

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.06.2023

г. Артем

№ *348-па*

О назначении общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа

Рассмотрев материалы, представленные управлением муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае», руководствуясь постановлением Правительства Приморского края от 11.03.2021 № 128-пп «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в Приморском крае», постановлением администрации Артемовского городского округа от 15.10.2021 № 1416-па «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земель-

ных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественное обсуждение:

1.1. По вопросу выбора земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа.

1.2. Организатором общественного обсуждения является администрация Артемовского городского округа.

1.3. Общественное обсуждение провести в форме очного собрания участников общественного обсуждения по проекту решения администрации Артемовского городского округа об образовании земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа.

1.4. Общественное обсуждение провести 14.08.2023 г. в 17 часов в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

1.5. Определить местоположение земельных участков, предполагаемых для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей:

1.5.1. Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Котельникова, в районе дома 2 (приложение 1):

планируемое количество земельных участков – 1;

площадь земельного участка – 1076 кв. метров.

1.5.2. Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Хуторская, в районе дома 16/1 (приложение 2):

планируемое количество земельных участков – 2;

площадь отдельного земельного участка – 700-1000 кв. метров.

1.5.3. Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. 70 лет Октября, в районе дома 30 (приложение 3):

планируемое количество земельных участков – 1;

площадь земельного участка – 1000 кв. метров.

1.5.4. Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, с. Суражевка, в районе пер. Кубанского (приложение 4):

планируемое количество земельных участков – 6;

площадь отдельного земельного участка – 700-1000 кв. метров.

1.5.5. Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе ул. Молодежной (приложение 5):

планируемое количество земельных участков – 1;

площадь земельного участка – 700-1000 кв. метров.

1.5.6. Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе ул. Молодежной (приложение 6):

общая площадь земельного участка – 0,11 га;

планируемое количество земельных участков – 10;

площадь отдельного земельного участка – 700-1000 кв. метров.

1.5.7. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:010101:2144, местоположение установлено: Приморский край, г. Артем, с. Ясное, в районе ул. Зорге, площадью 1800 кв. метров (приложение 7).

Образование земельных участков планируется путем раздела земельного участка.

Планируемое количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного участка – 900 кв. метров.

1.5.8. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:010001:341, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в грани-

цах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Ясное, ул. Чернышева, строит. № 43а, площадью 1800 кв. метров (приложение 8).

Образование земельных участков планируется путем раздела земельного участка.

Планируемое количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного участка – 900 кв. метров.

1.5.9. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:010001:1037, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Ясное, ул. Зорге-2, строит. № 26, площадью 1800 кв. метров (приложение 9).

Образование земельных участков планируется путем раздела земельного участка.

Планируемое количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного участка – 900 кв. метров.

1.5.10. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:050101:685, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Кролевцы, ул. Краснознаменная, строит. № 25/1, площадью 1800 кв. метров (приложение 10).

Образование земельных участков планируется путем раздела земельного участка.

Планируемое количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного участка – 900 кв. метров.

1.5.11. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:030202:5236, местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. 3-я Ключевая, в районе дома 35, площадью 1800 кв. метров (приложение 11).

Образование земельных участков планируется путем раздела земельного участка.

Планируемое количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного участка – 900 кв. метров.

2. Определить лиц, ответственных за проведение общественного обсуждения:

Еременко Полина Анатольевна	- заместитель начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа
Железнова Наталья Сергеевна	- заместитель главы администрации - начальник управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа
Зоренко Елена Анатольевна	- заместитель начальника отдела предварительного согласования и предоставления земельных участков управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа
Семенникова Татьяна Васильевна	- начальник отдела правового обеспечения земельных и имущественных отношений правового управления администрации Артемовского городского округа
Ходацкая Татьяна Юрьевна	- заместитель начальника отдела предварительного согласования и предоставления земельных участков управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа.

3. Установить порядок заблаговременного ознакомления заинтересованных лиц с материалами и документацией по планируемому образованию земельных участков путем опубликования проекта, подлежащего рассмотрению, и информационных материалов к нему в газете «Выбор», а также размещения на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Установить следующий порядок приема и регистрации замечаний и предложений от граждан, общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций:

4.1. Предложения и замечания заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 11.08.2023 г. в каб. № 103, 119 (г. Артем, ул. Кирова, 48) либо по адресу электронной почты: admartm@mail.primorye.ru

4.2. В день проведения итогового собрания общественного обсуждения предложения и замечания заинтересованных лиц отражаются в протоколе со-

бразия участников общественного обсуждения.

