



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.12.2023

г. Артем

№ *283-10*

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества – здание - склад (лит. А) общей площадью 532,8 кв. метра, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Ленинградская, 11, с земельным участком

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы города Артема от 31.03.2005 № 95 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа», решением Думы Артемовского городского округа от 08.12.2022 № 54 «О Программе приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа на 2023 год» (в ред. от 27.04.2023 № 125), руководствуясь Уставом Артёмовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Муниципальному казенному учреждению управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Железнова Н.С.) осуществить приватизацию муниципального имущества:

здание - склад (лит. А), назначение: нежилое здание, 1-этажное, общей площадью 532,8 кв. метра, кадастровый номер 25:27:060102:959, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Ленинградская, 11,

с земельным участком общей площадью 1593 кв. метра, с кадастровым номером 25:27:060102:5805, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использова-

ние: объекты складского назначения различного профиля, местонахождение объекта установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 290 метрах по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Московская, 11 (далее – объект).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации объекта – посредством аукциона в электронной форме с использованием информационной системы оператора электронной площадки.

2.2. Форму подачи предложений о цене – открытую.

2.3. Форму платежа – единовременно.

2.4. Начальную цену объекта согласно оценке, произведенной независимой оценочной организацией, – 2 499 100 (два миллиона четыреста девяносто девять тысяч сто) рублей (с учетом НДС).

2.5. Размер задатка составляет 20% начальной цены – 499 820 (четырееста девяносто девять тысяч восемьсот двадцать) рублей.

2.6. Шаг аукциона – 5% от начальной цены – 124 955 (сто двадцать четыре тысячи девятьсот пятьдесят пять) рублей.

2.7. Оператор электронной площадки – акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>).

3. Разместить данное постановление на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, по адресу: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Артемовского городского округа в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

Глава Артемовского городского округа



В.В. Квон