



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.10.2021

г. Артем

№ 1416-пд

Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае», постановлением Правительства Приморского края от 11.03.2021 № 128-пп «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в Приморском крае», руководствуясь решением Думы Артемовского городского округа от 15.12.2011 № 610 «О наделении администрации Артемовского городского округа полномочиями по бесплатному предоставлению земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Артемовского городского округа от 01.06.2016 № 434-па «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа».

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак) опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа



В.В. Квон

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Артемовского городского округа
от 15.10.2021 № 1416-пс

ПОРЯДОК

проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа (далее – образование земельных участков).

1.2. Реализация Порядка направлена на решение следующих задач:

информирование общественности о намечаемом образовании земельных участков;

выявление и учет общественных предпочтений, мнений и интересов граждан, имеющих трех и более детей, включенных в реестр граждан, имеющих право на получение земельного участка в соответствии с Законом Приморского края от 08.11.2012 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае», при предоставлении в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства, соблюдение прав граждан на благоприятную окружающую среду и условия жизнедеятельности, на достоверную информацию о предоставлении земельных участков, на участие граждан, общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций в решении затрагивающих их интересы вопросов при предоставлении земельных участков.

1.3. Организатором общественного обсуждения является администрация Артемовского городского округа.

1.4. Общественное обсуждение проводится с привлечением к участию граждан Российской Федерации, общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций различных профессиональных и социальных групп, права и

законные интересы которых затрагивает или может затронуть решение об образовании земельных участков. Участники общественного обсуждения вправе свободно выражать свое мнение и вносить предложения по вопросу образования земельных участков. Общественные объединения и иные негосударственные некоммерческие организации могут являться организаторами общественного обсуждения.

1.5. Общественное обсуждение по вопросу образования земельных участков проводится в форме и порядке, определенных организатором. Общественное обсуждение может проводиться через средства массовой информации, в том числе через информационно-коммуникационную сеть Интернет.

1.6. Организатор общественного обсуждения принимает предложения и замечания от лиц, права и законные интересы которых затрагивает или может затронуть решение об образовании земельных участков, и проводит информационное сопровождение общественного обсуждения (в порядке, определенном организатором общественного обсуждения) с участием граждан, общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций и органов местного самоуправления. Общественное обсуждение проводится в форме очного собрания участников общественного обсуждения либо заочного голосования на период режима повышенной готовности на территории Приморского края, введенного постановлением Губернатора Приморского края от 18.03.2020 № 21-пг «О мерах по предотвращению распространения на территории Приморского края новой коронавирусной инфекции (COVID-2019).

1.7. Общественное обсуждение проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации». Организатор общественного обсуждения заблаговременно обнародует информацию о вопросе образования земельных участков, сроке, порядке его проведения и определения его результатов. Организатор обеспечивает всем участникам общественного обсуждения свободный доступ к имеющимся в его распоряжении материалам, касающимся вопроса об образовании земельных участков.

2. Предмет общественного обсуждения

2.1. Предметом общественного обсуждения является местоположение земельных участков, предполагаемых для бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства, а также учет мнения граждан, общественных объединений и иных некоммерческих организаций и органов местного самоуправления при принятии решений об образовании земельных участков для их последующего предоставления.

2.2. Решение о проведении общественного обсуждения принимается не позднее чем

через 30 дней со дня определения администрацией Артемовского городского округа местоположения земельных участков, образование которых предполагается для последующего их предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства.

Дата, время и место проведения общественного обсуждения утверждаются постановлением администрации Артемовского городского округа.

2.3. В случае если организатором общественного обсуждения выступают общественные объединения и иные негосударственные некоммерческие организации, на сроки проведения такого общественного обсуждения не распространяется срок, установленный пунктом 2.2 настоящего Порядка.

