

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА № 13/24**

Администрация Артёмовского городского округа приглашает к участию в открытом конкурсе на право управления многоквартирными домами на территории Артёмовского городского округа юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Конкурс проводится в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Открытый конкурс проводится на основании: по лотам № 3, 4, 7, 11, 12, 14, 16, 17, 21, 24, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 47, 48 – в течение шести месяцев до дня проведения открытого конкурса собственниками помещений в МКД не выбран способ управления этим домом; по лотам № 1, 2, 5, 6, 8, 9, 10, 13, 15, 18, 19, 20, 22, 23, 25, 29, 33, 38, 44, 46 – многоквартирные дома, в которых доля муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество составляет более чем пятьдесят процентов.

Почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты: г. Артём, ул. Фрунзе, 82, тел. 8(42337)3-36-01, факс 8(42337)3-36-01, адрес электронной почты: artem_jilfond@mail.ru

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Контактное лицо: главный специалист планово – экономического отдела МКУ УУСМЖФ Федосеева Ирина Николаевна.

Характеристика объекта конкурса:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Общая площадь жилых помещений)	Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущ-ва	Общая площадь помещений общего пользования	Вид благоустройства	Тип постройки	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущ-ва дома
Лот № 1										
1.	ул. Целинная, 3	1955	1	2	83,8	-	-	э/энергия	Из бревен	1296
Лот № 2										
1.	ул. Целинная, 9	1955	1	2	83	-	-	э/энергия	Из бревен	1286
Лот № 3										
1.	ул. Целинная, 10	1955	1	2	85,4	-	-	э/энергия	Из бревен	1353
Лот № 4										
1.	ул. Герцена, 13	1957	1	8	235,9	-	-	э/энергия	Шлакоблок	734

Лот № 5										
1.	ул. Дежнева, 5	1964	1	2	96,5	-	-	э/энергия, водоснабжение	кирпич	952
Лот № 6										
1.	ул. 2-я Западная, 41	1958	1	2	54,1	-	-	э/энергия,	Каркасно- щитовой	1036,37
Лот № 7										
1.	ул. Пролетарская, 6	1947	1	2	109,4	-	-	э/энергия, водоснабжение	шлакоблок	1536
Лот № 8										
1.	ул. Красногвардейская, 14	1958	1	2	103	-	-	э/энергия, водоснабжение	Из бревен	1459
Лот № 9										
1.	ул. Махалина, 16	1952	1	2	157,7	-	-	э/энергия,	Шлакоблок	1717
Лот № 10										
1.	ул. Саперная, 3	1955	1	2	76,3	-	-	э/энергия	брус	2029
Лот № 11										
1.	ул. Саперная, 4	1962	1	2	84,8	-	-	э/энергия	кирпич	1934
Лот № 12										
1.	ул. Таёжная, 1	1973	1	3	111,3	-	-	э/энергия	брус	927
Лот № 13										
1.	ул. Таёжная, 2	1972	1	2	77,7	-	-	э/энергия водоснабжение	брус	651
Лот № 14										
1.	ул. Таёжная, 3	1974	1	2	75,9	-	-	э/энергия	Брус	639
Лот № 15										
1.	ул. Таёжная, 4	1974	1	4	153,2	-	-	э/энергия	брус	558
Лот № 16										

1.	ул. Таёжная, 6	1976	1	3	115,2	-	-	э/энергия	Брус	572
Лот № 17										
1.	ул. Таёжная, 7	1976	1	4	151,7	-	-	э/энергия	Брус	1134
Лот № 18										
1.	ул. Таёжная, 8	1970	1	4	152,5	-	-	э/энергия	брус	1623
Лот № 19										
1.	ул. Таёжная, 9	1975	1	3	143,9	-	-	э/энергия	брус	578
Лот № 20										
1.	ул. Таёжная, 10	1956	1	4	148,3	-	-	э/энергия,	кирпич	2039
Лот № 21										
1.	ул. Таёжная, 11	1955	1	3	113,5	-	-	э/энергия,	кирпич	1301
Лот № 22										
1.	ул. Кузбасская, 18	1955	1	2	100,1	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение	кирпич	1097
Лот № 23										
1.	ул. Ростовская, 10	1955	1	1	122,8	-	-	э/энергия,	кирпич	1138
Лот № 24										
1.	ул. Первооткрывателей, 2	1971	1	2	95,6	-	-	э/энергия	брус	718
Лот № 25										
1.	ул. Первооткрывателей, 7	1970	1	2	96,7	-	-	э/энергия	брус	604
Лот № 26										
1.	ул. Первооткрывателей, 10	1972	1	3	69,6	-	-	э/энергия водоснабжение	Брус	702
Лот № 27										
1.	ул. Первооткрывателей, 11	1973	1	2	96,2	-	-	э/энергия водоснабжение	брус	927
Лот № 28										
1.	ул. Первооткрывателей, 12	1972	1	2	94,5	-	-	э/энергия	брус	651

