**ПРОТОКОЛ № \_3А\_**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Артём 15 июня 2023 года

Начало рассмотрения заявок - 15 часов 00 минут

Окончание рассмотрения заявок – 15 часов 20 минут

Место проведения процедуры рассмотрения заявок: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48/1, каб. 123.

Аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества Артемовского городского округа проводится в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», во исполнение постановления администрации Артемовского городского округа от 28.07.2022 № 486-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества».

Организатор аукциона: администрация Артемовского городского округа в лице муниципального казенного учреждения управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа: г. Артем, ул. Кирова, 48/1, каб. № 123, тел. 8 (42337) 4-32-13, e-mail: admartm@mail.primorye.ru.

Члены аукционной комиссии, присутствующие на заседании:

Железнова Н.С. – заместитель главы администрации – начальник управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, председатель комиссии;

Минеева В.И. – заместитель начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Спичка В.С. – ведущий специалист отдела формирования и учета муниципального имущества управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, секретарь комиссии;

Кащенко Е.А. – начальник отдела формирования и учета муниципального имущества управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа;

Семенникова Т.В. – главный специалист отдела мониторинга и анализа нормативных правовых актов правового управления администрации Артемовского

городского округа;

Пак А.Б. – начальник управления потребительского рынка администрации Артемовского городского округа.

На заседании аукционной комиссии присутствуют 6 членов комиссии из 6. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений в соответствии с Положением о комиссии для проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Артемовского городского округа.

СЛУШАЛИ:

Железнову Н.С.:

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды муниципального имущества:

Нежилое помещение в здании (жилой дом, лит. А), этаж: 1, номер на поэтажном плане: 1, площадью 31,4 кв. метра, кадастровый номер 25:27:030204:4607, расположенное по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Заозерная, 9, помещение 1. Срок договора аренды – 10 лет со дня заключения договора аренды муниципального имущества. Целевое назначение сдаваемого в аренду муниципального имущества – оказание бухгалтерских услуг, офис. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) **(**в размере годовой арендной платы за право владения и пользования объектом без учета НДС) –36 000 (тридцать шесть тысяч) рублей 00 копейки.

Субъект аукциона – субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В соответствии с постановлением администрации Артемовского городского округа от 16.05.2023 № 274-па Управление муниципальной собственности разместило аукционную документацию и извещение о проведении открытого аукциона 19.06.2023 на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), извещение № [21000031410000000425](https://torgi.gov.ru/new/private/notice/view/6466d643699d364bb7ed8710) Заявки принимались в рабочие дни по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48/1, каб. № 121, с 26.05.2023 г. до 15.06.2023 г. с 9 до 13 часов по местному времени, 15.06.2023 г. с 9 до 13 и с 14 до 15 часов по местному времени или по электронному адресу: [admartm@mail.primorye.ru](mailto:admartm@mail.primorye.ru) (с пометкой «Заявка на участие в открытом аукционе»).

На участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества Артемовского городского округа были поданы следующие заявки:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование заявителя** | **Местонахождение заявителя** | **Регистрационные данные заявки** |
| 1. | Физическое лицо зарегистрированное в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (самозанятая) Байшева Дарья Вячеславовна | Приморский край,  г. Артем, ул. Заозерная, 9б | № 2 от 31.05.2023  время 11 час. 00 мин. |
| 2. | Индивидуальный предприниматель Аветисян Камисар Самвелович  (в лице представителя Джамаляна Грайра Гамлетовича) | Приморский край,  г. Артем, ул. Нововокзальная, д.11, кв.6. | № 3 от 13.06.2023  время 10 час. 38 мин. |
| 3. | Индивидуальный предприниматель  Зырянова Ольга Анатольевна | Приморский край,  г. Арсеньев, ул. Чапаева, 25 | № 4 от 14.06.2023  время 12 час. 31 мин. |
| 4. | ООО «Центр Материально-Технического обеспечения» | Приморский край,  г. Артем, ул. Лазо 33, кв.95 | № 5 от 15.06.2023  время 10 час.49 мин |
| 5. | Индивидуальный предприниматель  Петрова Мария Павловна | Приморский край,  г. Артем, ул. Лазо 33, кв.95 | № 6 от 15.06.2023  время 10 час.50 мин |

Количество отозванных заявок – 0.

Аукционная комиссия рассмотрела поступившие заявки на участие в аукционе по на соответствие требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, и приняла следующие решения:

1. Поданные заявки от самозанятой Байшевой Д.В., индивидуального предпринимателя Зыряновой О.А., общества с ограниченной ответственностью «Центр материально-Технического обеспечения», индивидуального предпринимателя Петровой М.П., соответствует требованиям, установленным документацией об аукционе, заявители соответствуют требованиям, установленным пунктом 18 Приказа ФАС от 10.02.2010 № 67 и документацией об аукционе.

Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона самозанятую Байшеву Д.В. и присвоить ей Участник № 1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона ИП Зырянову О.А. и присвоить ей Участник № 2. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона ООО «Центр материально-Технического обеспечения» и присвоить ему Участник № 3. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона ИП Петрову М.П. и присвоить ей Участник № 4.

1.2. Отказать ИП Аветисяну К.С. в допуске к участию в аукционе на основании части 8 п. 8.3. п.п. 1 (б, в) Аукционной документации на право заключения договора аренды муниципального имущества Артемовского городского округа (заявка не содержит выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, доверенность не заверена надлежащим образом).

Проголосовали: за \_\_\_\_\_6\_\_\_\_\_\_; против \_\_\_\_0\_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_0\_\_\_\_\_.

2. Уведомить Заявителей о принятом аукционной комиссией решении.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | Н.С. Железнова |
| Заместитель председателя |  | В.И. Минеева |
| Секретарь комиссии |  | В.С. Спичка |
| Члены комиссии: |  | Е.А. Кащенко |
|  |  | Т.В. Семенникова |
|  |  | А.Б. Пак |