5. Установить, что регистрация участников общественного обсуждения осуществляется не позднее 11.08.2023 г. путем сообщения о желании участвовать в общественном обсуждении по телефонам: 4-27-32, 4-79-34, по адресу электронной почты: admartm@mail.primorye.ru либо лично по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 48, каб. № 103, 119.

График работы администрации:

Понедельник	с 09:00 до 18:00
Вторник	с 09:00 до 18:00
Среда	с 09:00 до 18:00
Четверг	с 09:00 до 18:00
Пятница	с 09:00 до 17:00
Перерыв на обед	с 13:00 до 14:00
Выходные дни:	суббота, воскресенье

При регистрации гражданин сообщает свои фамилию, имя, отчество (последнее при наличии), адрес места жительства (пребывания) и, если гражданин является представителем организации, наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес организации, а также заявляет о своем желании выступить на общественном обсуждении.

6. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (и.о. начальника Рабинович Э.Д.) в установленные сроки опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

Глава Артемовского городского округа

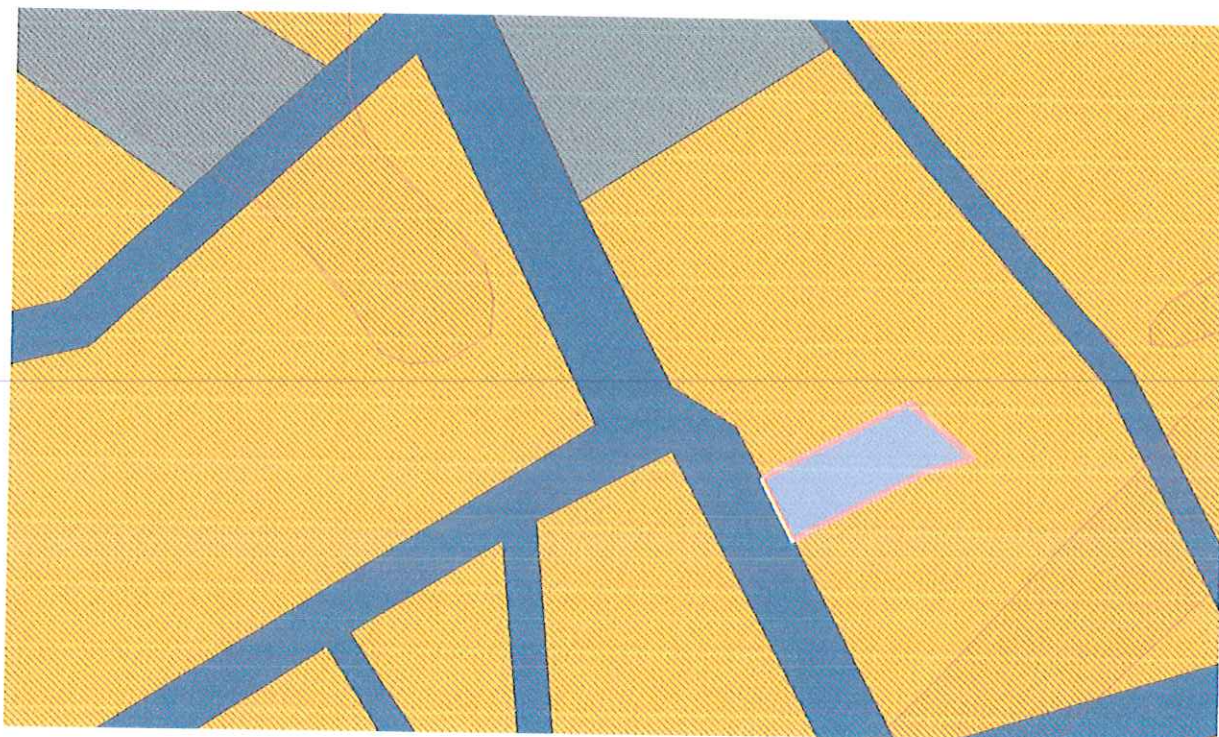


В.В. Квон

Приложение 1

к постановлению администрации
Артемовского городского округа
от 30.06.2023 № 342-102

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
планируемых к образованию земельных участков Российская
Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ,
г. Артем, ул. Котельникова, в районе дома 2.
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



Количество земельных участков – 1.

