



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.05.2025

г. Артем

№ 436-па

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества – нежилого помещения, назначение: нежилое помещение, общей площадью 86,7 кв. метра, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Херсонская, 1, пом. II

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы города Артема от 31.03.2005 № 95 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа», решением Думы Артемовского городского округа от 27.12.2024 № 412 «О Программе приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа на 2025 год», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Муниципальному казенному учреждению управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Железнова Н.С.) осуществить приватизацию муниципального имущества - нежилого помещения (кадастровый номер 25:27:030104:5618) в здании, назначение: нежилое помещение, общей площадью 86,7 кв. метра, этаж: цокольный, номера

на поэтажном плане: 9-13, по адресу: Приморский край, г. Артём, ул. Херсонская, 1, пом. II (далее - объект).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации объекта – посредством аукциона в электронной форме с использованием информационной системы оператора электронной площадки.

2.2. Форму подачи предложений о цене – открытую.

2.3. Форму платежа – единовременно.

2.4. Начальную цену объекта согласно оценке, произведенной независимой оценочной организацией, – 1 133 500 (один миллион сто тридцать три тысячи пятьсот) рублей (с учетом НДС).

2.5. Размер задатка составляет 10% начальной цены – 113 350 (сто тринадцать тысяч триста пятьдесят) рублей.

2.6. Шаг аукциона - 5% от начальной цены – 56 675 (пятьдесят шесть тысяч шестьсот семьдесят пять) рублей.

2.7. Оператор электронной площадки – акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>).

3. Разместить данное постановление на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Артемовского городского округа в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.