**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 21 июля 2017 г. N 974-па

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ К МЕСТАМ РАЗМЕЩЕНИЯ
НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ И К ВНЕШНЕМУ ВИДУ И
ТЕХНИЧЕСКОМУ СОСТОЯНИЮ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений администрации
Артемовского городского округа
от 01.10.2018 N 870-па, от 13.05.2022 N 311-па,
от 23.03.2023 N 168-па, от 26.10.2023 N 642-па,
от 03.07.2024 N 594-па, от 22.04.2025 N 394-па)

Руководствуясь федеральными законами Российской Федерации от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [приказом](#) Департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 N 114 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов", [Уставом](#) Артемовского городского округа, в целях создания условий для обеспечения жителей города услугами торговли администрация Артемовского городского округа постановляет:

1. Утвердить к местам размещения нестационарных торговых объектов (приложение 1).
2. Утвердить к внешнему виду и техническому состоянию нестационарных торговых объектов (приложение 2).
3. Опубликовать данное постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского округа Сидорову И.А.

Глава Артемовского городского округа
А.В.АВДЕЕВ

Приложение 1
утверждены
постановлением
администрации
Артемовского
городского округа
от 21.07.2017 N 974-па

**ТРЕБОВАНИЯ
К МЕСТАМ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений администрации
Артемовского городского округа
от 01.10.2018 N 870-па, от 26.10.2023 N 642-па)

1. Размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) на территории Артемовского городского округа осуществляется в местах, определенных утвержденной в установленном порядке Схемой размещения НТО, а также на земельных участках, находящихся в частной собственности, и должно соответствовать действующим требованиям градостроительного, земельного, экологического законодательства, законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и пожарной безопасности, правил благоустройства территории Артемовского городского округа.
(п. 1 в ред. [Постановления](#) администрации Артемовского городского округа от 26.10.2023 N 642-па)

2. НТО при их размещении не должны создавать помех основному функциональному использованию объектов недвижимого имущества, на котором либо в непосредственной близости с которыми они расположены, и ухудшать благоустройство территории, визуальное восприятие среды населенного пункта, нарушать линию регулирования существующей застройки.

3. Размещение НТО должно обеспечивать беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях,

свободное движение пешеходов и доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения.

4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять движения транспорта и пешеходов, а также безопасность их передвижения.

5. Места для размещения НТО предоставляются без права возведения капитальных строений и устройства подвального этажа.

6. Не допускается размещение НТО:

в местах, не включенных в схему, кроме НТО, предполагаемых к размещению на земельном участке, находящемся в частной собственности;

(в ред. [Постановления](#) администрации Артемовского городского округа от 26.10.2023 N 642-па)

на отведенных земельных участках школьных, дошкольных учреждений;

особо охраняемых природно-рекреационных территориях;

на территориях, прилегающих к памятникам и памятникам архитектуры;

в арках зданий, на газонах, цветниках, объектах озеленения, площадках (детских, для отдыха, спортивных), на дворовых территориях жилых зданий;

ближе 20 метров от окон жилых помещений, витрин торговых предприятий, и ближе 3 метров от ствола дерева.

7. Расстояние от края проезжей части до НТО должно составлять не менее 3 метров.

8. Введение либо изменений и (или) дополнений настоящих требований не может служить основанием для пересмотра мест НТО, размещенных в установленном порядке до введения или изменения настоящих требований.

Приложение 2
утверждены
постановлением
администрации
Артемовского
городского округа
от 21.07.2017 N 974-па

ТРЕБОВАНИЯ К ВНЕШНЕМУ ВИДУ И ТЕХНИЧЕСКОМУ СОСТОЯНИЮ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений администрации
Артемовского городского округа
от 13.05.2022 N 311-па, от 23.03.2023 N 168-па,
от 03.07.2024 N 594-па, от 22.04.2025 N 394-па)

1. Обустройство, установка, возведение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) должно осуществляться из модульных или быстровозводимых конструкций.

