



ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2020

г. Артем

№ *87-м*

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:27:060102:5880 в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (ЖЗ), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир угол 5-этажного жилого дома, участок находится примерно в 15 метрах от ориентира по направлению на север, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, 18, обществу с ограниченной ответственностью «Токаревская кошка рента»

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Токаревская кошка рента», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 24.12.2019 № рк/268, постановлением главы Артемовского городского округа от 11.11.2019 № 290-пг «О назначении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:27:060102:5880 в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (ЖЗ), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир угол 5-этажного жилого дома, участок находится примерно в 15 метрах от ориентира по направлению на север, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, 18, обществу с ограниченной ответственностью

«Токаревская кошка рента», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить ООО «Токаревская кошка рента» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, смежного с другими земельными участками, с 3 метров до 0 метров до выступающих конструктивных элементов (крыльцо, пандус, приямок, отмостка и т.д.) основного здания с юго-западной стороны границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:060102:5880 в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (ЖЗ), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир угол 5-этажного жилого дома, участок находится примерно в 15 метрах от ориентира по направлению на север, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, 18.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа

А.В. Руденко