Приложение

УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации

Артемовского городского округа

от №

**ПРОТОКОЛ № 12**

**об итогах продажи посредством публичного предложения – здание - склад (лит. А), назначение: нежилое здание, 1-этажное, общей площадью 532,8 кв. метра, кадастровый номер 25:27:060102:959, по адресу: Приморский край, г. Артём, ул. Ленинградская, 11, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты складского назначения различного профиля, общей площадью 1593 кв. метра, с кадастровым номером 25:27:060102:5805, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 290 метрах по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем,**

**ул. Московская, 11**

09 ноября 2023 года г. Артём Время 10:00

Присутствовали:

Минеева В.И. – и.о. заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, председатель комиссии;

Спичка В.С. – ведущий специалист отдела формирования и учета муниципального имущества управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, секретарь комиссии (аукционист).

Члены комиссии:

Асаржи Л.Г. – начальник финансового управления администрации Артемовского городского округа;

Дышекова Н.А. – и.о. начальника отдела формирования и учета муниципального имущества управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа;

Семенникова Т.В. – начальник отдела правового обеспечения земельных и имущественных отношений правового управления администрации Артемовского городского округа.

СЛУШАЛИ:

Спичка В.С.:

В соответствии с протоколом о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения муниципального имущества от 08.11.2023 № 10 участниками продажи посредством публичного предложения муниципального имущества признаны следующие лица:

1. Афонин Денис Юрьевич (Участник № 424330)

2. Архипов Сергей Львович (Участник № 964441)

3. Вильховченко Семен Владимирович (Участник № 727939)

Спичка В.С.:

Наименование продаваемого имущества – здание - склад (лит. А) общей площадью 532,8 кв. метра, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Ленинградская, 11, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты складского назначения различного профиля, общей площадью 1593 кв. метра, с кадастровым номером 25:27:060102:5805, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, уча-сток находится примерно в 290 метрах по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Московская, 11.

Способ приватизации объекта – продажа посредством публичного предложения в электронной форме с использованием информационной системы оператора электронной площадки https://www.roseltorg.ru

На момент продажи объект находится в казне Артёмовского городского округа.

Начальная цена продажи имущества - 2 499 100 (два миллиона четыреста девяносто девять тысяч сто) рублей 00 копеек. Форма подачи предложений о цене – открытая. Форма платежа – единовременно. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 1 249 550 (один миллион двести сорок девять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

Участники продажи посредством публичного предложения ознакомлены с объектом.

Во время проведения процедуры продажи Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Протокол об итогах продажи посредством публичного предложения удостоверяет право Победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Победителем продажи посредством публичного предложения признается участник, предложивший наибольшую цену за муниципальное имущество Артемовского городского округа.

Ход торга выстроен по мере убывания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Участник** | **Предложение (руб.)** |
| 1 | Участник № 424330 | 1 249 550 |

Победителем признается Участник № 424330 – Афонин Денис Юрьевич - предложивший наибольшую цену лота в размере: 1 249 550 (один миллион двести сорок девять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

Сумма задатка - 249 910 (двести сорок девять тысяч девятьсот десять) рублей.

Сумма к оплате за объект – 999 640 (девятьсот девяносто девять тысяч шестьсот сорок) рублей.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения в электронной форме от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества Артемовского городского округа задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты продажи аннулируются продавцом.

Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки по адресу в сети Интернет: [http://178fz.roseltorg.ru](#http://178fz.roseltorg.ru)

Председатель комиссии В.И. Минеева

Секретарь комиссии В.С. Спичка