

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА № 7/24**

Администрация Артёмовского городского округа приглашает к участию в открытом конкурсе на право управления многоквартирными домами на территории Артёмовского городского округа юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Конкурс проводится в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Открытый конкурс проводится на основании: по лотам № 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 15, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 31, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 44, 45, 46, 47, 49, 50, 51 - в течение шести месяцев до дня проведения открытого конкурса собственниками помещений в МКД не выбран способ управления этим домом; по лотам № 4, 5, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 43, 48 – многоквартирные дома, в которых доля муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество составляет более чем пятьдесят процентов.

**Почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты:** г. Артём, ул. Фрунзе, 82, тел. 8(42337)3-36-01, факс 8(42337)3-36-01, адрес электронной почты: [artem\\_jilfond@mail.ru](mailto:artem_jilfond@mail.ru)

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Контактное лицо:** Главный специалист планово – экономического отдела МКУ УУСМЖФ Федосеева Ирина Николаевна.

**Характеристика объекта конкурса:**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Общая площадь жилых помещений)	Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущ -ва	Общая площадь помещений общего пользования	Вид благоустройства	Тип постройки	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущ-ва дома
<b>Лот № 1</b>										
1.	ул. Херсонская, 6	1959	1	5	139,4	-	-	э/энергия	кирпич	2850,0
<b>Лот № 2</b>										
1.	ул. Херсонская, 10	1959	1	5	138,4	-	-	э/энергия	кирпич	2768,0
<b>Лот № 3</b>										
1.	ул. Херсонская, 12	1960	1	3	119,4	-	-	э/энергия	кирпич	2332,0
<b>Лот № 4</b>										
1.	ул. Херсонская, 14	1960	1	3	141,0	-	-	э/энергия	кирпич	2838
<b>Лот № 5</b>										

1.	ул. Херсонская, 16	1960	1	5	153,1	-	-	э/энергия, водоснабжение	кирпич	3246,0
<b>Лот № 6</b>										
1.	ул. Херсонская, 18	1960	1	5	142,2	-	-	э/энергия,	кирпичные	3278
<b>Лот № 7</b>										
1.	ул. Херсонская, 20	1960	1	5	143,4	-	-	э/энергия, водоснабжение	кирпичные	3075
<b>Лот № 8</b>										
1.	ул. Херсонская, 24	1962	1	5	113,5	-	-	э/энергия, водоснабжение	кирпичные	2994
<b>Лот № 9</b>										
1.	пер. Васнецова, 12	1992	1	2	153	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	Кирпич	1184,2
<b>Лот № 10</b>										
1.	ул. Баумана, 6	1953	1	10	325,2	-	-	э/энергия	Шлакоблоки	5192
<b>Лот № 11</b>										
1.	ул. 2я Дёповская, 7а	1958	1	2	78,6	-	-	э/энергия	Каркасно - щитовые	1664
<b>Лот № 12</b>										
1.	ул. Зоологическая, 6	1965	1	2	63,5	-	-	э/энергия	кирпич	1410,0
<b>Лот № 13</b>										
1.	ул. Кубанская, 50	1961	1	2	73,0	-	-	э/энергия	брус	3014,0
<b>Лот № 14</b>										
1.	ул. Силина, 27	1946	1	4	113,2	-	-	э/энергия	шлакоблок	189,6
<b>Лот № 15</b>										
1.	ул. Силина, 49	1946	1	2	61,5	-	-	э/энергия	каркасно - засыпной	1330,0
<b>Лот № 16</b>										
1.	ул. Силина, 56	1972	1	2	80,6	-	-	э/энергия	из пластин	1546,0
<b>Лот № 17</b>										
1.	ул. Силина, 64	1962	1	3	104,62	-	-	э/энергия	рубленный	300,0
<b>Лот № 18</b>										
1.	ул. Степановская, 1	1907	1	2	69,3	-	-	э/энергия	брус	1539
<b>Лот № 19</b>										