Площадь земельного участка – 0,1076 га

Приложение 2

к постановлению администрации
Артемовского городского округа
от 30.06.2023 № 348-м

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
планируемых к образованию земельных участков: Российская Федерация,
Приморский край, Артемовский городской округ,
г. Артем, ул. Хуторская, в районе дома 16/1.
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



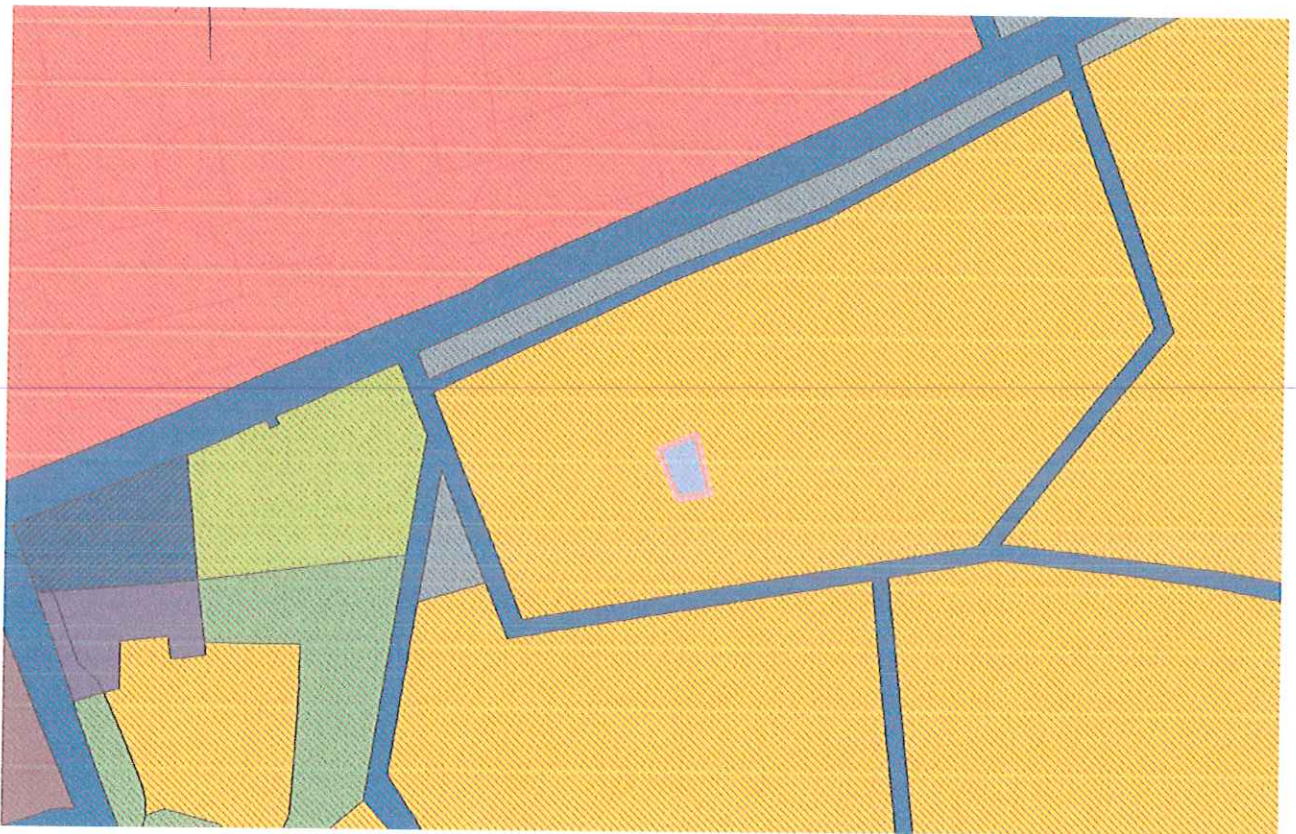
Количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного земельного участка - 0,7 – 0,1 га

Приложение 3

к постановлению администрации
Артемовского городского округа
от 30.06.2023 № 378-па

