прошедшие отбор и не ставшие победителями в текущем году, включаются в муниципальную программу по решению общественной комиссии на последующие годы по следующим критериям:

территориальное расположение объектов благоустройства по всему Артемовскому городскому округу;

физическое состояние территории и необходимость ее благоустройства, которое определяется по результатам инвентаризации;

наличие ранее поданных и зарегистрированных заявок;

количество начисленных баллов.

4.7. Дворовые территории, не подавшие заявку в текущем году, могут включаться в муниципальную программу в текущем году по решению общественной комиссии при

наличии поручения Правительства Приморского края или Губернатора Приморского края о благоустройстве объектов (территорий).

4.8. Решение комиссии оформляется протоколом и в срок не позднее трех рабочих дней после заседания размещается на официальном сайте Артемовского городского округа».

1.7. Изложить раздел 2 приложения 2 к постановлению в новой редакции:

«2. Перечень работ по благоустройству ИЖС:

2.1. Установка детской площадки.

2.2. Установка спортивной площадки (воркаута).

2.3. Установка спортивно-игровой площадки.

2.4. Собственники ИЖС вправе выбрать только один вид благоустройства дворовой территории, указанный в пунктах 2.1, 2.2 и 2.3 настоящего Порядка.

2.5. Выполнение работ, предусмотренных п. 2.1, 2.2, 2.3 настоящего Порядка, должно осуществляться с учетом необходимости физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, ИЖС для инвалидов и других маломобильных групп населения».

1.8. Дополнить пункт 3.4 приложения 2 к постановлению абзацами следующего содержания:

«В случае поступления большого количества заявок, решение об утверждении перечня территорий на каждый год принимается общественной комиссией по следующим критериям:

территориальное расположение объектов благоустройства по всему Артемовскому городскому округу;

физическое состояние территории и необходимость ее благоустройства, которое определяется по результатам инвентаризации;

наличие ранее поданных и зарегистрированных заявок;

количество начисленных баллов».

1.9. В пунктах 3.6 и 3.7 приложения 2 к постановлению вместо «в течение двух рабочих дней» читать «в течение пяти рабочих дней»

1.10. Изложить раздел 4 приложения 2 к постановлению в новой редакции:

«4. Порядок рассмотрения и оценки поступивших заявок

4.1. С учетом объема предоставленных бюджету Артемовского городского округа субсидий из бюджета Приморского края, отбор территорий в районе ИЖС для их включения в программу на текущий год проходит на конкурсной основе по следующим критериям оценки поступивших заявок от собственников ИЖС путем суммирования баллов:

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия	Количество баллов
1.	Количество ИЖС в районе предполагаемого благоустройства	50 и более	10
		40-50	5
		30-40	3
		20-30	1

4.2. В случае если несколько территорий ИЖС получили одинаковое количество баллов, победительницей признается заявка, которая поступила первой.

4.3. Управление не позднее пяти рабочих дней, следующих за днем окончания приема заявок, передает их в общественную комиссию (далее – комиссия, приложение 3 к настоящему постановлению).

4.4. В течение трех рабочих дней со дня получения заявок комиссия проводит заседание, на котором:

4.4.1. Рассматривает поступившие заявки собственников ИЖС и приложенные документы.

4.4.2. Осуществляет оценку заявок на основании критериев, установленных пунктом 3.2 настоящего Порядка.

4.4.3. Составляет ранжированный список территорий ИЖС при подсчете суммы баллов, присвоенных каждой заявке.

4.5. Территории ИЖС, прошедшие отбор и ставшие победителями в текущем году, могут исключаться из муниципальной программы по решению общественной комиссии по следующим критериям:

в случае если территория, согласованная с жителями, планируется к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Артемовского городского округа и нет другой технической возможности для установки детской, спортивно-игровой и (или) спортивной площадки;

если согласно документам территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований, вошедших во Владивостокскую агломерацию, и Правилам землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края, а также приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», земельный участок, принадлежащий территории, расположен на территории, не предназначенной для установки детских, спортивно-игровых и спортивных площадок.