1.	ул. Ярославская, 9	1972	1	2	79,4	-	-	э/энергия	кирпич	1238,0
<b>Лот № 20</b>										
1.	ул. Геологическая, 3	1958	1	2	87,1	-	-	э/энергия	Брус	1248
<b>Лот № 21</b>										
1.	ул. Геологическая, 13	1958	1	3	71,4	-	-	э/энергия	Шлакоблок	1653
<b>Лот № 22</b>										
1.	ул. Геологическая, 14	1958	1	3	69,7	-	-	э/энергия	Шлакоблок	1682
<b>Лот № 23</b>										
1.	ул. Геологическая, 15	1959	1	4	135,6	-	-	э/энергия	Брус	2449
<b>Лот № 24</b>										
1.	ул. Геологическая, 16	1960	1	6	143,7	-	-	э/энергия	Брус	2241
<b>Лот № 25</b>										
1.	ул. Геологическая, 24	1960	1	2	69,9	-	-	э/энергия	Брус	1609
<b>Лот № 26</b>										
1.	ул. Ржевская, 12	1953	1	4	88	-	-	э/энергия	Брус	1599
<b>Лот № 27</b>										
1.	ул. Ржевская, 13	1955	1	2	42,2	-	-	э/энергия	Брус	1710
<b>Лот № 28</b>										
1.	ул. Ржевская, 23	1958	1	3	205,7	-	-	э/энергия	Брус	1494
<b>Лот № 29</b>										
1.	ул. Ржевская, 31	1956	1	10	295,5	-	-	э/энергия	Шлакоблок	2760
<b>Лот № 30</b>										
1.	ул. Банивура, 7	1957	1	2	110,3	-	-	э/энергия, водоснабжение водоотведение	Шлакоблок	1485
<b>Лот № 31</b>										
1.	ул. Банивура, 33	1990	1	2	132,1	-	-	э/энергия, водоснабжение водоотведение	Кирпич	1302,96
<b>Лот № 32</b>										
1.	ул. Банивура, 35	1990	1	2	153,2	-	-	э/энергия, водоснабжение водоотведение	Кирпич	1664,64
<b>Лот № 33</b>										
1.	ул. Вахрушева, 33	1954	1	2	126,3	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение	Кирпич	1660
<b>Лот № 34</b>										

1.	ул. Пархоменко, 14	1959	2	15	778,2	-	111,6	э/энергия, холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление	Шлакоблок	2433,8
<b>Лот № 35</b>										
1	ул. 1-я Рабочая, 31	1963	2	23	671,5			э/энергия, водоснабжение водоотведение отопление	кирпич	1974
<b>Лот № 36</b>										
1	ул. Жданова, 6	1953	1	1	42,6			э/энергия	Из бревен	1730
<b>Лот № 37</b>										
1.	ул. Пархоменко, 1	1966	4	81	1258,7			э/энергия, холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление	кирпич	2603
<b>Лот № 38</b>										
1.	ул. Ульяновская, 2	1959	2	8	472,1			э/энергия	Шлакоблок	2111
<b>Лот № 39</b>										
1.	ул. Ульяновская, 8	1950	2	8	464,3			э/энергия	Шлакоблок	1500
<b>Лот № 40</b>										
1.	ул. Баумана, 3а	1970	2	12	826,9			э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	кирпич	2108
<b>Лот № 41</b>										
1.	ул. Баумана, 9	1960	2	16	635,2			э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	кирпич	3122
<b>Лот № 42</b>										
1.	ул. Сучанского, 33	1957	1	2	85,4			э/энергия	Из бревен	1400