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
планируемых к образованию земельных участков: Российская Федерация,
Приморский край, Артемовский городской округ,
г. Артем, ул. 70 лет Октября, в районе дома 30.
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



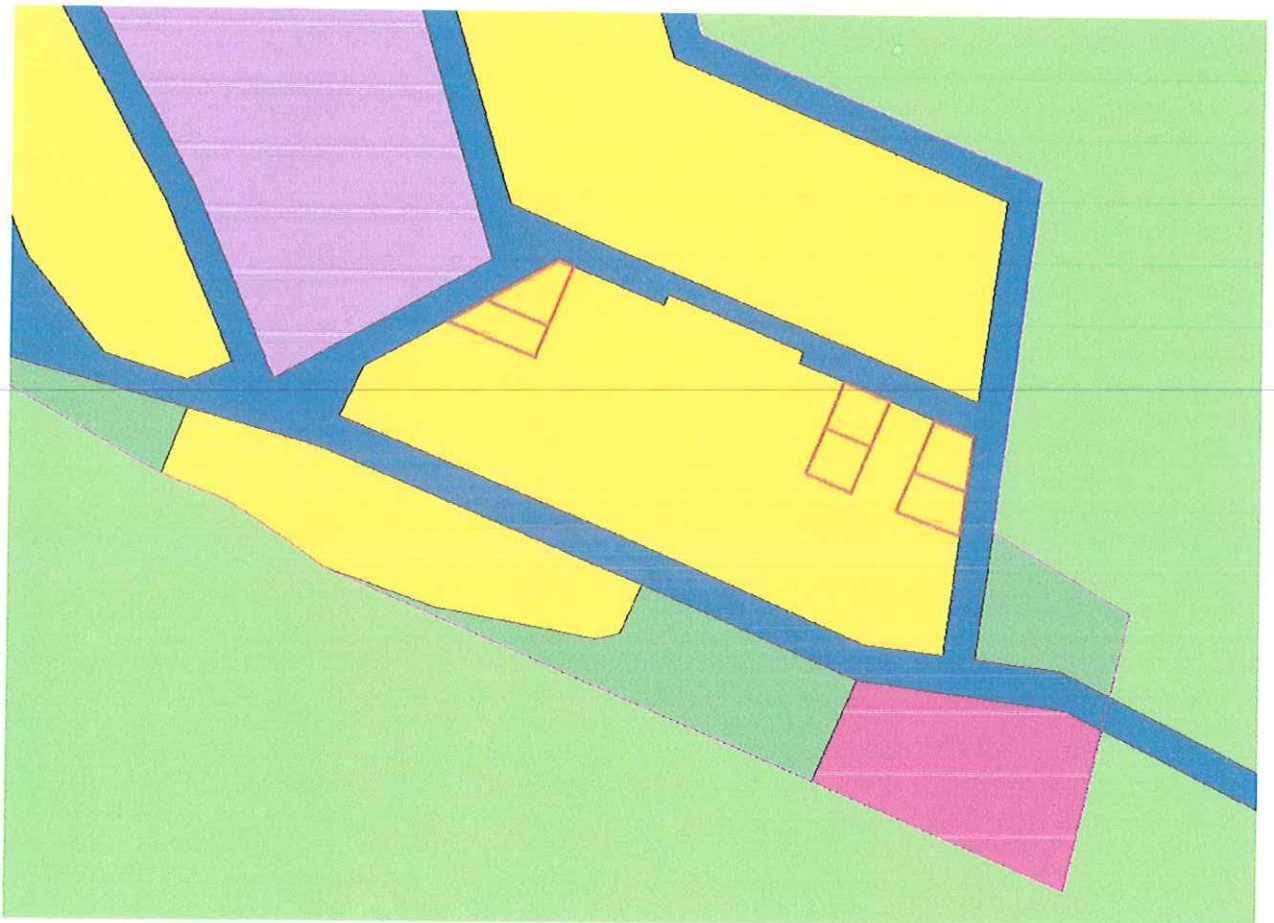
Количество земельных участков – 1.

Площадь отдельного земельного участка - 0,09 га

Приложение 4

к постановлению администрации
Артемовского городского округа
от 30.06.2023 № 378-па

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
планируемых к образованию земельных участков: Российская Федерация,
Приморский край, Артемовский городской округ,
с. Суражевка, в районе пер. Кубанского.
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



Количество земельных участков – 6.

