

Приложение

УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации  
Артемовского городского округа  
от №

**ПРОТОКОЛ № 8**  
**заседания постоянно действующей комиссии по приватизации**  
**муниципального имущества Артемовского городского округа – здание,**  
**площадью 50,5 кв. метра, кадастровый номер 25:27:100101:3443,**  
**с земельным участком, кадастровый номер 25:27:100101:3970,**  
**по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Каширская, 1**

25 июня 2024 года

г. Артём

Время 12:00

Присутствовали:

Железнова Н.С. – заместитель главы администрации – начальник управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, председатель комиссии;

Минеева В.И. – заместитель начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, заместитель председатель комиссии;

Щурова В.С. – ведущий специалист отдела формирования и учета муниципального имущества управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Солодухина Т.Ю. – и.о. начальника финансового управления администрации Артемовского городского округа;

Кащенко Е.А. – начальник отдела формирования и учета муниципального имущества управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа;

Сулим А.Е. – главный специалист правового обеспечения земельных и имущественных отношений правового управления администрации Артемовского городского округа.

Всего на заседании присутствовало 6 из 8 членов комиссии, кворум имеется, заседание правомочно.

СЛУШАЛИ:

Железнову Н.С.:

В соответствии с протоколом о признании претендентов участниками аукциона по продаже муниципального имущества от 24.06.2024 № 5, участниками аукциона по продаже муниципального имущества признаны следующие лица:

1. Семченко Александр Сергеевич (Участник № 1158578).
2. Черных Ольга Александровна (Участник № 2835834).
3. Джамалян Грайр Гамлетович (Участник № 5290770).
4. Афонин Денис Юрьевич (Участник № 5329357).
5. Архипов Сергей Львович (Участник № 8176844).
6. Кузьмин Павел Александрович (Участник № 8501862).

Щурова В.С. (аукционист).

1. Наименование продаваемого имущества - здание площадью 50,5 кв. метров, кадастровый номер 25:27:100101:3443, расположенное по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Каширская, 1

Одновременно отчуждается земельный участок общей площадью 999 кв. метров, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обеспечение дорожного отдыха, с кадастровым номером 25:27:100101:3970, расположенный по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Каширская, 1.

Рыночная стоимость земельного участка в соответствии с отчетом № 491-24 об оценке от 01.04.2024, выполненным ООО «ЦОЭ Метод» составляет 977 000 (девятьсот семьдесят семь тысяч) рублей.

Способ приватизации объекта – посредством аукциона в электронной форме с использованием информационной системы оператора электронной

площадки (<https://www.roseltorg.ru>).

На момент проведения торгов объект находится в казне Артёмовского городского округа.

Начальная цена продажи имущества - 111 000 (сто одиннадцать тысяч) рублей Форма подачи предложений о цене – открытая. Форма платежа – единовременно.

Шаг аукциона - 5 550 (пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

Участники торгов ознакомлены с объектом.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право Победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену продажи муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью Артёмовского городского округа.

Ход торга выстроен по мере убывания:

№	Предложение	Порядковый номер заявки
1	333 000,00 (триста тридцать три тысячи рублей 00 копеек)	Заявка №1158578
2	327 450,00 (триста двадцать семь тысяч четыреста пятьдесят рублей 00 копеек)	Заявка №8501862
3	321 900,00	Заявка №1158578
4	316 350,00	Заявка №2835834
5	310 800,00	Заявка №1158578
6	305 250,00	Заявка №2835834
7	299 700,00	Заявка №1158578
8	294 150,00	Заявка №8501862
9	288 600,00	Заявка №1158578
10	283 050,00	Заявка №2835834
11	277 500,00	Заявка №1158578
12	271 950,00	Заявка №8501862

13	266 400,00	Заявка №1158578
14	260 850,00	Заявка №2835834
15	255 300,00	Заявка №1158578
16	249 750,00	Заявка №8501862
17	244 200,00	Заявка №2835834
18	238 650,00	Заявка №1158578
19	233 100,00	Заявка №2835834
20	227 550,00	Заявка №1158578
21	222 000,00	Заявка №8501862
22	216 450,00	Заявка №1158578
23	210 900,00	Заявка №8501862
24	205 350,00	Заявка №1158578
25	199 800,00	Заявка №8501862
26	194 250,00	Заявка №1158578
27	188 700,00	Заявка №2835834
28	183 150,00	Заявка №1158578
29	177 600,00	Заявка №2835834
30	172 050,00	Заявка №1158578
31	166 500,00	Заявка №8501862
32	160 950,00	Заявка №1158578
33	155 400,00	Заявка №8501862
34	149 850,00	Заявка №1158578
35	144 300,00	Заявка №8501862
36	138 750,00	Заявка №1158578
37	133 200,00	Заявка №8501862
38	127 650,00	Заявка №1158578
39	122 100,00	Заявка №5290770
40	116 550,00	Заявка №1158578
41	111 000,00	Заявка №2835834

Победителем аукциона признается Участник № 1158578 –Семченко Александр Сергеевич, предложивший наибольшую цену лота в размере 333 000 (триста тридцать три тысячи) рублей.

Сумма задатка -11 100 (одиннадцать тысяч сто) рублей - уплачена.

Сумма к оплате за объект – 321 900 (триста двадцать одна тысяча девятьсот) рублей.

Сумма к оплате за земельный участок - 977 000 (девятьсот семьдесят семь тысяч) рублей.

Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 327 450 (триста двадцать семь тысяч четыреста пятьдесят) рублей, стал Кузьмин Павел Александрович.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона в электронной форме от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества Артемовского городского округа задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети Интернет: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель комиссии

Н.С. Железнова

Секретарь комиссии

В.С. Щурова

