



## ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2022

г. Артем

№ 30-пч.

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1761, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Портовой, 15, обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «ДКК-ДВ»

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «ДКК-ДВ» (далее – ООО СЗ «ДКК-ДВ»), материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред.

распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

##### 1. Назначить общественные обсуждения:

1.1. По вопросу предоставления ООО СЗ «ДЖК-ДВ» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения количества мест для хранения автомобилей с 1 машино-места на 100 кв. метров жилой площади, но не менее 1 машино-места на 1 квартиру, до 12 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1761, в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный, Ж 2), площадью 6648 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Портовой, 15.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.

##### 2. Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений:

назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Ильину Викторию Павловну, секретарем собрания – главного специалиста 1-го разряда отдела предварительного согласования земельных участков управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Зоренко Елену Анатольевну.

3. Срок проведения общественных обсуждений - с 13.04.2022 г. по 22.04.2022 г.

4. Провести экспозицию с 9 часов 13.04.2022 г. в кабинете № 505 админи-

страции Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу предоставления ООО СЗ «ДКК-ДВ» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения количества мест для хранения автомобилей с 1 машино-места на 100 кв. метров жилой площади, но не менее 1 машино-места на 1 квартиру, до 12 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1761, в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный, Ж 2), площадью 6648 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Портовой, 15, - до 21.04.2022 г.

6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

7. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак С.Н.) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа



В.В. Квон