



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.12.2023  
... ..

г. Артем

№ 452-па  
... ..

О назначении общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа

Рассмотрев материалы, представленные управлением муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае», руководствуясь постановлением Правительства Приморского края от 11.03.2021 № 128-пп «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в Приморском крае», постановлением администрации Артемовского городского округа от 15.10.2021 № 1416-па «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и

более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественное обсуждение по вопросу выбора земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа.

2. Организатором общественного обсуждения является администрация Артемовского городского округа.

3. Общественное обсуждение провести в форме очного собрания участников общественного обсуждения по проекту решения администрации Артемовского городского округа об образовании земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа.

4. Общественное обсуждение провести 15.01.2024 г. в 15 часов в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Определить местоположение земельных участков, предполагаемых для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей:

5.1. Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Заозерная, в районе дома 9б (приложение 1):

планируемое количество земельных участков – 1;

площадь земельного участка – 887 кв. метров.

5.2. Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, урочище «Соловей Ключ», в районе с/т «Калипсо» (приложение 2):



планируемое количество земельных участков – 8;

площадь отдельного земельного участка – 700-1000 кв. метров.

5.3. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:080001:4860, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Грушевый, строит. № 61, площадью 1500 кв. метров (приложение 3).

Образование земельных участков планируется путем раздела земельного участка.

Планируемое количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного участка – 725 кв. метров.

5.4. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:080001:4859, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Грушевый, строит. № 57, площадью 1500 кв. метров (приложение 4).

Образование земельных участков планируется путем раздела земельного участка.

Планируемое количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного участка – 725 кв. метров.

5.5. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:030104:6410, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Светлогорская, в районе дома 53 (приложение 5).

Образование земельных участков планируется путем раздела земельного участка.

Планируемое количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного участка – 768 кв. метров.

5.6. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:080001:4856, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного

в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Грушевый, строит. № 59 (приложение 6).

Планируемое количество земельных участков – 1.

Площадь земельного участка 1500 кв. метров.

5.7. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:080001:6670, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, ул. Первая, в районе дома 108 (приложение 7).

Планируемое количество земельных участков – 1.

Площадь земельного участка 915 кв. метров.

6. Определить лиц, ответственных за проведение общественного обсуждения:

Артамонова Светлана Александровна	- заместитель начальника отдела предварительного согласования и предоставления земельных участков управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа
Еремина Полина Анатольевна	- заместитель начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа
Зоренко Елена Анатольевна	- заместитель начальника отдела предварительного согласования и предоставления земельных участков управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа
Новиченко Юлия Галиахметовна	- начальник отдела предварительного согласования и предоставления земельных участков управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа
Семенникова Татьяна Васильевна	- начальник отдела правового обеспечения земельных и имущественных отношений правового управления администрации Артемовского городского округа.

7. Установить порядок заблаговременного ознакомления заинтересованных лиц с материалами и документацией по планируемому образованию земельных участков путем опубликования проекта, подлежащего рассмотрению,



и информационных материалов к нему в газете «Выбор», а также размещения на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Установить следующий порядок приема и регистрации замечаний и предложений от граждан, общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций:

8.1. Предложения и замечания заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 12.01.2024 г. в каб. № 103, 123 (г. Артем, ул. Кирова, 48) либо по адресу электронной почты: [adm@artemokrug.ru](mailto:adm@artemokrug.ru)

8.2. В день проведения итогового собрания общественного обсуждения предложения и замечания заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания участников общественного обсуждения.

9. Установить, что регистрация участников общественного обсуждения осуществляется не позднее 12.01.2024 г. путем сообщения о желании участвовать в общественном обсуждении по телефонам: 4-79-34, 4-32-13, по адресу электронной почты: [adm@artemokrug.ru](mailto:adm@artemokrug.ru) либо лично по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 48, каб. № 103, 123.

График работы администрации:

Понедельник	с 09:00 до 18:00
Вторник	с 09:00 до 18:00
Среда	с 09:00 до 18:00
Четверг	с 09:00 до 18:00
Пятница	с 09:00 до 17:00
Перерыв на обед	с 13:00 до 14:00
Выходные дни:	суббота, воскресенье.

При регистрации гражданин сообщает свои фамилию, имя, отчество (последнее при наличии), адрес места жительства (пребывания) и, если гражданин является представителем организации, наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес организации, а также заявляет о своем желании выступить на общественном обсуждении.