Площадь отдельного земельного участка - 0,07 – 0,10 га

Приложение 5

к постановлению администрации
Артемовского городского округа
от 30.06.2023 № 348-па

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
планируемых к образованию земельных участков: Российская Федерация,
Приморский край, Артемовский городской округ,
г. Артем, в районе ул. Молодежной.
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



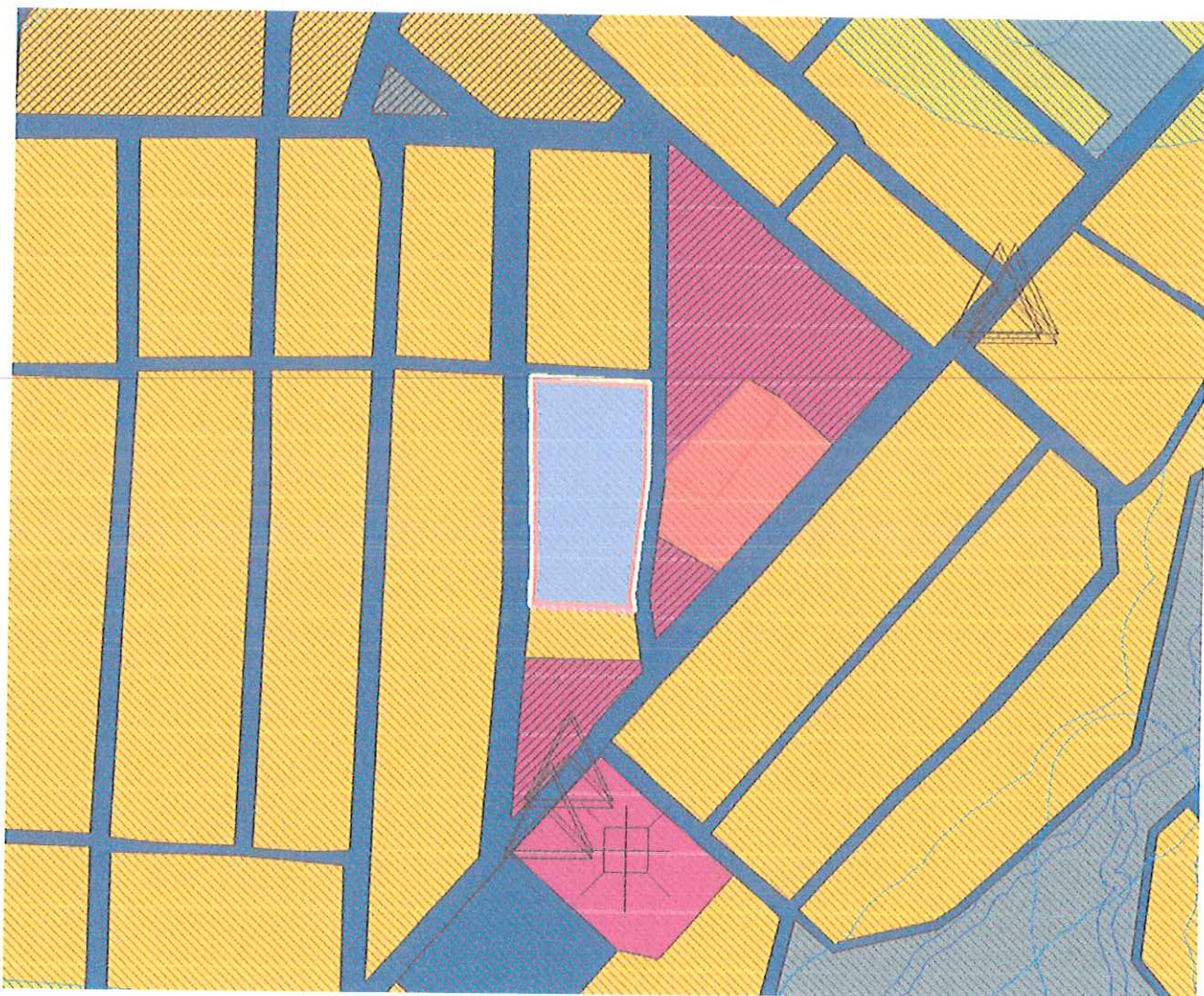
Количество земельных участков – 1.