4.6. Территории ИЖС, прошедшие отбор и не ставшие победителями в текущем году, могут быть включены в муниципальную программу в текущем году по решению общественной комиссии по следующим критериям:

при высвобождении средств (экономии) краевого бюджета и (или) средств муници-

пального образования при реализации муниципальной программы и (или) по решению общественной комиссии, в случае исключения одной территории и замены ее на другую территорию по аналогичному виду работ, которая по количеству набранных баллов была следующей по очереди после исключенной или отказавшейся от участия в программе;

наличие поручения Правительства Приморского края или Губернатора Приморского края о благоустройстве объектов (территорий).

4.7. Территории ИЖС, прошедшие отбор и не ставшие победителями в текущем году, включаются в муниципальную программу на последующие годы по решению общественной комиссии по следующим критериям:

территориальное расположение объектов благоустройства по всему Артемовскому городскому округу;

физическое состояние территории и необходимость ее благоустройства, которое определяется по результатам инвентаризации;

наличие ранее поданных и зарегистрированных заявок;

количество начисленных баллов.

4.8. Территории ИЖС, не подавшие заявку в текущем году, включаются в муниципальную программу в текущем году по решению общественной комиссии при наличии поручения Правительства Приморского края или Губернатора Приморского края о благоустройстве объектов (территорий).

4.9. Решение комиссии оформляется протоколом и в срок не позднее трех рабочих дней после заседания размещается на официальном сайте Артемовского городского округа».

1.11. Читать первый абзац приложения 4 в новой редакции:

«Председатель комиссии – заместитель главы администрации Артемовского городского округа».

1.12. Читать пункт 11.5 приложения 5 положения к постановлению в новой редакции:

«11.5. Проводит дополнительные заседания при возникновении следующих вопросов:

корректировка, исключение утвержденных адресных перечней дворовых территорий, территорий ИЖС, прошедших отбор и ставших победителями в текущем году, если территории расположены вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территорий, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Артемовского городского округа;

корректировка, исключение утвержденных адресных перечней дворовых территорий, территорий ИЖС, прошедших отбор и ставших победителями в текущем году, если собственники помещения многоквартирного дома приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы (прилагается протокол общего собрания собственников об отказе от благоустройства, решение должны принять не менее 51% голосов собственников);

включение территорий, прошедших отбор и не ставших победителями в текущем году, в муниципальную программу в текущем году при высвобождении средств (экономии) краевого бюджета и (или) средств муниципального образования при реализации муниципальной программы и (или) по решению общественной комиссии, в случае исключения одной территории и замены ее на другую территорию по аналогичному виду работ, которая по количеству набранных баллов была следующей по очереди после исключенной или отказавшейся от участия в программе;

включение территорий, прошедших отбор и не ставших победителями в текущем году, в муниципальную программу в текущем году, при наличии поручения Правительства Приморского края или Губернатора Приморского края о благоустройстве объектов (территорий);

включение территорий, прошедших отбор и не ставших победителями в текущем году, в муниципальную программу на последующие годы, согласно территориальному расположению объектов благоустройства по всему Артемовскому городскому округу;

включение территорий, прошедших отбор и не ставших победителями в текущем году, в муниципальную программу в текущем году, согласно физическому состоянию территории и необходимости ее благоустройства, которое определяется по результатам инвентаризации;

включение территорий, прошедших отбор и не ставших победителями в текущем году, в муниципальную программу в текущем году, при наличии ранее поданных и зарегистрированных заявок;

включение территорий, прошедших отбор и не ставших победителями в текущем году, в муниципальную программу в текущем году, согласно количеству начисленных баллов;

включение территорий, не подавших заявку в текущем году, в муниципальную программу в текущем году при наличии поручения Правительства Приморского края или Губернатора Приморского края о благоустройстве объектов (территорий)».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артёмовского городского округа.

3. Пункты 3.6, 3.7, 4.2, а также подпункт 3.2.2 приложения 1 к настоящему постанов-

лению вступают в силу со дня опубликования.

4. Остальные пункты настоящего постановления вступают в силу со дня опубликования и распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2020 г.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артёмовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артёмовского городского округа



В.В. Квон