



АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.04.2025

г. Артем

№ 105-пр.

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1281 в зоне объектов воздушного транспорта (Т 2), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 23, обществу с ограниченной ответственностью «Гранат»

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Гранат», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 16.06.2025 № Рк/70, решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), постановлением главы Артемовского городского округа 31.03.2025 № 37-пг «О назначении общественных обсуждений по вопросу решения о предоставлении разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1281 в зоне объектов воздушного транспорта (Т 2), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 23, обществу с ограниченной ответственностью «ГРАНАТ»», распоряжением администрации Артемовского городского округа от 06.06.2016 № 300-ра «Об утверждении положений об управлении архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, об отделе охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (в ред. от 03.08.2020 № 584-ра), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Гранат» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального количества машино-мест для хранения автомобилей до 8 машино-мест в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1281, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилое здание, участок находится примерно в 10 метрах по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 23.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления



О.А. Моисеева