

ОБЩЕСТВО С  
ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



«Мастер-плюс»

г. Артем, ул. Кирова, 58А    факс/тел. 4-43-33; 4-45-11    master\_861@mail.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-П-136-16022010 ИНН 250 202 6905 ОГРН 1022500533208

Дата внесения в реестр 17.10.2019 г.

Заказчик: МКУ «УСКР»

И.о. директора Матюхина Т.В.

**Дизайн - проект  
реализация проектов  
инициативного бюджетирования  
по направлению "Твой проект"  
(Архитектурно-планировочное  
решение территории СОШ 20  
АГО, часть 1)**

**2024-8-ПЗУ**

Согласованно: 11.07.2024

Александр С.С.

г. Артем 2024 г.

С инициативой о внесении изменений, замечаний и  
дополнительных предложений мы имеем

И. Ю. Кошкин

«Мастер-плюс»



ОБЩЕСТВО С  
ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

г. Архангельск, ул. Копеева, 28А, телефон: 4-13-33, факс: 4-45-11, e-mail: info@master-plus.ru

Регистрационный номер в государственном реестре субъектов малого и среднего предпринимательства: ОГРН 102270023208  
Дата основания: 17.10.2019 г.

Генеральный директор: И. Ю. Кошкин

Данный документ  
является проектом  
инициативного бюджетирования  
по направлению "Твой проект"  
(Архитектурно-планировочное  
решение территории СОИЗ 20  
АТО, часть I)

2024-8-137

Согласовано: И. Ю. Кошкин  
Генеральный директор

Архангельск, 2024 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
2024-1-ПЗУ.С	Содержание	3
2024-1-ПЗУ.ПЗ	Текстовая часть	4-5
Лист 2	Общие данные	4
Лист 3	Введение	5
2024-1-ПЗУ.СП	Графическая часть	6-7
Лист 4	Ситуационный план М1:1000	6
Лист 5	Разбивочный план М1:1000	7
Лист 6	План благоустройства территории М1:1000	Не разрабатывался
Лист 7	План пешеходно-транспортного движения М1:1000	
Лист 8	План размещения элементов МАФ М1:1000	
Лист 9	Визуализация	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал					
Собинов Д.П.					

2024-8-ПЗУ.С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	7

ООО «Мастер - плюс»  
г. Артем

## Общие данные

Дизайн -проект по реализации проектов инициативного бюджетирования понаправлению " Твой проект" (Архитектурно-планировочное решение территории СОШ 20 АГО, часть 1) разработан согласно следующих природно-климатических характеристик П Г подрайона согласно СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия" Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*


Нормативный скоростной напор ветра	- 36 м/ с
Нормативная ветровая нагрузка	- 800 ( Па)
Нормативная снеговая нагрузка	- 240 кг/м2
Нормативная глубина промерзания	- 1.41 м

Подрядчику необходимо на момент начала производства работ иметь сертификаты качества применяемых материалов и оборудования в соответствии с " Номенклатурой продукции и услуг, подлежащих обязательной сертификации в области строительства" и Перечнем новых материалов, изделий, конструкций и технологий подлежащих проверке и подтверждением пригодности для применения в строительстве" или технические свидетельства и сертификаты соответствия качеству на импортные материалы, конструкции и оборудование.

Технические решения, принятые в дизайн-проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных дизайн-проектом мероприятий.

### Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечания
ГОСТ 21.508-2020	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
ГОСТ 21.204-2020	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
СП 82.13330.2016	Благоустройство территорий	
ГОСТ Р 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
СП 42.13330.2016	Планировка и застройка городских и сельских поселений	

					<b>2024-8-ПЗУ.ПЗ</b>				
					Реализация проектов инициативного бюджетирования понаправлению "Твой проект" (Архитектурно-планировочное решение территории СОШ 20 АГО, часть 1)				
Изм.	Кол.ч	Лист	Индок.	Подпись	Дата	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	2	7
					Общие данные	ООО "Мастер-плюс" г. Артем			
Разработал	Собинов Д.П.				02.2024				

## ВВЕДЕНИЕ

Основанием для разработки дизайн-проекта является муниципальный контракт №06- 24 на оказание услуг по разработке дизайн-проекта (реализация проектов инициативного бюджетирования по направлению «Твой проект»).

### Предпроектно-комплексный анализ дизайн-проекта

Реализация проектов инициативного бюджетирования по направлению "Твой проект" (Архитектурно-планировочное решение территории СОШ 20 АГО, часть 1).