Площадь земельного участка - 0,07 – 0,10 га

Приложение 6

к постановлению администрации
Артемовского городского округа
от 30.06.2023 № 378-па

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
планируемых к образованию земельных участков: Российская Федерация,
Приморский край, Артемовский городской округ,
г. Артем, в районе ул. Молодежной.
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



Общая площадь земельного участка – 1,1 га

Количество земельных участков – 10.

Площадь отдельного земельного участка - 0,07 – 0,10 га

Приложение 7

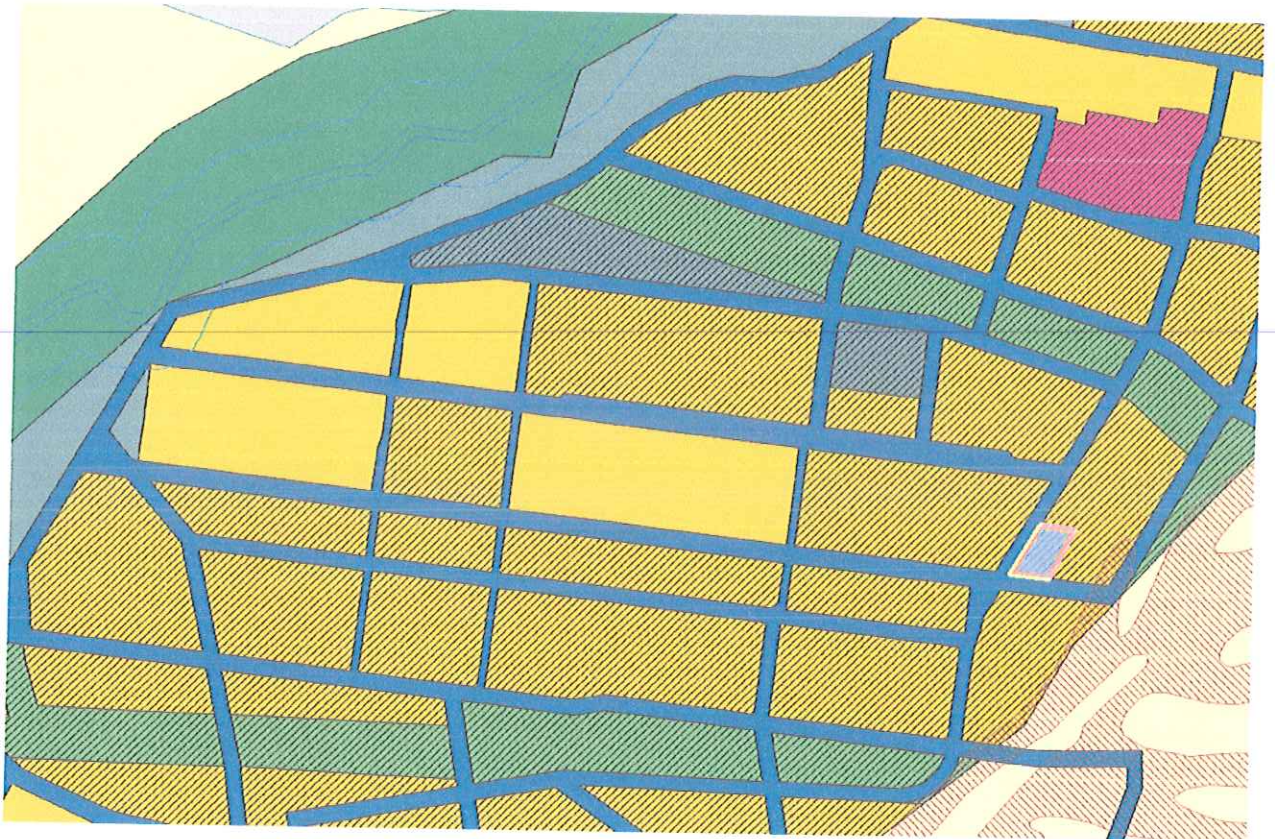
к постановлению администрации
Артемовского городского округа
от 30.06.2023 № 348-120

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:010001:2144.

Местоположение: Приморский край, г. Артем, с. Ясное, в районе ул. Зорге.

Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



Общая площадь земельного участка - 0,18 га

Количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного земельного участка – 0,09 га

Приложение 8

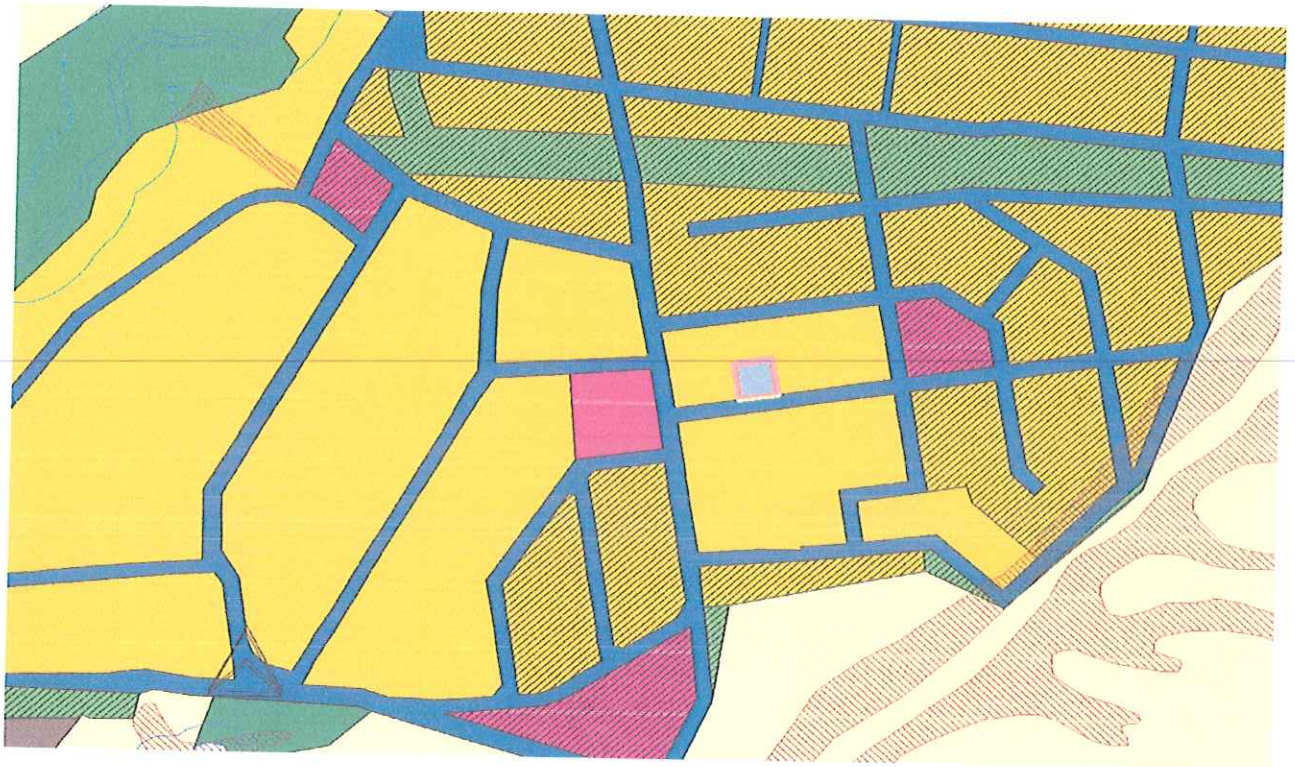
к постановлению администрации
Артемовского городского округа
от *30.06.2023* № *348-па*

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:040101:341.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного
в границах участка. Почтовый адрес ориентира Приморский край,
г. Артем, с. Ясное, ул. Чернышева, строит. № 43а.

Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



Общая площадь земельного участка - 0,18 га

Количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного земельного участка – 0,09 га

Приложение 9

к постановлению администрации
Артемовского городского округа
от 30.06.2023 № 348-па

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:010001:1037.
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в
границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край,
г. Артем, с. Ясное, ул. Зорге-2, строит. № 26.

Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



Общая площадь земельного участка - 0,18 га

Количество земельных участков – 2.

