

Приложение
к требованиям к форме
ходатайства об установлении публичного
сервитута, содержанию обоснования
необходимости установления публичного
сервитута, утвержденным приказом
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
от 19 апреля 2022 г. № П/0150

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Артемовского городского округа Приморского края (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное Общество «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	АО «ДРСК»
2.3	Организационно- правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32
2.5	Адрес электронной почты	doc@prim.drsk.ru
2.6	ОГРН	1052800111308
2.7	ИНН	2801108200
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Мухин
	Имя	Егор
	Отчество (при наличии)	Михайлович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	doc@prim.drsk.ru
3.3	Телефон	(423) 222-32-12
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 4 от 29.12.2023
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: установления публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ оп.12 ф.1 КТП-5401 L-0,206км, ур. Соловей ключ (с/т Янтарь-91)	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <div style="text-align: right;">49 лет</div>	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41	

	<p>Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) три месяца</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p>Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства <i>ВЛ-0,4кВ оп.12 ф.1 КТП-5401 L-0,206км, ур. Соловей ключ (с\т Янтарь-91)</i> расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем.</p> <p>В соответствии с требованиями п. 1 ст. 39.40 Земельного Кодекса РФ, АО «ДРСК» является субъектом естественных монополий, что подтверждается выпиской № 346 из реестра субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.</p> <p>Границы публичного сервитута определены по фактическому размещению объекта энергетики.</p> <p>Объект построен на основании Правил устройства электроустановок и норм проектирования объектов энергетики, действующих на момент строительства. При проектировании объекта были учтены действующие нормы, правила и стандарты. Принятые технические решения в проектной документации соответствуют требованиям ПУЭ, экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.</p> <p>Объект <i>ВВЛ-0,4кВ оп.12 ф.1 КТП-5401 L-0,206км, ур. Соловей ключ (с\т Янтарь-91)</i>, обеспечивает электроснабжением население, проживающее на территории Артемовского городского округа.</p> <p><i>ВЛ-0,4кВ оп.12 ф.1 КТП-5401 L-0,206км, ур. Соловей ключ (с\т Янтарь-91)</i>, построена и эксплуатируется с соблюдением условий безопасности населения, существующих объектов недвижимости, сооружений, а также с соблюдением требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного Кодекса РФ.</p> <p>В соответствии с п. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ, публичный сервитут для эксплуатации <i>ВЛ-0,4кВ оп.12 ф.1 КТП-5401 L-0,206км, ур. Соловей ключ (с\т Янтарь-91)</i>, согласно схеме границ публичного сервитута, устанавливается и осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка, в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.</p> <p>Общая площадь 5 кв.м ± 1 кв.м</p> <ul style="list-style-type: none"> - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:58 - 0.2 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:7 - 0.2 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:37 - 0.2 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:28 - 0.2 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:25 - 0.1 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:19 - 0.1 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:9 - 0.2 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:57 - 0.2 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010040:67 - 0.1 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010040:66 - 0.2 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010040:18 - 1 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010040:32 - 0.9 кв.м. <p>В границах кадастрового квартала 25:27:010020 – 0.2 кв.м. В границах кадастрового квартала 25:27:010040 – 0.1 кв.м.</p>

	В границах кадастрового квартала 25:27:010039 – 1.5 кв.м.	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>нет</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	<p>25:27:010039:58 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т "Янтарь-91", участок №55</p> <p>25:27:010039:7 местоположение установлено относительно ориентира Российская Федерация, Приморский край, г.Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т "Янтарь-91", участок №56</p> <p>25:27:010039:37 местоположение установлено относительно ориентира Приморский край, городской округ Артемовский, территория снт "Янтарь-91", земельный участок 57</p> <p>25:27:010039:28 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище "Соловей Ключ" с/т "Янтарь-91", участок №59</p> <p>25:27:010039:25 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т "Янтарь-91", участок №60</p> <p>25:27:010039:19 местоположение установлено относительно ориентира 25:27:010039:9 местоположение установлено относительно ориентира Приморский край, г. Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т "Янтарь-91", участок №62</p> <p>25:27:010039:57 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т "Янтарь-91", участок №63</p> <p>25:27:010040:67 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т Нива, участок №74</p> <p>25:27:010040:66 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т Нива, участок №73</p>

	25:27:010040:18 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т Нива, участок №21 25:27:010040:32 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище Соловей Ключ, с/т "Нива", участок №40
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации). - собственность
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут (далее-границы публичного сервитута), включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, описание границ и схема расположения границ публичного сервитута в полноцветном режиме ; 2. Описание границ публичного сервитута на бумажном носителе на 5 л. в 1 экз; 3. Акт по форме ОС-1а на 3 л. в 1 экз; 4. Выписка из реестра № 346 на 1 л. в 1 экз; 5. Доверенность № 4 от 29.12.2023 на 5 л. в 1 экз.
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации
15	Подпись: _____ Дата: _____
	Е.М. Мухин (подпись) (инициалы, фамилия) « 24 » 09 2024 г.