								водоснабжение		
Лот № 29										
1.	ул. Первооткрывателей, 17	1974	1	3	60,2	-	-	э/энергия	Брус	639
Лот № 30										
1.	ул. Первооткрывателей, 18	1974	1	3	78,8	-	-	э/энергия	брус	558
Лот № 31										
1.	ул. Первооткрывателей, 19	1976	1	2	48,2	-	-	э/энергия	Брус	572
Лот № 32										
1.	ул. Первооткрывателей, 20	1976	1	3	82,6	-	-	э/энергия	Брус	1134
Лот № 33										
1.	ул. Пушкина, 1	1970	1	2	119	-	-	водоснабжение, водоотведение э/энергия	брус	1623
Лот № 34										
1.	ул. Берзарина, 1	1955	2	12	723,9	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение	кирпич	1301
Лот № 35										
1.	ул. Берзарина, 3	1955	2	12	618,1	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение	кирпич	1097
Лот № 36										
1.	ул. Берзарина, 5	1955	2	12	586,4	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение	кирпич	1138
Лот № 37										
1.	ул. Иркутская, 36	1963	1	2	79,1	-	-	э/энергия	кирпич	1586
Лот № 38										
1.	ул. Мира, 37	1985	1	2	121,6	-	-	э/энергия водоснабжение	брус	1739,1
Лот № 39										

1.	ул. Каширская,27	1953	3	29	964,2	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение отопление	Шлакоблочные	4018,0
Лот № 40										
1.	ул. Пархоменко, 20	1960	2	19	789,9	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение отопление	Кирпичные	2590
Лот № 41										
1.	ул. Краснодонская, 24	1960	1	2	93,9			э/энергия	брус	2326
Лот № 42										
1.	ул. Олейника, 6	1970	1	2	81,2			э/энергия	Крупно панельный	3447
Лот № 43										
1.	ул. Олейника, 12	1979	1	2	119,8			э/энергия	брус	3211
Лот № 44										
1.	ул. Олейника, 18	1982	1	2	115,6			э/энергия	брус	3083
Лот № 45										
1.	пер. Ольховый, 1	1963	1	2	92,1			э/энергия	шлакозаливной	3990
Лот № 46										
1.	пер. Ольховый, 6	1957	1	2	63,6			э/энергия	брус	1532
Лот № 47										
1	ул. Первооткрывателей, 3		1	2	97			э/энергия	Брус	598

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, другого электрического, санитарно-технического оборудования, материала стен, кровли, а также от объёма и количества работ и услуг.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м2 на 2025 – 2026 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м2 на 2026 – 2027 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м2 на 2027 – 2028 гг.
Лот № 1					
1.	ул. Целинная, 3	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба	24,32		
Лот № 2					
1.	ул. Целинная, 9	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба	25,41		
Лот № 3					
1.	ул. Целинная, 10	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба	23,93		
Лот № 4					
1.	ул. Герцена, 13	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	24,15		
Лот № 5					
1.	ул. Дежнева, 5	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: фасада. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	28,40		