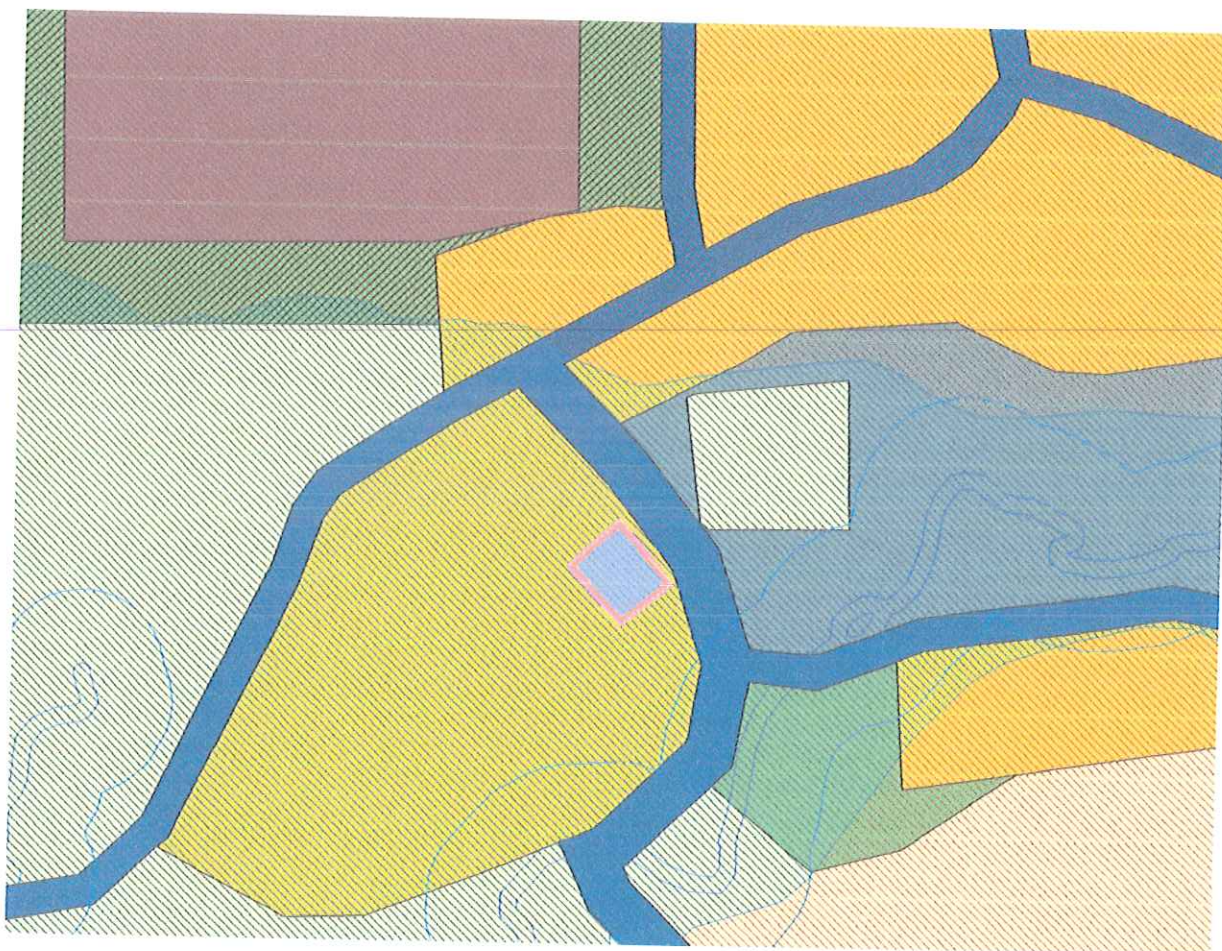
Площадь отдельного земельного участка – 0,09 га

Приложение 10

к постановлению администрации
Артемовского городского округа
от 30.06.2023 № 378-па

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:050101:685.
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в
границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край,
г. Артем, с. Кролевцы, ул. Краснознаменная, строит. № 25/1.
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



Общая площадь земельного участка - 0,18 га

Количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного земельного участка – 0,09 га

Приложение 11

к постановлению администрации
Артемовского городского округа
от 30.06.2023 № 378-102

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
земельного участка с кадастровым номером 25:27:030202:5236.
Местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. 3-я Ключевая,
в районе дома 35
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и
планируемого размещения автомобильных дорог местного значения
Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



Общая площадь земельного участка - 0,18 га

Количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного земельного участка – 0,09 га