<b>Лот № 43</b>										
1.	ул. Сучанского, 36	1958	1	8	245,2			э/энергия водоснабжение	Шлакоблочный	1755
<b>Лот № 44</b>										
1.	ул. Ульяновская, 4	1950	2	8	459,6			э/энергия, водоснабжение водоотведение	Шлакоблочный	2089
<b>Лот № 45</b>										
1.	ул. Школьная, 6	1939	2	8	460,2			э/энергия, водоснабжение водоотведение	шлакоблочный	3143
<b>Лот № 46</b>										
1.	ул. Школьная, 8	1939	2	18	551,9			э/энергия, водоснабжение водоотведение	шлакоблочный	4303
<b>Лот № 47</b>										
1.	ул. Щорса, 31	1963	2	10	446,1			э/энергия, водоснабжение водоотведение	кирпич	804,8
<b>Лот № 48</b>										
1.	ул. Северный Выход, 2	1936	1	5	228,8			э/энергия	шпалы	7203
<b>Лот № 49</b>										
1.	ул. Геологическая, 18	1960	1	2	68,1			э/энергия	Брус	1376
<b>Лот № 50</b>										
1.	ул. Кубанская, 12	1965	1	2	88,8			э/энергия	брус	3281
<b>Лот № 51</b>										
1.	ул. Сахалинская, 46	1936	2	8	500,7			э/энергия, водоснабжение водоотведение	шлакоблочный	1516

**Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного**

дома, степени износа, этажности, другого электрического, санитарно-технического оборудования, материала стен, кровли, а также от объёма и количества работ и услуг.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м2 на 2024 – 2025 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м2 на 2025 – 2026 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м2 на 2026 – 2027 гг.
<b>Лот № 1</b>					
1.	ул. Херсонская, 6	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 2</b>					
1.	ул. Херсонская, 10	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 3</b>					
1.	ул. Херсонская, 12	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 4</b>					
1.	ул. Херсонская, 14	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 5</b>					
1.	ул. Херсонская, 16	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 6</b>					
1	ул. Херсонская, 18	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 7</b>					
1	ул. Херсонская, 20	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 8</b>					
1	ул. Херсонская, 24	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 9</b>					
1.	пер. Васнецова, 12	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав	13,64		

		общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.			
<b>Лот № 10</b>					
1.	ул. Баумана, 6	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: откачка септика, аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 11</b>					
1.	ул. 2я Дёповская, 7а	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: системы электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	55,75		
<b>Лот № 12</b>					
1.	ул. Зоологическая, 6	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	33,11		
<b>Лот № 13</b>					
1.	ул. Кубанская, 50	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 14</b>					
1.	ул. Силина, 27	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 15</b>					
1.	ул. Силина, 49	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: системы электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	26,84		
<b>Лот № 16</b>					
1.	ул. Силина, 56	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: системы электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	21,27		
<b>Лот № 17</b>					

1.	ул. Силина, 64	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: системы электрооборудования Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	41,19		
<b>Лот № 18</b>					
1.	ул. Степановская, 1	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба	3,34		
<b>Лот № 19</b>					
1.	ул. Ярославская, 9	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: системы электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	21,54		
<b>Лот № 20</b>					
1.	ул. Геологическая, 3	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	19,21		
<b>Лот № 21</b>					
1.	ул. Геологическая, 13	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: откачка септика, аварийно – диспетчерская служба.	14,21		
<b>Лот № 22</b>					
1.	ул. Геологическая, 14	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	26,48		
<b>Лот № 23</b>					
1.	ул. Геологическая, 15	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	13,53		
<b>Лот № 24</b>					
1.	ул. Геологическая, 16	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно –	3,34		



		диспетчерская служба.			
<b>Лот № 25</b>					
1.	ул. Геологическая, 24	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	23,12		
<b>Лот № 26</b>					
1.	ул. Ржевская, 12	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 27</b>					
1.	ул. Ржевская, 13	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 28</b>					
1.	ул. Ржевская, 23	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 29</b>					
1.	ул. Ржевская, 31	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 30</b>					
1.	ул. Баневура, 7	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 31</b>					
1.	ул. Баневура, 33	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций МКД: крыш Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: системы электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	21,35		
<b>Лот № 32</b>					
1.	ул. Баневура, 35	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	12,78		
<b>Лот № 33</b>					

