

**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

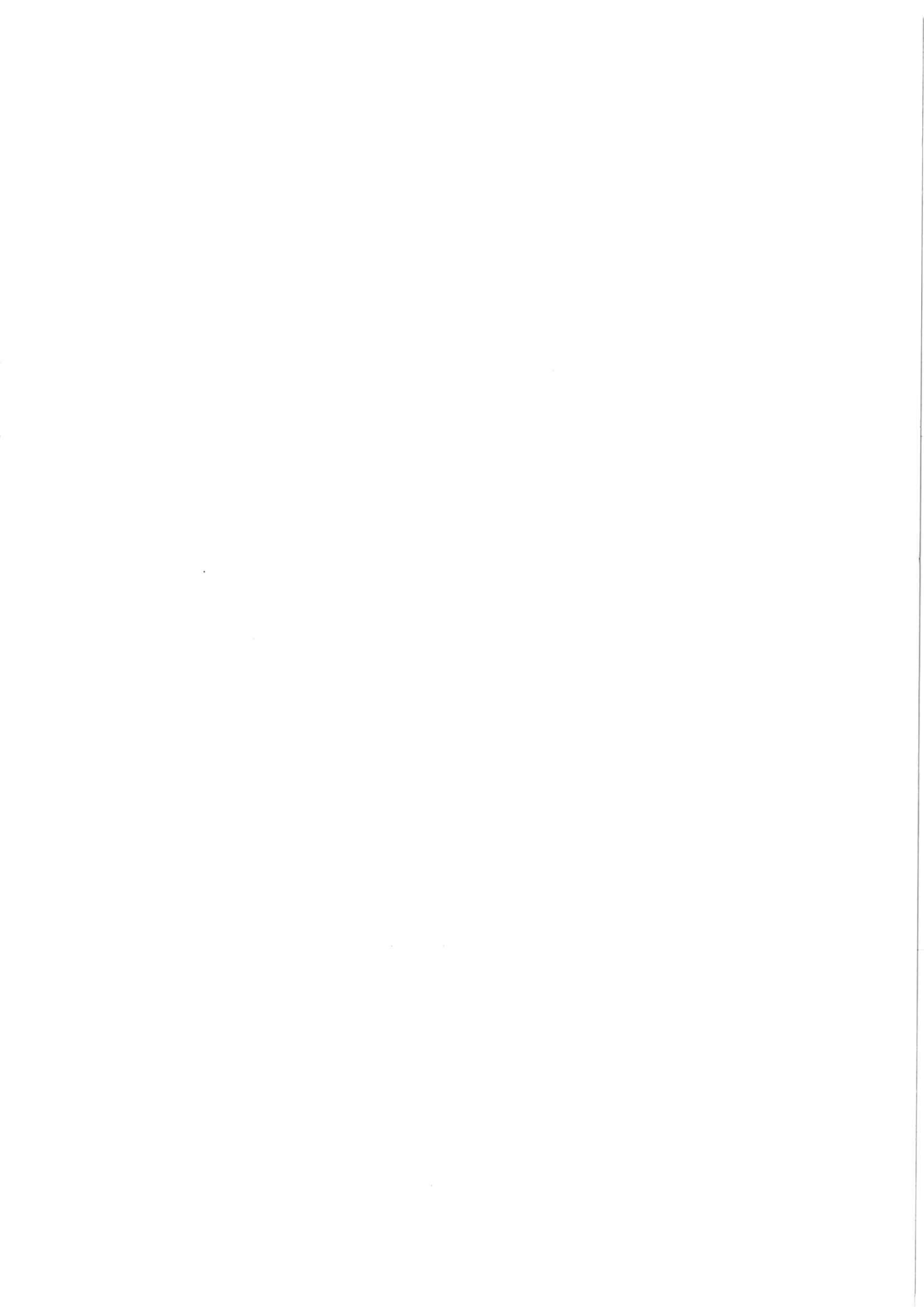
г. Артем

18.08.2023

№ 445-102

Об установлении публичного сервитута на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования местного значения по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе ул. 11-й Рудничной, с кадастровым номером 25:27:030204:12807

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Электросеть Восточная» (ИНН 2521013796, ОГРН 1132502002885) от 21.07.2023 № У-01-6174 об установлении публичного сервитута, выписки из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках объекта недвижимости от 24.07.2023 № КУВИ-001/2023-168425066, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации Артемовского городского округа от 17.01.2020 № 88-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в ведении органов местного самоуправления или в собственности муниципального образования, расположенных в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных



