



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2023

г. Артем

№ 249-па

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества – объект незавершенного строительства, площадь застройки 713,1 кв. метра, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Есенина, 44а, с земельным участком

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы города Артема от 31.03.2005 № 95 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа», решением Думы Артемовского городского округа от 08.12.2022 № 54 «О Программе приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа на 2023 год» (в ред. от 27.04.2023 № 125), руководствуясь Уставом Артёмовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Муниципальному казенному учреждению управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Железнова Н.С.) осуществить приватизацию муниципального имущества:

объект незавершенного строительства, степень готовности 14%, площадь застройки 713,1 кв. метра, кадастровый номер 25:27:070203:1693, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Есенина, 44а,

с земельным участком общей площадью 6795 кв. метра, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства жилого поселка, с ка-

дастровым номером 25:27:070203:4622, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Артем.

2. Определить:

2.1. Способ приватизации объекта – посредством аукциона в электронной форме с использованием информационной системы оператора электронной площадки.

2.2. Форму подачи предложений о цене – открытую.

2.3. Форму платежа – единовременно.

2.4. Начальную цену объекта согласно оценке, произведенной независимой оценочной организацией, – 8 567 357 (восемь миллионов пятьсот шестьдесят семь тысяч триста пятьдесят семь) рублей 20 копеек (с учетом НДС).

2.5. Размер задатка составляет 20% начальной цены – 1 713 471 (один миллион семьсот тринадцать тысяч четыреста семьдесят один) рубль 44 копейки.

2.6. Шаг аукциона - 5% от начальной цены – 428 367 (четыреста двадцать восемь тысяч триста шестьдесят семь) рублей 85 копеек.

2.7. Оператор электронной площадки – акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>).

3. Разместить данное постановление на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, по адресу: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Артемовского городского округа в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

Глава Артемовского городского округа



В.В. Квон