Месторасположение: Приморский край, г. Артем, ул. Гагарина, д. 135.

### Задачи проекта:

- повышение уровня качества учебного процесса;
- создания условий для благополучной эксплуатации территории;
- формирование эстетического облика места нахождения людей.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

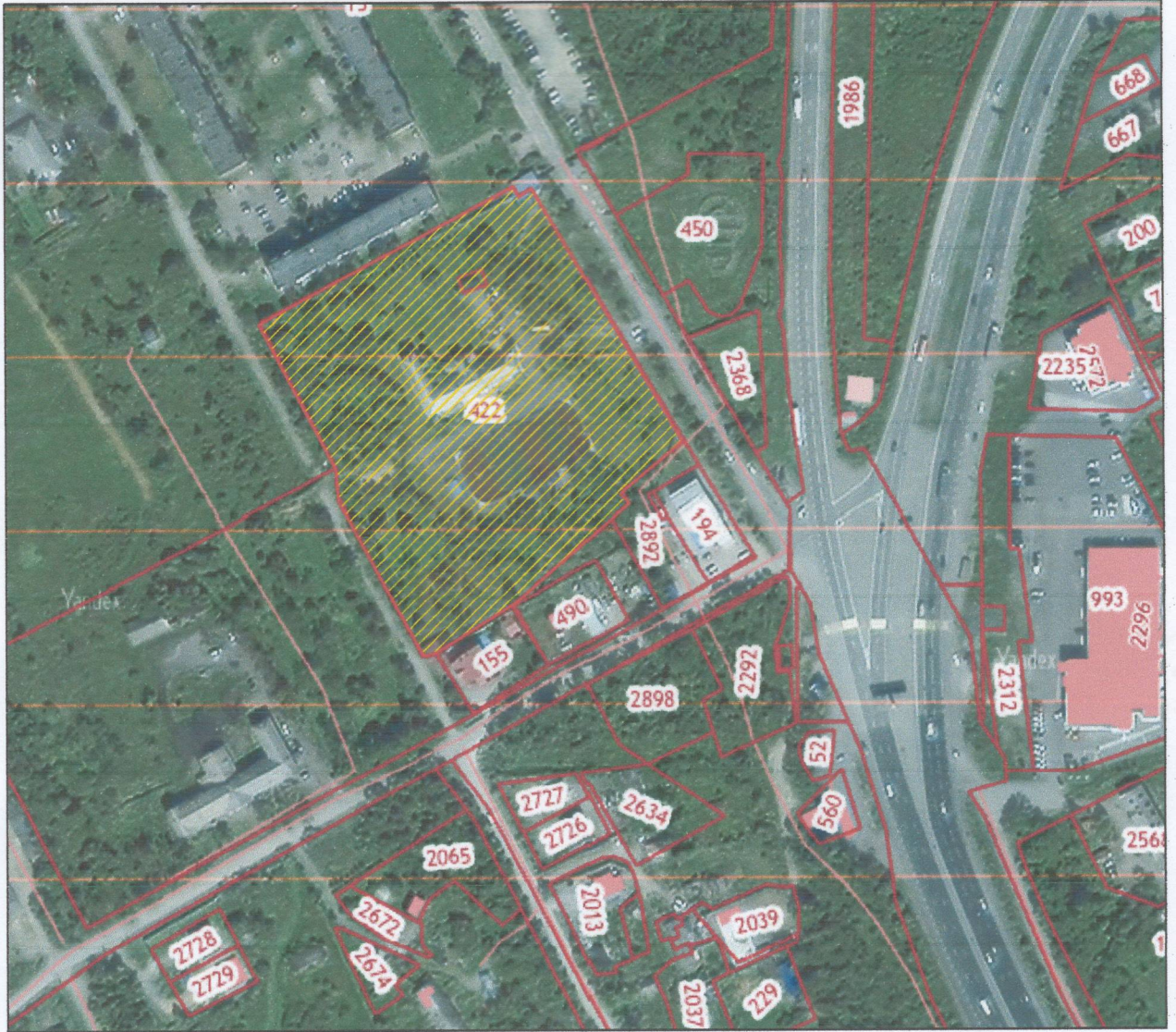
Лист

2024-8-ПЗУ.ПЗ

3

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

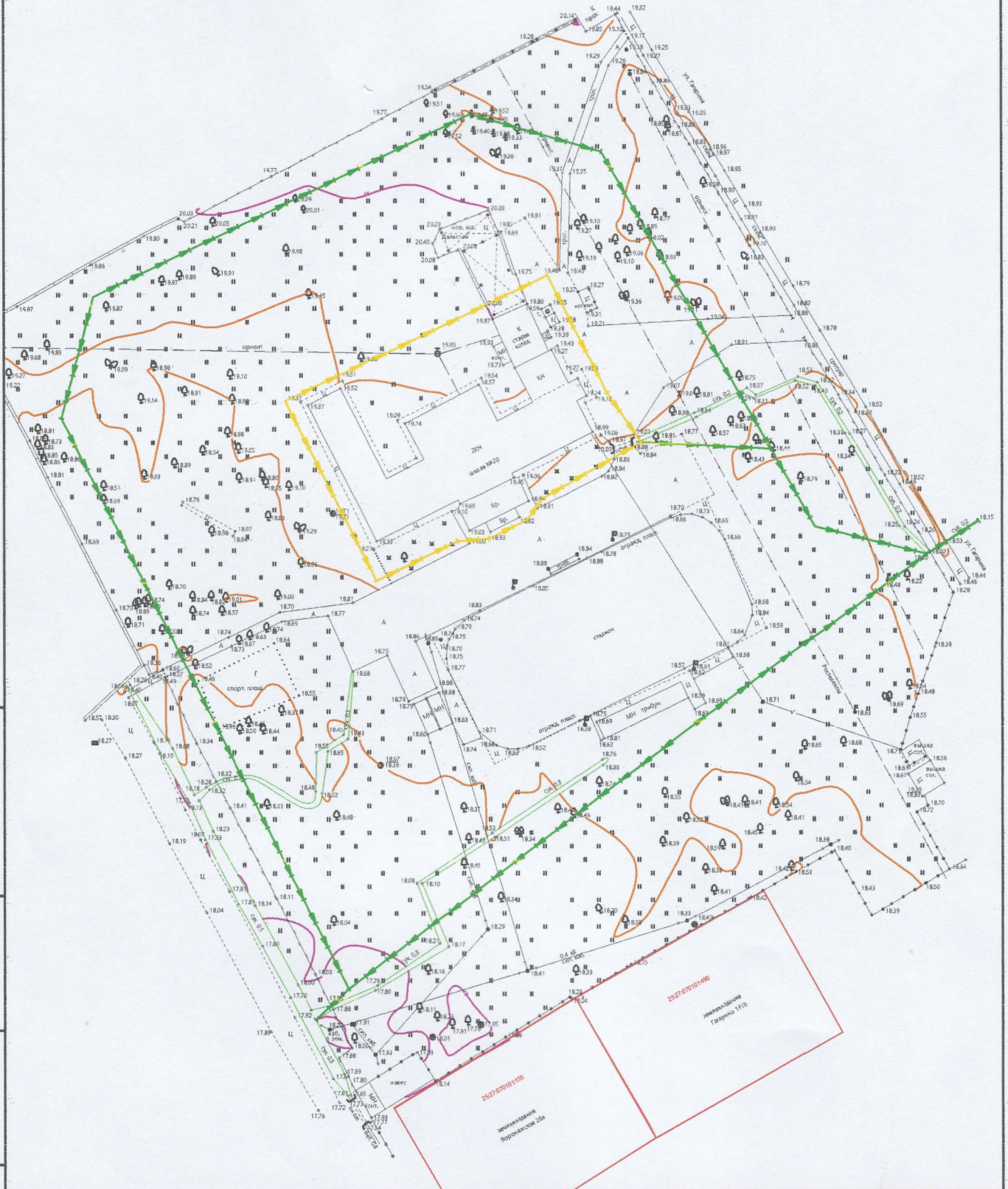
Ситуационный план М1:1000



Место проведения работ

Инв. № подл.	Погр. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Погр. и дата	2024-8-ПЗУ. СГП				
					Изм	Лист	Листов		
					Разраб.	Собинов	П	6	7
					Схема планировочной организации земельного участка			ООО "Мастер-плюс" г. Артем	
					Ситуационный план М1:1000			Формат А4	

Разбивочный план М1:1000



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	2024-8-ПЗУ. СГП						
					Изм	Лист	№ докум.				
					Разр.	Собинов	02.24	Схема планировочной организации земельного участка	П	7	7
								Разбивочный план М1:1000	ООО "Мастер-плюс" г. Артем		