Приложение 2

к постановлению администрации

Артемовского городского округа

от 14.11.2023 № 696-па

**РАСЧЕТ**

**платы за публичный сервитут, установленный на земельных участках с кадастровыми номерами 25:27:000000:9237, 25:27:020102:1028, 25:27:020102:1044, 25:27:020102:1033 и на земельном участке в кадастровом квартале 25:27:020102, в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объектов транспортной инфраструктуры федерального значения «Газопровод-отвод и ГРС-2 Артем Приморского края»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер земельного участка** | **Кадастровая стоимость участка (руб.)** | **Площадь земельного участка**  **(кв. м)** | **0,01% ка­дастровой стоимости в год (руб.)** | **Годовая плата**  **за публичный сервитут**  **(руб.)** | **Плата за публич­ный сервитут**  **за 2,5 года**  **(руб.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 25:27:000000:9237 | 800556925,42 | 154514669 | 80 055,69 | 3,10 | 7,74 |

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:9237, площадью 9903 кв. метра, за год составляет:

80 055,69 руб. х 5998 кв. м/154514669 кв. м = 3,10 руб.

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:9237, площадью 5998 кв. метров, за 2,5 года (30 месяцев) составляет:

3,10/12 х 30 мес. = 7,74 руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер земельного участка** | **Кадастровая стоимость участка (руб.)** | **Площадь зе­мельного участка**  **(кв. м)** | **0,01% ка­дастровой стоимости в год (руб.)** | **Годовая плата**  **за публичный сервитут**  **(руб.)** | **Плата за публичный сервитут**  **за 2,5 года**  **(руб.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 25:27:020102:1028 | 31652,66 | 29999 | 3,17 | 0,23 | 0,57 |

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:1028, площадью 2181 кв. метр, за год составляет:

3,17 руб. х 2181 кв. м/29999 кв. м = 0,23 руб.

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:1028, площадью 2181 кв. метр, за 2,5 года (30 месяцев) составляет:

0,23/12 х 30 мес. = 0,57 руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер земельного участка** | **Кадастровая стоимость участка (руб.)** | **Площадь зе­мельного участка**  **(кв. м)** | **0,01% ка­дастровой стоимости в год (руб.)** | **Годовая плата**  **за публичный сервитут**  **(руб.)** | **Плата за публичный сервитут**  **за 2,5 года**  **(руб.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 25:27:020102:1044 | 26578,33 | 25364 | 2,66 | 0,17 | 0,42 |

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земель­ного участка с кадастровым номером 25:27:020102:1044, площадью 1714 кв. мет­ров, за год составляет:

2,66 руб. х 1714 кв. м/25364 кв. м = 0,17 руб.

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земель­ного участка с кадастровым номером 25:27:020102:1044, площадью 1714 кв. мет­ров, за 2,5 года (30 месяцев) составляет:

0,17/12 х 30 = 0,42 руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер земельного участка** | **Кадастровая стоимость участка (руб.)** | **Площадь зе­мельного участка**  **(кв. м)** | **0,01% ка­дастровой стоимости в год (руб.)** | **Годовая плата**  **за публичный сервитут**  **(руб.)** | **Плата за публичный сервитут**  **за 2,5 года**  **(руб.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 25:27:020102:1033 | 23963,17 | 23154 | 2,4 | 0,01 | 0,024 |

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земель­ного участка с кадастровым номером 25:27:020102:1033, площадью 144 кв. метров, за год составляет:

2,4 руб. х 144 кв. м/23154 кв. м = 0,01 руб.

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земель­ного участка с кадастровым номером 25:27:020102:1033, площадью 144 кв. метров, за 2,5 года (30 месяцев) составляет:

0,01/12 х 30 = 0,024 руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер квартала** | **Кадастровая стои­мость**  **1 кв. метра квар­тала (руб.)\*** | **Площадь публичного сервитута**  **(кв. м)** | **0,01% кадастро­вой стоимости в год (руб.)** | **Плата за публич­ный сервитут**  **за 2,5 года**  **(руб.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 25:27:020102 | 404,25 | 122 | 4,93 | 12,32 |

\*в соответствии с постановлением Правительства Приморского края от 19.02.2021 № 64-пп «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначе­ния по муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу) Приморского края»

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении земель, госу­дарственная собственность на которые не разграничена, площадью 2862 кв. метра, в границах кадастрового квартала 25:27:020102 за год составляет:

404,25 х 122 х 0,01% = 4,93 руб.

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении земель, госу­дарственная собственность на которые не разграничена, площадью 2862 кв. метра, в границах кадастрового квартала 25:27:020102 за 2,5 года - (30 меся­цев) составляет:

4,93 руб./12 х 30 = 12,32 руб.

Общий размер платы за публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровым номером 25:27:000000:9237, с кадастровым номером 25:27:020102:1028, с кадастровым номером 25:27:020102:1044, с кадастровым номером 25:27:020102:1033, государственная собственность на которые не раз­граничена, общей площадью 10159 кв. метров, за 2,5 года составляет:

7,74+0,57+0,42+0,42+12,32 = 21,47 руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Получатель платежа** |  | УФК по Приморскому краю (МКУ УМС админи­страции Артемовского городского округа) |
| **ИНН/КПП** |  | 2502061650/250201001 |
| **БИК** |  | 010507002 |
| **К/С** |  | 40102810545370000012 |
| **Расчетный счет** |  | 03100643000000012000 |
| **Банк получателя** |  | Дальневосточное ГУ Банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток |
| **КБК** |  | 550 111 05410 04 0000 120 |
| **Наименование платежа** |  | Плата за публичный сервитут по распоряжению министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики (Минвостокразвития России) от 18.05.2022 № 71-р |