1.	ул. Вахрушева, 33	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	14,79		
<b>Лот № 34</b>					
1.	ул. Пархоменко, 14	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования, отопления, водоснабжения, водоотведения. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов, проведение дератизации, дезинсекции. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, содержание и уборка контейнерной площадки; уборка и выкашивание газонов, окраска контейнеров, аварийно – диспетчерская служба.	42,91		
<b>Лот № 35</b>					
1.	ул. 1-я Рабочая, 31	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и коридоров, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, содержание и уборка контейнерной площадки, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд ,проведение дератизации, дезинсекции; окраска контейнеров, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	34,30		
<b>Лот № 36</b>					
1.	ул. Жданова, 6	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества, аварийно –	37,53		

		диспетчерская служба.			
<b>Лот № 37</b>					
1.	ул. Пархоменко, 1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыша, внутренняя отделка, двери. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: ХВС, КНС, систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и коридоров, влажная протирка элементов, проведение дератизации, дезинсекции. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, содержание и уборка контейнерной площадки; уборка и выкашивание газонов, окраска контейнеров, аварийно – диспетчерская служба.	44,31	42,48	
<b>Лот № 38</b>					
1.	ул. Ульяновская, 2	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыша, печи. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории; уборка и содержание контейнерной площадки, уборка и выкашивание газонов, окраска контейнера, аварийно – диспетчерская служба.	51,05	55,40	
<b>Лот № 39</b>					
1.	ул. Ульяновская, 8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по	27,16		

		содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории; уборка и содержание контейнерной площадки, уборка и выкашивание газонов, окраска контейнера, аварийно – диспетчерская служба.			
<b>Лот № 40</b>					
1.	ул. Баумана, 3а	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования, теплового узла Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, содержание и уборка контейнерной площадки; уборка и выкашивание газонов, окраска контейнеров, аварийно – диспетчерская служба.	41,64		
<b>Лот № 41</b>					
1.	ул. Баумана, 9	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш, фасада. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования, теплового узла. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, содержание и уборка контейнерной площадки; уборка и выкашивание газонов, окраска контейнеров, аварийно – диспетчерская служба.	57,33		
<b>Лот № 42</b>					
1.	ул. Сучанского, 33	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печей. Работы и услуги по содержанию	28,70		

		иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.			
<b>Лот № 43</b>					
1.	ул. Сучанского, 36	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 44</b>					
1.	ул. Ульяновская, 4	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории; уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	32,39		
<b>Лот № 45</b>					
1.	ул. Школьная, 6	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш, фасадов. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	41,30		
<b>Лот № 46</b>					

1.	ул. Школьная, 8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш, фасада, внутренняя отделка. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд; уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	43,41		
<b>Лот № 47</b>					
1.	ул. Щорса, 31	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыша. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД: уборка придомовой территории в холодный и теплый период, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	15,52		
<b>Лот № 48</b>					
1.	ул. Северный Выход, 2	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,34		
<b>Лот № 49</b>					
1.	ул. Геологическая, 18	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	23,63		
<b>Лот № 50</b>					
1.	ул. Кубанская, 12	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба	3,07		

<b>Лот № 51</b>					
1.	ул. Сахалинская, 46	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, уборка и содержание контейнерной площадки, уборка и выкашивание газонов; окраска контейнеров, аварийно – диспетчерская служба.	17,99		

Примечание: подробную информацию по объёмам и видам ремонтных работ в т.ч. мероприятиям по энергосбережению см. в конкурсной документации.