10. Управлению информационной политики администрации Артемовско-

го городского округа (Рыбакова Д.В.) в установленные сроки опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

Глава Артемовского городского округа



В.В. Квон

Приложение 1

к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 06.12.2023 № 452-ПА

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ**  
**планируемых к образованию земельных участков Российская**  
**Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ,**  
**г. Артем, ул. Заозерная, в районе дома 9б.**  
**Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и**  
**планируемого размещения автомобильных дорог местного значения**  
**Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа**



**Количество земельных участков – 1.**

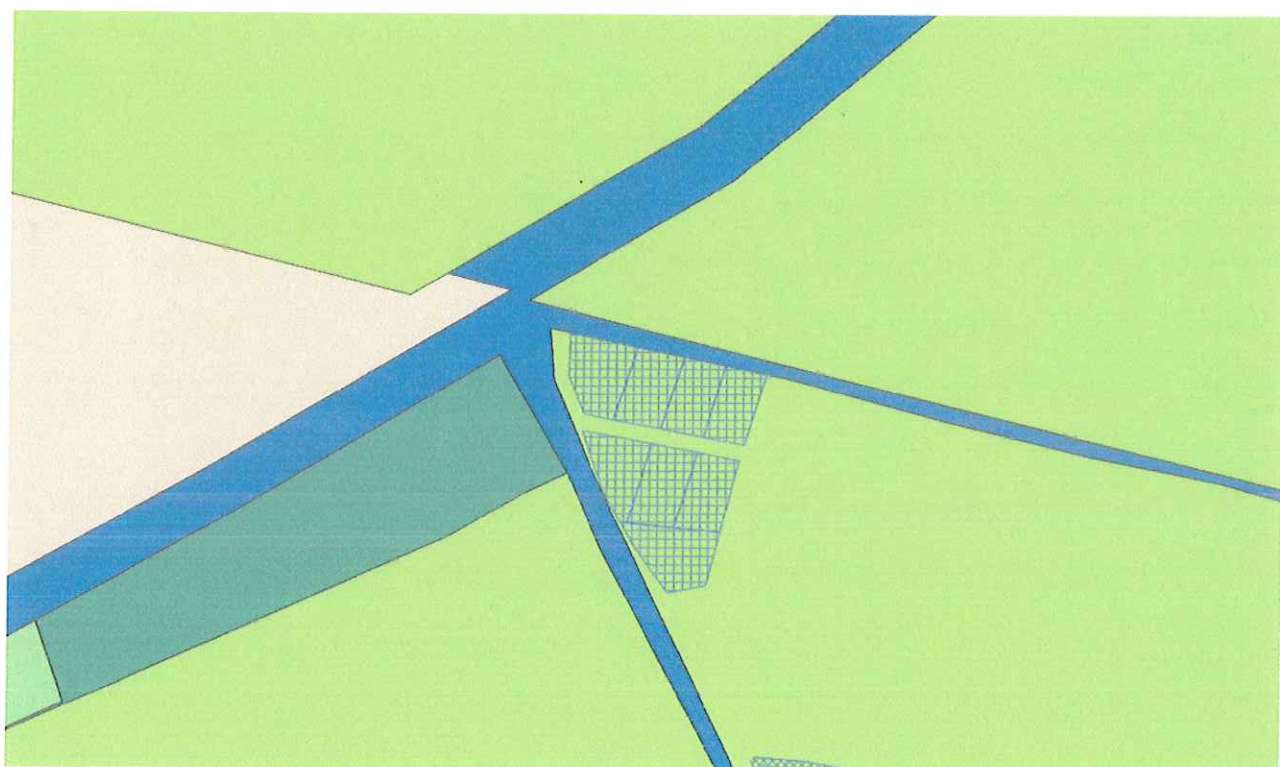
**Площадь земельного участка – 0,0887 га**



Приложение 2

к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от *06.12.2023* № *452-на*

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ**  
**планируемых к образованию земельных участков: Российская Федерация,**  
**Приморский край, Артемовский городской округ,**  
**г. Артем, урочище «Соловей Ключ», в районе с/т «Калипсо»**  
**Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и**  
**планируемого размещения автомобильных дорог местного значения**  
**Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа**



