**Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организатора конкурса | Администрация Артемовского городского округа |
| Местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора конкурса | Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48/1, каб. 123,  тел. 8 (42-337) 2-26-48, 8 (42337) 3-81-86, E-mail: [admartm@mail.primorye.ru](mailto:admartm@mail.primorye.ru) |
| Месторасположение, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которые передаются по договору. | **Лот № 1:** нежилые помещения в здании (жилой дом, лит. 6), этаж 1, номера на поэтажном плане 1-6, площадью 29,3 кв. метра, расположенные по адресу: Приморский край, г. Артем с. Кневичи, ул. Авиационная, 4  **Лот № 2:** нежилые помещения в здании (жилой дом, лит. 1), этаж 1, номера на поэтажном плане 1-5, площадью 20,6 кв. метра, расположенные по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Авиационная, 4  **Лот № 3:**  нежилое здание - мастерская, общей площадью 27,9 кв. метра, кадастровый номер 25:27:030103:5371, расположенное по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Полевая, 16а |
| Целевое назначение муниципального имущества, права на которые передаются по договору. | **Лот № 1:** офис, размещения пункта выдачи товаров  **Лот № 2:** офис, размещения пункта выдачи товаров  **Лот № 3:** офис, мастерская |
| Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (в размере годовой арендной платы за право владения и пользования объектом без учета НДС) | **Лот № 1:** 157 643 (сто пятьдесят семь тысяч шестьсот сорок три) рубля 40 копеек.  **Лот № 2:** 110 834 (сто десять тысяч восемьсот тридцать четыре) рубля 64 копейки.  **Лот № 3**: 44 799 (сорок четыре тысячи семьсот девяносто девять) рублей 60 копеек. |
| Срок действия договора. | **Лот № 1:** 364 дня со дня заключения договора аренды муниципального имущества.  **Лот № 2:** 364 дня со дня заключения договора аренды муниципального имущества.  **Лот № 3:** 5 лет со дня заключения договора аренды муниципального имущества. |
| Срок, место и порядок предоставления аукционной документации, электронный адрес, на котором размещена аукционная документация. | С 17.05.2023 г. по 01.06.2023 г. по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48/1, каб. 121, предоставляется аукционная документация любому заинтересованному лицу в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.  Аукционная документация размещается в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)  Предоставление аукционной документации осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Не установлено |
| Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса. | Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. |
| Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона. | Не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. |