дорог)», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

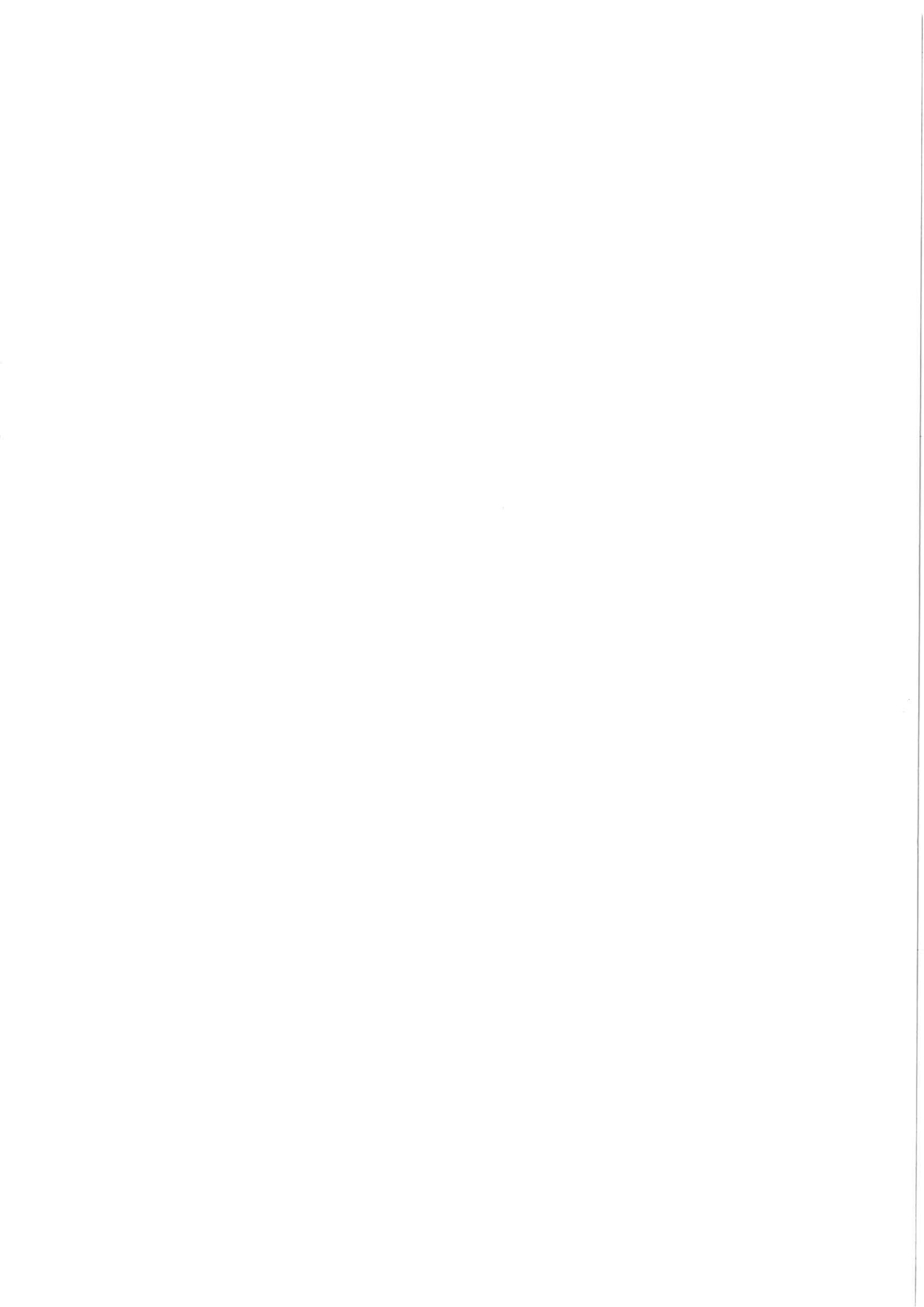
1. Установить в интересах общества с ограниченной ответственностью «Электросеть Восточная» (ИНН 2521013796, ОГРН 1132502002885) публичный сервитут на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, площадью 74 кв. метра, расположенном в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования местного значения с кадастровым номером 25:27:030204:12807 по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе ул. 11-й Рудничной, в целях прокладки инженерных коммуникаций и их эксплуатации, необходимых для организации электроснабжения объекта «Жилой комплекс в районе ул. Кирова, ул. Красина, ул. Пржевальского, г. Артем, Приморский край», сроком на 30 лет.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута (приложение 1).

3. Размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка в границах кадастрового квартала 25:27:030204, государственная собственность на который не разграничена, площадью 74 кв. метра, составляет 105 (сто пять) рублей 90 копеек за 30 лет (приложение 2).

Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута - обществом с ограниченной ответственностью «Электросеть Восточная» - единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления и согласно расчету размера платы за публичный сервитут, приведенному в приложении 2 к настоящему постановлению.

4. Муниципальному казенному учреждению управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Железнова Н.С.) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения направить



копию настоящего постановления:

в орган регистрации прав;  
обладателю публичного сервитута.

5. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (и.о. начальника Рыбакова Д.В.) в течение 5 (пяти) рабочих дней опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

Глава Артемовского городского округа



В.В. Квон





Приложение 1

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Артемовского городского округа  
от *18.08.2025* № *445-102*

## **СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**на земельном участке, государственная собственность на который не  
разграничена, расположенном в границах полосы отвода автомобильной  
дороги общего пользования местного значения по адресу: Российская  
Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ,  
г. Артем, в районе ул. 11-й Рудничной, с кадастровым номером  
25:27:030204:12807**

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее объект))





## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения кабельных линий 6 кВ (КЛ-6кВ)

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

---

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
**Публичный сервитут в целях размещения кабельных линий 6 кВ (КЛ-6кВ)**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	5
4	План границ	6

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
**Публичный сервитут в целях размещения кабельных линий 6 кВ (КЛ-6кВ)**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Приморский край, г. Артем, ул. Пестеля, в районе дома 336
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	74±3 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
**Публичный сервитут в целях размещения кабельных линий 6 кВ (КЛ-6кВ)**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат *МСК 25, зона 1*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	389083,30	1421753,52	Аналитический метод	0,10	—
2	389088,00	1421765,54	Аналитический метод	0,10	—
3	389089,74	1421771,30	Аналитический метод	0,10	—
4	389085,43	1421767,22	Аналитический метод	0,10	—
5	389081,27	1421756,57	Аналитический метод	0,10	—
6	389073,38	1421756,76	Аналитический метод	0,10	—
7	389072,25	1421753,78	Аналитический метод	0,10	—
1	389083,30	1421753,52	Аналитический метод	0,10	—