**Количество земельных участков – 7.**

**Площадь отдельного земельного участка - 0,07 – 0,1 га**



### Приложение 3

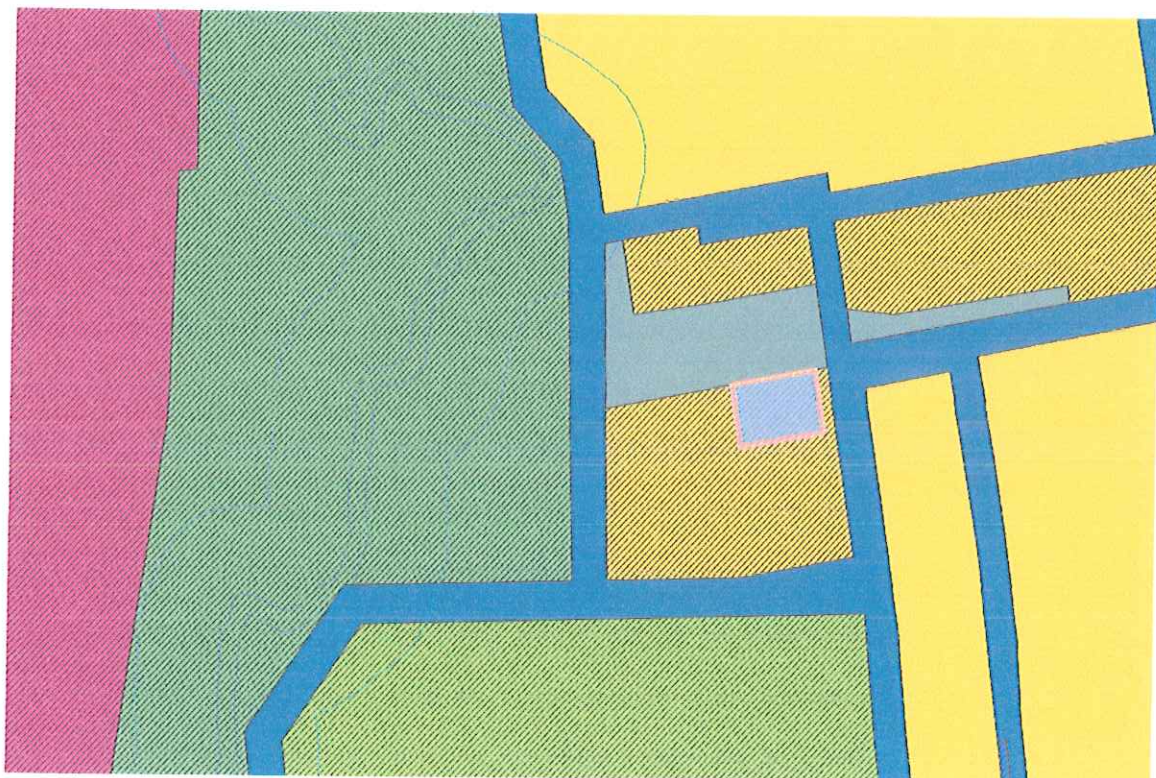
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 06.12.2023 № 752-на

#### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001:4860.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного  
в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край,  
г. Артем, с. Кневичи, пер. Грушевый, строит. № 61.

Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и  
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения  
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



Количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного земельного участка - 0,0725 га



Приложение 4

к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 06.12.2023 № 452-11а

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ**

земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001:4856.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного  
в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край,  
г. Артем, с. Кневичи, пер. Грушевый, строит. № 59.

Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и  
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения  
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



Количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного земельного участка - 0,0725 га