Лот № 6					
1.	ул. 2-я Западная, 41	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,71		
Лот № 7					
1.	ул. Пролетарская, 6	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,71		
Лот № 8					
1.	ул. Красногвардейская, 14	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества, аварийно – диспетчерская служба.	3,71		
Лот № 9					
1.	ул. Махалина, 16	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества, аварийно – диспетчерская служба.	3,71		
Лот № 10					
1.	ул. Саперная, 3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества, аварийно – диспетчерская служба.	3,71		
Лот № 11					
1.	ул. Саперная, 4	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества, аварийно – диспетчерская служба.	3,71		
Лот № 12					
1.	ул. Таёжная, 1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества, аварийно – диспетчерская служба.	19,40		
Лот № 13					
1.	ул. Таёжная, 2	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества, аварийно – диспетчерская служба.	3,71		
Лот № 14					
1.	ул. Таёжная, 3	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества, аварийно – диспетчерская служба.	26,83		
Лот № 15					
1.	ул. Таёжная, 4	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества, аварийно – диспетчерская служба.	3,71		
Лот № 16					

1.	ул. Таёжная, 6	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества, аварийно – диспетчерская служба.	18,88		
Лот № 17					
1.	ул. Таёжная, 7	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печи, систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества, аварийно – диспетчерская служба.	28,57		
Лот № 18					
1.	ул. Таёжная, 8	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества, аварийно – диспетчерская служба.	3,71		
Лот № 19					
1.	ул. Таёжная, 9	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества, аварийно – диспетчерская служба.	15,84		
Лот № 20					
1.	ул. Таёжная, 10	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества, аварийно – диспетчерская служба.	15,55		
Лот № 21					
1	ул. Таёжная, 11	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества, аварийно – диспетчерская служба.	19,10		
Лот № 22					
1.	ул. Кузбасская, 18	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно –	23,51		

		диспетчерская служба.			
Лот № 23					
1.	ул. Ростовская, 10	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,71		
Лот № 24					
1.	ул. Первооткрывателей, 2	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,71		
Лот № 25					
1.	ул. Первооткрывателей, 7	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	20,47		
Лот № 26					
1.	ул. Первооткрывателей, 10	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования, холодного водоснабжения. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	27,00		
Лот № 27					
1.	ул. Первооткрывателей, 11	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	20,56		
Лот № 28					
1.	ул. Первооткрывателей, 12	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования, холодного водоснабжения. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	20,87		
Лот № 29					
1.	ул. Первооткрывателей, 17	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	30,63		

Лот № 30					
1.	ул. Первооткрывателей, 18	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	24,28		
Лот № 31					
1.	ул. Первооткрывателей, 19	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,71		
Лот № 32					
1.	ул. Первооткрывателей, 20	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	23,32		
Лот № 33					
1.	ул. Пушкина, 1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	17,34		
Лот № 34					
1	ул. Берзарина, 1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию придомовой территории в холодный и теплый период: уборка контейнерной площадки; выкашивание газонов, окраска контейнеров, аварийно – диспетчерская служба.	27,41		
Лот № 35					
1.	ул. Берзарина, 3	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш, фасада. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав	47,65		

		общего имущества в МКД: систем водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию придомовой территории в холодный и теплый период: крыльца, площадки перед входом в подъезд, уборка , контейнерной площадки; выкашивание газонов, окраска контейнеров, аварийно – диспетчерская служба.			
Лот № 36					
1.	ул. Берзарина, 5	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш, фасада. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию придомовой территории в холодный и теплый период: крыльца, площадки перед входом в подъезд, уборка , контейнерной площадки; выкашивание газонов, окраска контейнеров, аварийно – диспетчерская служба.	51,86		
Лот № 37					
1.	ул. Иркутская, 36	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: фасада. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	37,44		
Лот № 38					
1.	ул. Мира, 37	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,71		
Лот № 39					
1	ул. Каширская, 27	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка	39,99		

		лестничных площадок, маршей и коридоров, влажная протирка элементов, уборка туалета, чистка унитазов и раковин. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, содержание и уборка контейнерной площадки; уборка и выкашивание газонов, окраска контейнеров, аварийно – диспетчерская служба.			
Лот № 40					
1	ул. Пархоменко, 20	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш, фасада. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, содержание и уборка контейнерной площадки; уборка и выкашивание газонов, окраска контейнеров, проведение дератизации, дезинсекции, аварийно – диспетчерская служба.	52,84		
Лот № 41					
1.	ул. Краснодонская, 24	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,71		
Лот № 42					
1.	ул. Олейника, 6	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	12,45		
Лот № 43					
1.	ул. Олейника, 12	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,71		
Лот № 44					
1.	ул. Олейника, 18	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно –	94,11		