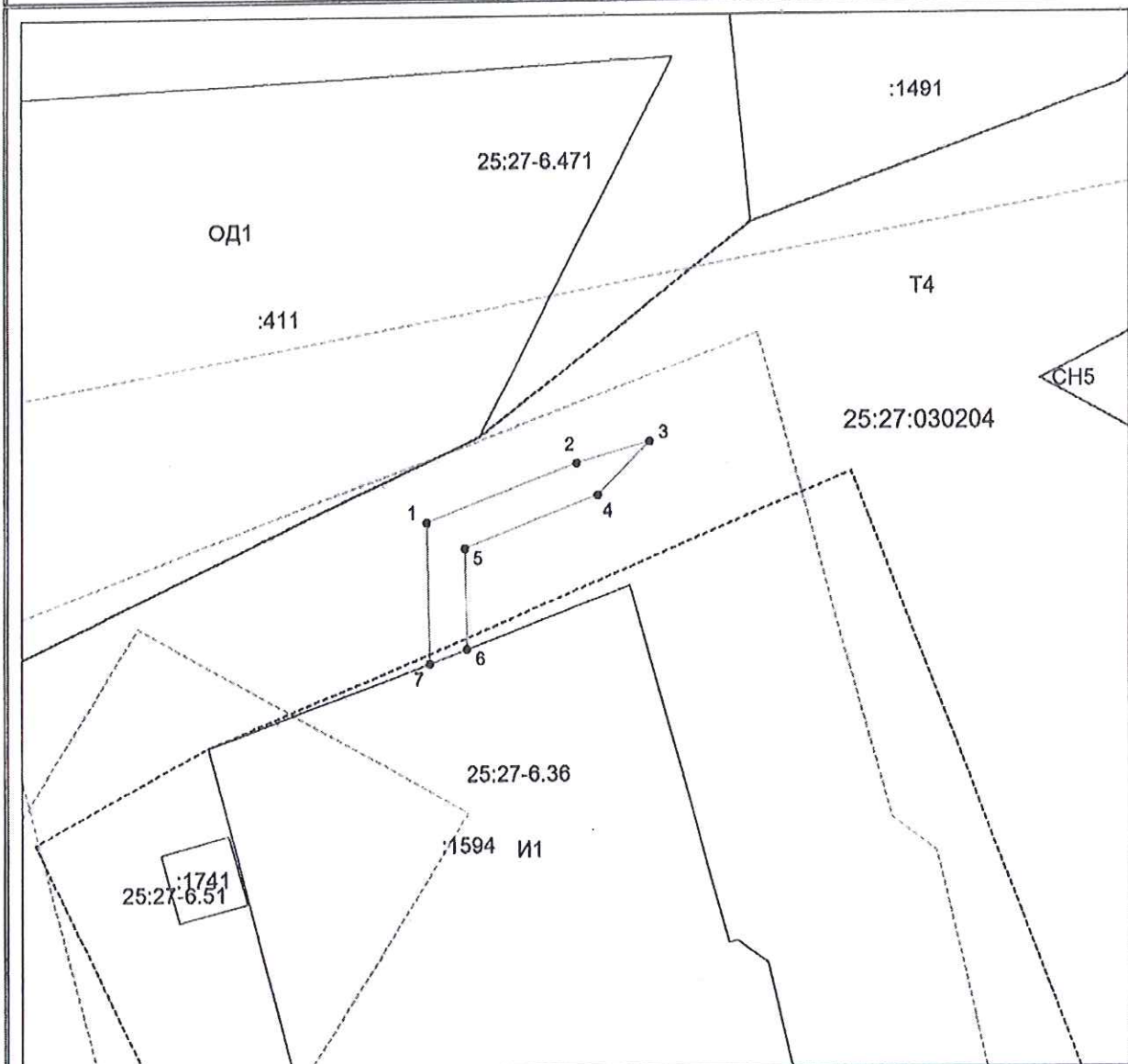
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—





# План границ объекта



Масштаб 1: 500

## Используемые условные знаки и обозначения:

- граница объекта,
- - - - - установленная граница муниципального образования,
- · - · - · - установленная граница населенного пункта,
- · · · · граница земельного участка,
- · · · · характерная точка объекта.

Подпись:  Кабалык Е. С. Дата 18 июля 2023 г.

Место для подписки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение 2

к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 18.08.2023 № 445-па

**РАСЧЕТ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ**

**на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования местного значения по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе ул. 11-й Рудничной, с кадастровым номером 25:27:030204:12807**

Кадастровый номер квартала	Кадастровая стоимость 1 кв. метра квартала (руб.)*	Площадь публичного сервитута (кв. м)	0,01% кадастровой стоимости в год (руб.)	Плата за публичный сервитут за 10 лет (руб.)
1	2	3	4	5
25:27:030204	477,34	74	3,53	334,10

\*в соответствии с постановлением Правительства Приморского края от 19.02.2021 № 64-пп «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения по муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу) Приморского края»

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 74 кв. метра, в границах кадастрового квартала 25:27:03204, за год составляет:  $477,34 \times 74 \times 0,01\% = 3,53$  руб.

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 74 кв. метра, в границах кадастрового квартала 25:27:030204, за 30 лет составляет:  $3,53 \text{ руб.} \times 30 = 105,90$  руб.

Общий размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 74 кв. метра, в границах кадастрового квартала 25:27:030204, за 30 лет составляет 105,90 рубля.

**Получатель платежа**      УФК по Приморскому краю (МКУ УМС администрации Артемовского городского округа)



<b>ИНН/КПП</b>	2502061650/250201001
<b>БИК</b>	010507002
<b>К/С</b>	40102810545370000012
<b>Расчетный счет</b>	100643000000012000
<b>Банк получателя</b>	Дальневосточное ГУ Банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток
<b>КБК</b>	550 111 05410 04 0000 120
<b>Наименование платежа</b>	Плата за публичный сервитут по распоряжению министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики (Минвостокразвития России) от 18.05.2022 № 71-р