



## ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*29.04.2022*

г. Артем

№ *39-кз*

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:1975, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Олений, ул. Силина, дом 40, обществу с ограниченной ответственностью «Развитие микрорайона «Лазурный»

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Развитие микрорайона «Лазурный» (далее – ООО «Развитие микрорайона «Лазурный»), материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа»

(в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

**1. Назначить общественные обсуждения:**

1.1. По вопросу предоставления ООО «Развитие микрорайона «Лазурный» разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:1975 в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный, Ж 3), площадью 7650 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Олений, ул. Силина, дом 40.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.

**2. Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений:**

назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Ильину Викторию Павловну, секретарем собрания – главного специалиста отдела предварительного согласования земельных участков управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Зоренко Елену Анатольевну.

3. Срок проведения общественных обсуждений - с 04.05.2022 г. по 13.05.2022 г.

4. Провести экспозицию с 9 часов 04.05.2022 г. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу предоставления ООО «Развитие микрорайона «Лазурный» разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:1975 в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный, Ж 3), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Олений, ул. Силина, дом 40, - до 12.05.2022 г.

6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

7. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (и.о. начальника Рабинович Э.Д.) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа, курирующего управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа.

И.о. главы Артемовского городского округа



А.А. Литвинов