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:** В качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе претендент вносит средства на указанный в конкурсной документации счёт. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

Адрес многоквартирного дома, номер лота.	Размер обеспечения исполнения заявки 2024– 2025 гг. сумма (руб.)	Размер обеспечения исполнения заявки 2025– 2026 гг. сумма (руб.)	Размер обеспечения исполнения заявки 2026 – 2027 гг. сумма (руб.)
<b>Лот № 1</b>	23,28		
<b>Лот № 2</b>	23,11		
<b>Лот № 3</b>	19,94		
<b>Лот № 4</b>	23,55		
<b>Лот № 5</b>	25,57		

<b>Лот № 6</b>	23,75		
<b>Лот № 7</b>	23,95		
<b>Лот № 8</b>	18,95		
<b>Лот № 9</b>	104,34		
<b>Лот № 10</b>	54,31		
<b>Лот № 11</b>	219,11		
<b>Лот № 12</b>	105,12		
<b>Лот № 13</b>	12,19		
<b>Лот № 14</b>	18,90		
<b>Лот № 15</b>	82,54		
<b>Лот № 16</b>	85,73		
<b>Лот № 17</b>	215,49		
<b>Лот № 18</b>	11,57		
<b>Лот № 19</b>	85,53		
<b>Лот № 20</b>	83,65		
<b>Лот № 21</b>	33,97		
<b>Лот № 22</b>	92,28		
<b>Лот № 23</b>	91,75		
<b>Лот № 24</b>	24,00		
<b>Лот № 25</b>	80,80		



<b>Лот № 26</b>	14,70		
<b>Лот № 27</b>	7,05		
<b>Лот № 28</b>	34,35		
<b>Лот № 29</b>	49,35		
<b>Лот № 30</b>	18,42		
<b>Лот № 31</b>	141,01		
<b>Лот № 32</b>	97,87		
<b>Лот № 33</b>	93,38		
<b>Лот № 34</b>	1669,46		
<b>Лот № 35</b>	1151,65		
<b>Лот № 36</b>	79,94		
<b>Лот № 37</b>	2788,43	2673,44	
<b>Лот № 38</b>	1206,58	1309,43	
<b>Лот № 39</b>	630,50		
<b>Лот № 40</b>	1721,51		
<b>Лот № 41</b>	1820,80		
<b>Лот № 42</b>	122,55		
<b>Лот № 43</b>	40,95		
<b>Лот № 44</b>	744,43		
<b>Лот № 45</b>	950,39		

<b>Лот № 46</b>	1197,83		
<b>Лот № 47</b>	346,17		
<b>Лот № 48</b>	38,21		
<b>Лот № 49</b>	80,47		
<b>Лот № 50</b>	13,82		
<b>Лот № 51</b>	450,49		

**Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:** конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Конкурсная документация предоставляется организатором конкурса бесплатно со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса любому заинтересованному лицу, на основании его заявления, поданного в письменной форме по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82. Конкурсная документация предоставляется в течении 2-х рабочих дней с даты получения организатором конкурса заявления, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

**Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:** Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подаёт заявку по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82, в письменном виде в запечатанном конверте, согласно форме и требованиям, содержащимся в конкурсной документации.

Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленные сроки, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдаёт расписку о получении такой заявки.

Приём заявок на участие в конкурсе начинается со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов извещения о проведении открытого конкурса: «11» июля 2024 г. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять работы и услуги за плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а так же предоставлять коммунальные услуги.

Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Организатор конкурса возвращает внесённые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства претенденту, отзывавшему заявку на участие в конкурсе, в течении 5 рабочих дней с даты получения организатором конкурса уведомления об отзыве заявки.

Приём заявок на участие в конкурсе прекращается в день вскрытия конвертов с конкурсными заявками: 13 августа 2024 года, 12-00 часов (время местное).

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 408; 13 августа 2024 года, 12-00 часов (время местное).

**Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:** г. Артём, ул. Кирова, 48, каб. 408, 14 августа 2024 года, 12-00 часов (время местное).

**Место, дата и время проведения конкурса:** г. Артём, ул. Кирова, 48, каб. 408, 15 августа 2024 года, 12-00 часов (время местное).

Срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать проект договора управления многоквартирным домом составляет 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса.

**Срок отказа от проведения конкурса:** 15 августа 2024 г.

Начальник управления жизнеобеспечения администрации  
Артёмовского городского округа

И. Ю. Антонов