

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики (Минвостокразвития России) информирует о возможном установлении публичного сервитута.

Цели установления публичного сервитута:

«Строительство и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения КВЛ 220 кВ Владивосток - Надеждинская №1 по титулу: «Строительство двух одноцепных КВЛ 220 кВ Владивосток – Надеждинская № 1, 2 ориентировочной протяженностью 30 км каждая с реконструкцией ПС 500 кВ Владивосток (расширение ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки), реконструкция ПС 500 кВ Чугуевка-2 в части установки устройств автоматики управления реактором Р-1, строительство ПС 220 кВ Надеждинская с установкой трех трансформаторов 220/35 кВ мощностью по 160 МВА каждый (для ТП энергопринимающих устройств АО «КРДВ»))».

Адрес или иное описание местоположения земельных участков, кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

1	25:27:040103:294	Приморский край, Приморский край, Артемовский городской округ
2	25:28:000000:66044	Приморский край, г. Владивосток, Владивостокский лесхоз: Седанкинское лесничество, Садгородское лесничество, Лазурное лесничество, Надеждинское лесничество, Нежинское лесничество, Островной мастерский участок
3	25:27:040103:295	Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ
4	25:10:010500:609	Владивостокское лесничество, Надеждинское участковое лесничество, квартал № 116 часть 1 выдела 1, часть выдела 2
5	25:10:010500:608	Владивостокское лесничество, Надеждинское участковое лесничество, квартал № 113 часть 6 выдела 6, части выдела 10, квартал № 114 в части 1 выдела 2

6	25:10:011200:713	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 480 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский район, п. Ключевой, ул. Центральная, д.19
7	25:10:011200:715	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 480 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский район, п. Ключевой, ул. Центральная, д. 19
8	25:10:000000:8028	Приморский край, Надеждинский район
9	25:10:011200:58	Приморский край, р-н Надеждинский, п. Ключевой, ул. Заречная, 3
10	25:10:011155:18	Приморский край, Надеждинский район
11	25:10:150001:979	Приморский край, Надеждинский район, в районе п. Ключевой, ул. Тупиковая, д. 2
12	25:10:010200:635	Приморский край, Надеждинский район, в районе п. Ключевой, ул. Тупиковая, д. 2
13	25:10:000000:8030	Приморский край, Надеждинский район
14	25:10:011200:621	Приморский край, Надеждинский район, в районе с. Вольно-Надеждинское
15	25:10:011200:640	Приморский край, Надеждинский р-н., в районе с. Вольно-Надеждинское, ул. Садовая, 17
16	25:10:011200:73	Городской округ Большой Камень Приморского края

17	25:10:000000:8040	Приморский край, Надеждинский район
18	25:10:011182:33	Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское
19	Единое землепользование 25:00:000000:8 (25:10:011155:15)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автомобильная дорога «Хабаровск – Владивосток» с 241 км+400 м по 735.5 км.. Почтовый адрес ориентира: Приморский край
20	25:10:011901:947	Приморский край, Надеждинский район, участок расположен западнее с. Вольно- Надеждинское, бассейн реки Давыдовки, левые притоки Дубкинской протоки
21	25:10:011143:631	Приморский край, Надеждинский муниципальный район, Надеждинское сельское поселение, поселок Морской, территория СНТ Морской
22	25:10:011155:19	Приморский край, Надеждинский район
23	25:10:000000:7602	Приморский край, Надеждинский район, ТОР «Приморье»
24	25:10:011903:1564	Приморский край, Надеждинский район, ТОР «Приморье»
25	25:10:011903:1283	Приморский край, Надеждинский район, ТОР «Приморье»
26	25:10:000000:7545	Приморский край, Надеждинский район, СТ «Гроза»
27	25:10:000000:6805	Приморский край, Надеждинский р-н, п Новый, ул. Центральная, д 30
28	25:10:000000:7256	Приморский край, Надеждинский район, п. Новый, в районе ул. Центральной
29	25:27:040103	Приморский край, Артемовский городской округ
30	25:10:010500	Приморский край, Надеждинский муниципальный район
31	25:10:010600	Приморский край, Надеждинский муниципальный район
32	25:10:011200	Приморский край, Надеждинский муниципальный район

33	25:10:150001	Приморский край, Надеждинский муниципальный район
34	25:10:011116	Приморский край, Надеждинский муниципальный район
35	25:10:011182	Приморский край, Надеждинский муниципальный район
36	25:10:011181	Приморский край, Надеждинский муниципальный район
37	25:10:011141	Приморский край, Надеждинский муниципальный район
38	25:10:011143	Приморский край, Надеждинский муниципальный район
39	25:10:011901	Приморский край, Надеждинский муниципальный район
40	25:10:011163	Приморский край, Надеждинский муниципальный район
41	25:10:011919	Приморский край, Надеждинский муниципальный район
42	25:10:011906	Приморский край, Надеждинский муниципальный район
43	25:10:011918	Приморский край, Надеждинский муниципальный район
44	25:10:011920	Приморский край, Надеждинский муниципальный район

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- 1) сайт Минвостокразвития России (minvr.gov.ru);
- 2) сайт администрации Артемовского муниципального округа Приморского края (<https://artemokrug.gosuslugi.ru/>);
- 3) сайт администрации Надеждинского сельского поселения Надеждинского муниципального района Приморского края (<https://nadezhdinskoe-r25.gosweb.gosuslugi.ru/>);

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в Минвостокразвития России, по адресам: г. Москва, ул. Бурденко, 14 или г. Владивосток, Океанский проспект, 17.

Срок приема заявлений: 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения с 9:00 до 13:00 и с 13:45 до 18:00 часов (в пятницу до 16:45) (кроме выходных и праздничных дней).

Заявление также можно подать в электронном виде посредством заполнения электронной формы обращения на сайте Минвостокразвития России.

Реквизиты решения об утверждении документации по планировке территории, указанной в ходатайстве об установлении публичного сервитута: распоряжение Минвостокразвития России от 19 декабря 2024 г. № 163-р «Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания части территории опережающего развития «Приморье» для размещения объектов энергетики по титулу: «Строительство двух одноцепных КВЛ 220 кВ Владивосток - Надеждинская № 1, 2 ориентировочной протяженное) 30 км каждая с реконструкцией ПС 500 кВ Владивосток (расширение ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки), реконструкция ПС 500 кВ Чугуевка-2 в части установки устройств автоматики управления реактором Р-1, строительство ПС 220 кВ Надеждинская с установкой трех трансформаторов 220/35 кВ мощностью по 160 МВА каждый (для ТП энергопринимающих устройств АО «КРДВ»)).

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута прилагается.