## Приложение 5

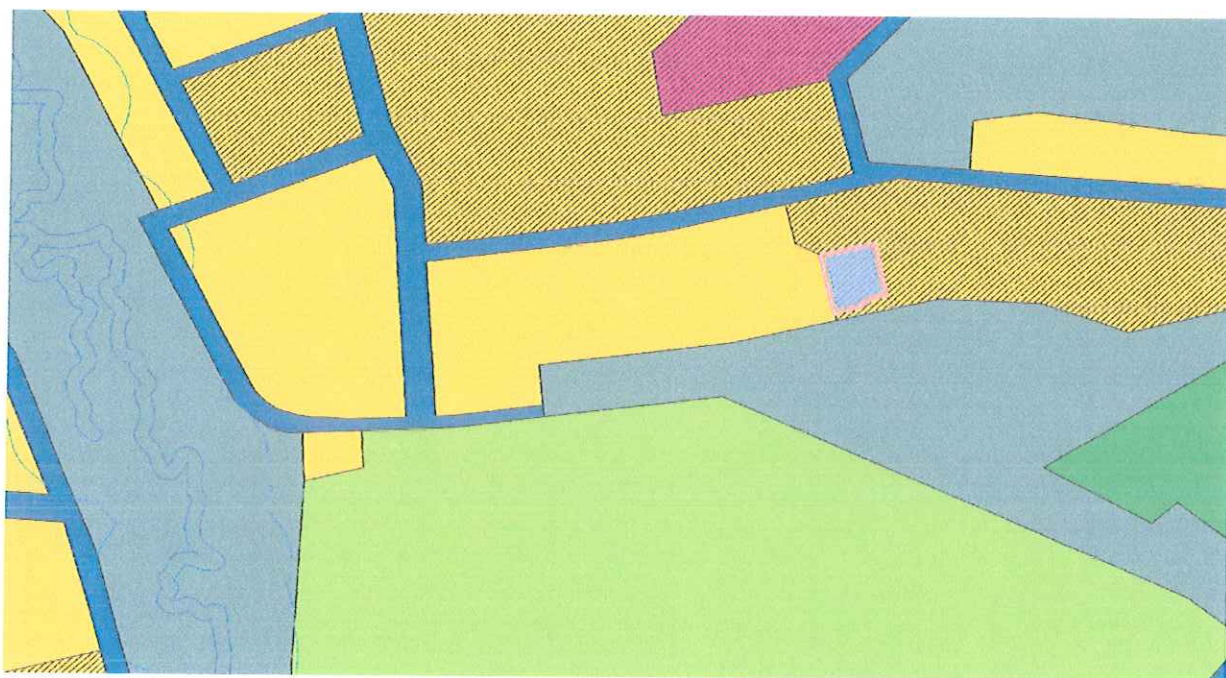
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от *06.12.2023* № *752-на*

### **СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ**

**земельного участка с кадастровым номером 25:27:0340104:6410.**

**Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного  
в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край,  
г. Артем, ул. Светлогорская, в районе дома 53.**

**Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и  
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения  
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа**



**Количество земельных участков – 2.**

**Площадь отдельного земельного участка – 0,0768 га**



Приложение 6

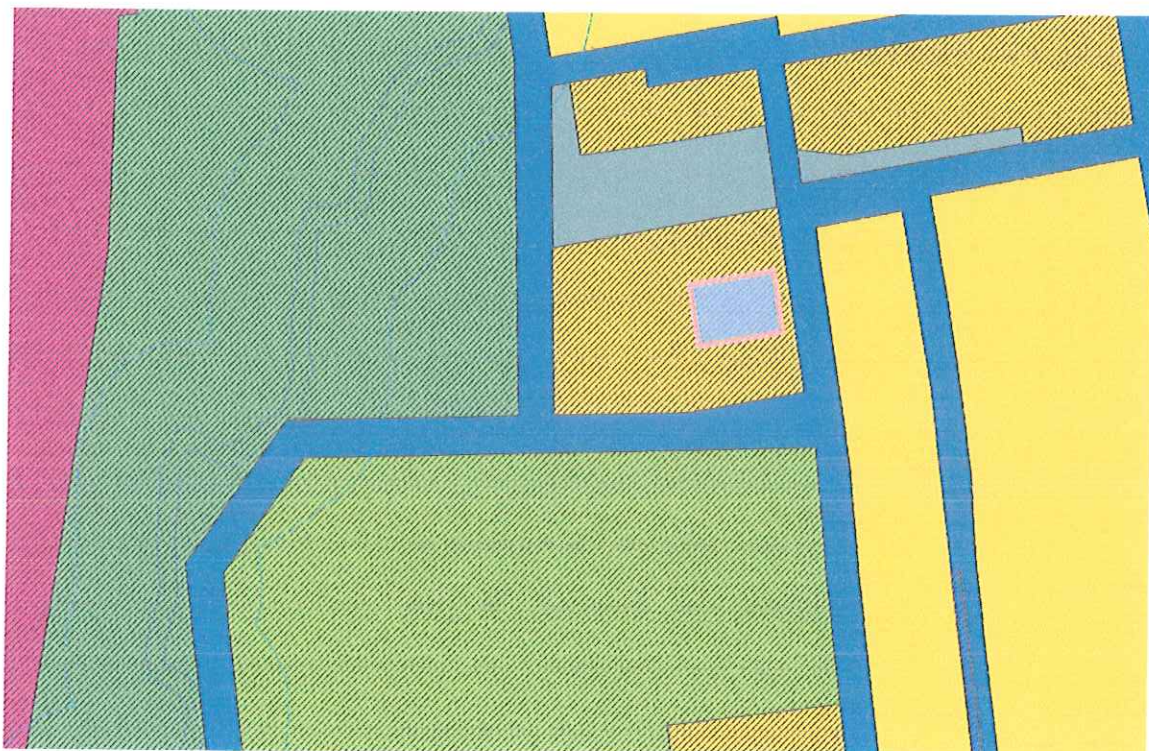
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 06.12.2023 № 752-11а

