

1. Общая информация	
Тип инвестиционной площадки (краткое описание)	Земельные участки под туристическое обслуживание, в том числе под организацию пляжа
Кадастровый номер (при наличии прилагается копия кадастрового паспорта). При отсутствии кадастрового номера указывается стоимость проведения кадастровых работ	Сформированы, кадастровый номер: 25:27:020102:1430 (организация пляжа); 25:27:020102:956; 25:27:020102:720; 25:27:020102:1730; 25:27:020102:1731; 25:27:020102:1732; 25:27:020102:1733;
Наименование, адрес правообладателя инвестиционной площадки	Администрация Артемовского городского округа Приморского края, г. Артем, ул. Кирова, д. 48
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	Неразграниченная
Лицо для контактов	Железнова Наталья Сергеевна Заместитель главы администрации – Начальник управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа
Лицо для контактов	Новиченко Юлия Галиахметовна Начальник отдела предварительного согласования и предоставления земельных участков управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа
Телефон	8-42337-4-86-91; 8-42337-4-32-13
Факс	8-42337-4-86-91; 8-42337-4-32-13
Электронная почта	admartm@mail.primorye.ru
Наличие бизнес-плана	Отсутствует
Наличие технико-экономического обоснования (ТЭО)	Отсутствует

2. Расположение инвестиционной площадки						
Адрес инвестиционной площадки (описание)				Приморский край, г. Артем, бухта Муравьиная		
Расположение на территории действующей организации (да/нет – если «да» название организации)				Нет		
В черте населенного пункта - какого				г. Артема		
Удаленность от автомагистрали, км				2,442		
Удаленность от железнодорожной станции, км				12,6		
Удаленность от аэропорта, км				16,2		
3. Характеристика территории						
Площадь, га				0,87		
Категория земель (вид разрешенного использования)				Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, зона Р 3 (Зона озелененных территорий специального назначения)		
Возможность расширения				нет		
Наличие ограждений (есть, нет)				нет		
Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)				Ровный		
Вид грунта				-		
Глубина промерзания, м				Не более 120		
Возможность затопления во время паводков				есть		
4. Инфраструктура						
Ресурс	Наличие	Единица измерения	Мощность	Удаленность площадки от источника, м	Возможность увеличения мощности (до)	Возможность периодического отключения
Водоснабжение	Нет	Куб.м/год	-	-	-	-
Электроэнергия	Нет	кВт	-	-	-	-
Отопление	Нет	Гкал/час	-	-	-	-
Канализация	Нет	Куб.м/год	-	-	-	-
5. Коммуникации на территории						
Автодороги (тип, покрытие, протяженность и т.д.)				Грунтовая дорога		
6. Здания и сооружения на территории						
Нет						

7. Условия передачи площадки (условия аренды или продажи (примерная стоимость))

8. Фотографии территории (участка)