3. Организация и проведение общественного обсуждения

3.1. Процедура проведения общественного обсуждения состоит из следующих этапов:

- 1) принятие решения о назначении общественного обсуждения;
- 2) публикация информации о проведении общественного обсуждения, проекта, подлежащего рассмотрению на общественном обсуждении, и информационных материалов к нему в газете «Выбор» и размещение на официальном сайте Артемовского городского округа и ознакомление с ними;
- 3) направление предложений и замечаний от участников общественного обсуждения организатору общественного обсуждения по проекту, подлежащему рассмотрению на общественном обсуждении, их регистрация и рассмотрение организатором общественного обсуждения в случае проведения общественного обсуждения в форме заочного голосования;
- 4) проведение собрания участников общественного обсуждения в случае организации общественного обсуждения в форме очного собрания участников общественного обсуждения;
- 5) подготовка и оформление протокола общественного обсуждения;
- 6) направление протокола общественного обсуждения в администрацию Артемовского городского округа, его публикация в газете «Выбор» и размещение на официальном сайте Артемовского городского округа.

3.2. В случае если организатором общественного обсуждения выступают общественные объединения и иные негосударственные некоммерческие организации, организатор обращается в администрацию Артемовского городского округа с заявлением о проведении общественного обсуждения по вопросу образования земельных участков.

К заявлению прикладываются:

обоснование предложений по выбору местоположения земельных участков (в соответствии с документами территориального планирования и градостроительного

зонирования, оснащением инженерными коммуникациями и дорожной сетью и т.д.);

предложения о месте, дате, форме и времени проведения общественного обсуждения.

3.3. Администрация Артемовского городского округа в срок не более 30 дней со дня регистрации заявления согласовывает сроки проведения общественного обсуждения, место, дату и время проведения общественного обсуждения и принимает решение о назначении общественного обсуждения.

3.4. В решении о назначении общественного обсуждения указываются:

организатор общественных обсуждений;

форма проведения общественного обсуждения;

дата, время проведения общественного обсуждения;

в случае проведения общественного обсуждения в форме очного собрания участников общественного обсуждения – место проведения общественного обсуждения;

местоположение планируемых к образованию земельных участков;

количество земельных участков и их ориентировочная площадь;

информация о наличии инженерных коммуникаций;

графический материал, который должен содержать: границы образуемых земельных участков и их площади, сведения из документов территориального планирования и градостроительного зонирования, существующее и планируемое размещение инженерных коммуникаций, автомобильных и железных дорог, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения.

3.5. Не позднее чем через 10 дней со дня принятия решения о назначении общественного обсуждения организатор общественного обсуждения публикует информацию о проведении общественного обсуждения, проект, подлежащий рассмотрению на общественном обсуждении, и информационные материалы к нему в газете «Выбор» и размещает их на официальном сайте Артемовского городского округа.

Информация о проведении общественного обсуждения должна содержать:

дату, номер и наименование постановления администрации Артемовского городского округа о назначении общественного обсуждения, а также дату и источник его опубликования;

форму проведения общественного обсуждения: в форме заочного голосования либо в форме очного собрания участников общественного обсуждения;

порядок, дату и время ознакомления граждан и представителей общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций с проектом, вынесенным на общественное обсуждение, и информационных материалов к нему;

порядок, дату и время внесения предложений и замечаний участниками общественного обсуждения по проекту, вынесенному на общественное обсуждение, в случае проведения

общественного обсуждения в форме заочного голосования. Информационное сообщение о проведении общественного обсуждения на официальном сайте Артемовского городского округа должно содержать указание на возможность подачи предложений и замечаний по вопросу общественного обсуждения непосредственно через сеть Интернет;

дату, время и место проведения общественного обсуждения с участием граждан и представителей общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций по проекту, вынесенному на общественное обсуждение, в случае организации общественного обсуждения в форме очного собрания участников общественного обсуждения.

В случае проведения общественного обсуждения в форме заочного голосования участники общественного обсуждения направляют замечания и предложения по проекту, подлежащему рассмотрению на общественном обсуждении, организатору общественного обсуждения. Срок сбора предложений определяется организатором общественного обсуждения, но не может составлять менее одного месяца и более трех месяцев со дня публикации и размещения информации о проведении общественного обсуждения, проекта, подлежащего рассмотрению на общественном обсуждении, и информационных материалов к нему, указанных в первом абзаце настоящего пункта.

В случае проведения общественного обсуждения в форме очного собрания участников общественного обсуждения информация о проведении общественного обсуждения, проект, подлежащий рассмотрению на общественном обсуждении, и информационные материалы к нему публикуются организатором общественного обсуждения в городской газете «Выбор» и размещаются на официальном сайте Артемовского городского округа в сети Интернет не позднее чем за 30 дней до дня проведения очного собрания участников общественного обсуждения с учетом соблюдения срока, указанного в первом абзаце настоящего пункта.