		диспетчерская служба.			
Лот № 45					
1.	пер. Ольховый, 1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	57,57		
Лот № 46					
1.	пер. Ольховый, 6	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	12,28		
Лот №47					
1.	ул. Первооткрывателей, 3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,71		

Примечание: подробную информацию по объемам и видам ремонтных работ в т.ч. мероприятиям по энергосбережению см. в конкурсной документации.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: В качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе претендент вносит средства на указанный в конкурсной документации счёт. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

Адрес многоквартирного дома, номер лота.	Размер обеспечения исполнения заявки 2025 – 2026 гг. сумма (руб.)	Размер обеспечения исполнения заявки 2026 – 2027 гг. сумма (руб.)	Размер обеспечения исполнения заявки 2027 – 2028 гг. сумма (руб.)
Лот № 1	101,92		
Лот № 2	105,47		

Лот № 3	102,20		
Лот № 4	284,91		
Лот № 5	137,05		
Лот № 6	10,05		
Лот № 7	20,32		
Лот № 8	19,13		
Лот № 9	29,29		
Лот № 10	14,17		
Лот № 11	15,75		
Лот № 12	107,99		
Лот № 13	14,43		
Лот № 14	101,84		
Лот № 15	28,46		
Лот № 16	108,78		
Лот № 17	216,74		
Лот № 18	28,33		
Лот № 19	114,00		
Лот № 20	115,34		
Лот № 21	108,42		
Лот № 22	117,69		

Лот № 23	22,81		
Лот № 24	17,76		
Лот № 25	99,00		
Лот № 26	93,98		
Лот № 27	98,92		
Лот № 28	98,63		
Лот № 29	92,21		
Лот № 30	95,68		
Лот № 31	8,95		
Лот № 32	96,33		
Лот № 33	103,20		
Лот № 34	991,96		
Лот № 35	1472,77		
Лот № 36	1520,68		
Лот № 37	148,09		
Лот № 38	22,59		
Лот № 39	1927,78		
Лот № 40	2086,85		
Лот № 41	17,44		
Лот № 42	50,57		

Лот № 43	22,25		
Лот № 44	543,98		
Лот № 45	265,13		
Лот № 46	39,07		
Лот № 47	18,02		

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Конкурсная документация предоставляется организатором конкурса бесплатно со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса любому заинтересованному лицу, на основании его заявления, поданного в письменной форме по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82. Конкурсная документация предоставляется в течении 2-х рабочих дней с даты получения организатором конкурса заявления, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подаёт заявку по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82, в письменном виде в запечатанном конверте, согласно форме и требованиям, содержащимся в конкурсной документации.

Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленные сроки, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдаёт расписку о получении такой заявки.

Приём заявок на участие в конкурсе начинается со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов извещения о проведении открытого конкурса: «05» декабря 2024 г. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять работы и услуги за плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а так же предоставлять коммунальные услуги.

Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Организатор конкурса возвращает внесённые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства претенденту, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, в течении 5 рабочих дней с даты получения организатором конкурса уведомления об отзыве заявки.

Приём заявок на участие в конкурсе прекращается в день вскрытия конвертов с конкурсными заявками: 14 января 2025 года, 12-00 часов (время местное).

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 408; 14 января 2025 года, 12-00 часов (время местное).

Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: г. Артём, ул. Кирова, 48, каб.408; 15 января 2025 г, 12-00 часов (время местное).

Место, дата и время проведения конкурса: г. Артём, ул. Кирова, 48, каб. 408, 16 января 2025 года, 12-00 часов (время местное).

Срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать проект договора управления многоквартирным домом составляет 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса.

Срок отказа от проведения конкурса: 16 января 2025 г.

Начальник управления
жизнеобеспечения администрации
Артёмовского городского округа

И. Ю. Антонов