



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

04.04.2025
.....

г. Артем

№ 104-ПД

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030104:6208 в зоне объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ОД 7), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Светлогорская, 1а, муниципальному казенному учреждению «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема»

Рассмотрев заявление муниципального казенного учреждения «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 16.06.2025 № Рк/68, решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), постановлением главы Артемовского городского округа 31.03.2025 № 38-пг «О назначении

общественных обсуждений по вопросу решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030104:6208 в зоне объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ОД 7), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Светлогорская, 1а, муниципальному казенному учреждению «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема», распоряжением администрации Артемовского городского округа от 06.06.2016 № 300-ра «Об утверждении положений об управлении архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, об отделе охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (в ред. от 03.08.2020 № 584-ра), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

1. Предоставить муниципальному казенному учреждению «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 5 метров до 0 метров в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030104:6208, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 30 метрах по направлению на запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Светлогорская, 1а.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор»

и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления



О.А. Моисеева