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ**

земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001:4856.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного  
в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край,  
г. Артем, с. Кневичи, пер. Грушевый, строит. № 59.

Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и  
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения  
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



Количество земельных участков – 1.

Площадь земельного участка - 0,1500 га

Приложение 7

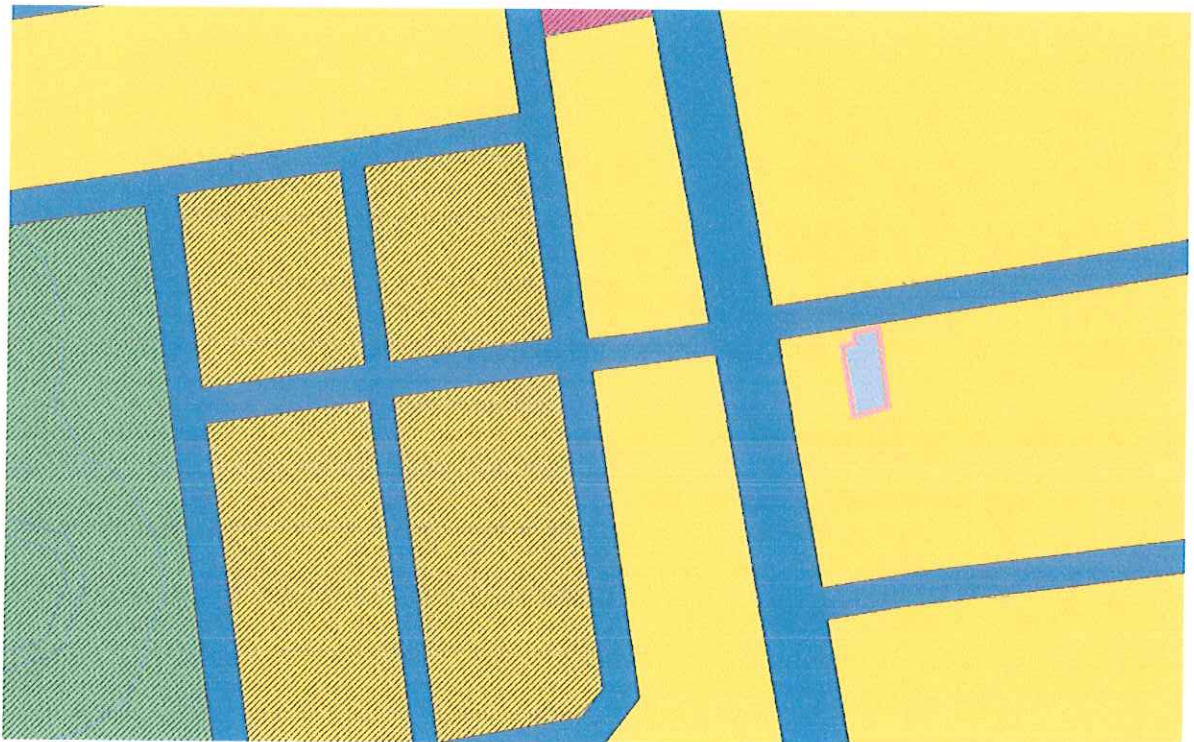
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 06.12.2023 № 752-на

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ**

**земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001:6670.**

**Местоположение: Российская Федерация, Приморский край,  
с. Кневичи, ул. Первая, в районе дома 108.**

**Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и  
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения  
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа.**



**Количество земельных участков – 1.**

**Площадь земельного участка - 0,0915 га**