2. Для возведения (изготовления) НТО и его отделки должны применяться легкие металлические конструкции с остеклением из витринного стекла (простого или тонированного) и облицовкой цветным пластиком, композитными панелями, имеющими качественную отделку, окраску, согласующиеся по цвету с обликом окружающих объектов. Остекление поверхности главного фасада должно быть не менее 50% от его поверхности. Остекление боковых фасадов не нормируется. Все остекленные поверхности корпуса должны предусматривать установку защитных ролетных систем (рольставней) с механическим или электроприводом. Примеры типовых НТО представлены в приложении 1 (не приводится) к настоящим Требованиям и в архитектурно-градостроительной концепции "Благоустройство площади им. Ленина в Артемовском городском округе", разработанной ООО "Оферта Диалог" по заказу администрации Артемовского городского округа.

При установке элементов покрытия крыш, навесов и козырьков к применению допустимы материалы, соответствующие следующим требованиям:

(абзац введен [Постановлением](#) администрации Артемовского городского округа от 22.04.2025 N 394-па)

1) для скатных и плоских кровель, покрытий навесов и козырьков допускается применять цвета красно-коричневых, терракотовых и серых оттенков, приближенные к цветам палитры RAL Classic: 3007-3011, 8002-8017 (за исключением 8003, 8007, 8008), 7021, 7024, 7043, 8019, 8022, 9004;

(абзац введен [Постановлением](#) администрации Артемовского городского округа от 22.04.2025 N 394-па)

2) все внешние металлические и пластмассовые элементы крыши (трубы, отливы и т.п.) должны выполняться в едином цветовом решении. В пределах одного нестационарного торгового объекта для кровель, покрытий навесов и козырьков должны применяться материалы в едином цветовом решении;

(абзац введен [Постановлением](#) администрации Артемовского городского округа от 22.04.2025 N 394-па)

3) для материалов с однородной текстурой, без выраженного красочного слоя (натуральные материалы и материалы, имитирующие натуральные) разрешено отклонение от перечня допустимых цветов, при условии, что они повторяют свой натуральный цвет.

(абзац введен [Постановлением](#) администрации Артемовского городского округа от 22.04.2025 N 394-па)

3. При отделке НТО допускается использование иных материалов, имеющих качественную и прочную окраску, отделку, обеспечивающих стойкость к проявлениям стихии (дождю, порывам ветра и т.д.). При этом исключается применение кирпича, блоков, шиферной кровли, профилированного листа.

4. При размещении НТО возможно применение модульной системы благоустройства с использованием таких элементов, как: мобильные кашпо, комплекты уличных столов и сидений, скамьи, урны, барные столы и др. (приложение 2 к настоящим Требованиям - не приводится).

5. При размещении НТО на земельном участке, находящемся между двух улиц, фасады НТО, ориентированные в сторону каждой из улиц, должны иметь единую композицию и стилистику, включая входные площадки для посетителей.

6. Торговый ряд (блокированные НТО) - ряд объектов мелкорозничной торговли и сервиса (киосков или павильонов), размещенных вплотную друг к другу и образующих единый фронт фасадов. Зазор между объектами должен быть облицован. Блокированные НТО должны быть идентичны по форме, высоте, глубине и материалам отделки, иметь линейную группировку. Запрещено устанавливать павильоны под углом друг к другу или уступом, за исключением п-образного типа организации объектов (приложение 3 к настоящим Требованиям - не приводится).

7. Высота НТО от средней планировочной отметки земли до верхней точки конструкции НТО должна составлять не более 4 метров.

Площадь НТО составляет не более:

(абзац введен [Постановлением](#) администрации Артемовского городского округа от 03.07.2024 N 594-па)

для киосков - 20 кв. метров;

(абзац введен [Постановлением](#) администрации Артемовского городского округа от 03.07.2024 N 594-па)

для павильонов - 100 кв. метров.

