РЕКОМЕНДУЕМАЯ ФОРМА

**Арендодателю: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заявитель (Арендатор) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заявление**

**об освобождении и отсрочке уплаты арендных платежей**

Между \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Арендатором) и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Арендодателем) заключен договор аренды помещения / здания / земельного участка от \_\_.\_\_.20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ с ежеквартальной (ежемесячной) арендной платой на 2020 год в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей. В настоящее время срок действия договора не истек, договор не расторгнут.

Арендатор является субъектом малого и среднего предпринимательства, включен в единый реестр малого и среднего предпринимательства/социально ориентированной некоммерческой организацией – исполнителем общественно полезных услуг, включенной в реестр некоммерческих организаций - исполнителей общественно полезных услуг. Основной или дополнительный вид экономической деятельности подпадает в перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции».

В связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) губернатором Приморского края был издан нормативно-правовой акт, предусматривающий введение жестких ограничительных мер, направленных на предотвращение распространения коронавирусной инфекции, ввиду чего Арендатор не имеет возможности полноценно вести свою деятельность и своевременно оплачивать арендную плату по вышеуказанному договору аренды.

**На основании вышеизложенного и руководствуясь подпунктом 1.2 пункта 1 решения Думы Артемовского городского округа от 30.04.2020 № 402 «Об обеспечении предоставления дополнительных мер поддержки по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Артёмовского городского округа», Арендатор**

**ПРОСИТ:**

1. Предоставить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, как Арендатору по договору аренды от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, освобождение от уплаты арендных платежей за период с 01.04.2020 по 30.06.2020 и отсрочку арендных платежей с 01.07.2020 по 01.10.2020, с учетом необходимости погашения задолженности по отсрочке до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата не должна быть позднее 31.12.2021).
2. Направить ответ / дополнительное соглашение на данное обращение по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В случае необходимости готовы к проведению переговоров с целью урегулирования спорных вопросов.

 Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_