3.6. Регистрация участников общественного обсуждения осуществляется не позднее чем за три дня до проведения общественного обсуждения путем сообщения о своем желании участвовать в общественном обсуждении по контактному телефону (телефонам), по адресу электронной почты, лично по адресу организатора общественного обсуждения, указанному в информационном сообщении о проведении общественного обсуждения.

При регистрации гражданин сообщает свои фамилию, имя, отчество, адрес места жительства (пребывания) и, если гражданин является представителем организации, наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес организации, а также заявляет о своем желании выступить на общественном обсуждении.

Без регистрации в общественном обсуждении, проводимом в форме очного собрания, вправе участвовать:

Губернатор Приморского края или его полномочный представитель;
первый вице-губернатор Приморского края – председатель Правительства Приморского края, вице-губернатор Приморского края – руководитель аппарата Губернатора Приморского края и Правительства Приморского края, заместители председателя Правительства Приморского края, заместители Правительства Приморского края – министры;
представители органов государственной власти Приморского края;
председатель Законодательного Собрания Приморского края или заместитель председателя Законодательного Собрания Приморского края;
депутаты Законодательного собрания Приморского края;
Уполномоченный по правам человека в Приморском крае;
сотрудники органов прокуратуры Приморского края;
депутаты Думы Артемовского городского округа;
иные лица по приглашению организатора общественного обсуждения.

В общественном обсуждении, проводимом в форме очного собрания участников общественного обсуждения, принимают участие глава Артемовского городского округа или первый заместитель главы администрации Артемовского городского округа, отвечающий за вопросы предоставления земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства (или в их отсутствие – их полномочные представители); представители отраслевых органов администрации Артемовского городского округа, деятельность которых связана с решением вопросов предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства.

3.7. Организационные мероприятия по подготовке и проведению собрания участников общественного обсуждения, его продолжительность, порядок и формы обсуждения, очередность и продолжительность выступлений осуществляются в порядке, установленном организатором общественного обсуждения, с учетом требований настоящего Порядка.

3.8. Организатор общественного обсуждения в соответствии с законодательством:

обеспечивает доступ всех заинтересованных лиц к материалам и документации по планируемому образованию земельных участков на протяжении всего периода прохождения общественного обсуждения путем публикации проекта, подлежащего рассмотрению на общественном обсуждении, и информационных материалов к нему в городской газете «Выбор» и размещения их на официальном сайте Артемовского городского округа в сети Интернет в соответствии с пунктом 3.6 настоящего Порядка;

обеспечивает прием и регистрацию замечаний и предложений от граждан, общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций в

соответствии с пунктом 3.6 настоящего Порядка;

по окончании срока приема и регистрации предложений от участников общественного обсуждения по проекту, вынесенному на общественное обсуждение, обобщает принятые замечания и предложения, в том числе, поданные через сеть Интернет, обеспечивает проведение общественного обсуждения;

составляет протокол общественного обсуждения, в котором фиксируются основные вопросы, вынесенные на общественное обсуждение, а также предмет разногласий между общественностью и организатором обсуждения, если таковой был выявлен. Протокол подписывается председателем и секретарем общественного обсуждения;

на основании высказанных мнений, предложений и замечаний обеспечивает ознакомление с протоколом общественного обсуждения граждан, представителей общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций, представителей администрации Артемовского городского округа, принявших участие в общественном обсуждении, в соответствии с пунктом 3.10 настоящего Порядка.

3.9. Протокол общественного обсуждения в течение 10 дней со дня подписания председателем и секретарем общественного обсуждения направляется в администрацию Артемовского городского округа, публикуется организатором общественного обсуждения в газете «Выбор» и размещается их на официальном сайте Артемовского городского округа.

3.10. В течении 30 дней со дня получения протокола общественного обсуждения, администрация Артемовского городского округа принимает решение об образовании земельных участков в форме постановления администрации Артемовского городского округа.

3.11. Постановление администрации Артемовского городского округа об образовании земельных участков публикуется в газете «Выбор» и размещается на официальном сайте Артемовского городского округа не позднее чем через 10 дней со дня его принятия.