(абзац введен [Постановлением](#) администрации Артемовского городского округа от 03.07.2024 N 594-па)

8. Площадь земельного участка для размещения НТО (в т.ч. павильоны, киоски) устанавливается равной площади НТО. (п. 8 в ред. [Постановления](#) администрации Артемовского городского округа от 23.03.2023 N 168-па)

9. Для размещения мелкорозничных передвижных НТО площадь торгового места устанавливается:

для лотков, тележек, торговых автоматов - 4 кв. метра;

для палаток - 5 кв. метров;

для квасных цистерн - 6 кв. метров;

для автоприцепов типа "Кулава" - 8 кв. метров;

для иных специальных приспособлений - 8 кв. метров.

Под торговым местом следует понимать площадь земельного участка, необходимого продавцу для выкладки (показа), складирования товара, тары, размещения самого продавца, покупателей либо передвижного транспортного средства.

10. Торговые павильоны должны быть оборудованы пандусом, с уклоном не более 8%, ступенями с шириной проступни не менее 300 мм и высотой подступенка не более 150 мм. Входная площадка должна иметь навес с покрытием из свето-прозрачного или тонированного материала, водоотвод. Поверхность входной площадки должна быть твердой (асфальт, бетонная, клинкерная, шероховатая керамическая плитка, натуральный камень грубой обработки, прорезиненные накладки), не допускать скольжения при намокании и иметь поперечный уклон в пределах 1 - 2%. Ширина пути движения должна быть не менее 1,8 метра для обеспечения доступа маломобильным группам населения.

11. Подъездные пути, разгрузочные площадки, площадки для покупателей должны быть освещены и обеспечивать удобный доступ к входу, иметь твердое покрытие (асфальт, бетонная, клинкерная, шероховатая керамическая плитка, натуральный камень грубой обработки, прорезиненные накладки), обеспечивать сток ливневых вод.

12. Хозяевам субъектов обязаны обеспечивать надлежащее состояние НТО, включая уход за внешним видом, производить уборку прилегающей территории.

13. Техническая оснащенность НТО должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда и личной гигиены работников.

14. Благоустройство и озеленение территории земельных участков, выделяемых под некапитальные объекты, должны осуществляться хозяйствующими субъектами, с учетом действующих норм, правил и требований в сфере благоустройства. Благоустройство должно предусматривать устройство пешеходных дорожек и автопарковок с твердым покрытием в соответствии с требованиями градостроительных норм по количеству машино-мест (но не менее двух), а также устройство водоотводов, элементов освещения, малых архитектурных форм, газонов, цветников.

15. В случае установки двух и более НТО, расположенных рядом друг с другом, выполняется общий проект на всю группу объектов или проекты каждого объекта должны быть аналогичны. Проект благоустройства прилегающей территории должен быть общим для всех объектов.

16. НТО должен иметь световую вывеску, определяющую профиль объекта и информационную табличку с режимом работы, расположенную у входа в объект.

17. Не допускается размещение рекламно-информационного оформления (включая самоклеящуюся пленку, баннерные панно) на внешних поверхностях НТО.

18. Запрещается:

18.1. Размещение в непосредственной близости от НТО торгово-технологического оборудования, в том числе холодильного оборудования, прилавков, витрин, столов, оборудования для приготовления пищи и т.п.

18.2. Изготовление и установка НТО с нарушением проектной документации, самовольное изменение объемно-планировочного решения, конструкций и их элементов, изменение их цветового решения.

18.3. Заглубление фундамента для размещения НТО и применение капитальных конструкций для их сооружения.

18.4. Раскладка товаров, а также складирование тары, запаса продуктов и т.п. на прилегающей к НТО территории.

18.5. Самовольная установка дополнительных конструкций на внешних поверхностях объекта для размещения световых вывесок, рекламы или иной визуальной информации (самоклеящаяся пленка, баннеры и т.д.).

19. При размещении НТО не допускается вырубка кустарниковой, древесной растительности, асфальтирование и сплошное мощение приствольных кругов в радиусе ближе 1,5 метра от ствола.

20. Передвижные НТО размещаются в местах с твердым покрытием, оборудованных осветительным оборудованием, урнами или малыми контейнерами для мусора.

21. Внесение изменений и (или) дополнений в настоящие Требования к внешнему виду и техническому состоянию НТО служит основанием для приведения НТО в соответствие с обновленными требованиями, в течение одного года с момента внесения соответствующих изменений.