



## ПРИМОРСКИЙ КРАЙ

### ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

#### РЕШЕНИЕ

.....

№ ...

О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 29.04.2009 № 116 «О Положении о порядке предоставления в аренду муниципального имущества Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 23.05.2019 № 254)»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артёмовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 29.04.2009 № 116 «О Положении о порядке предоставления в аренду муниципального имущества Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 23.05.2019 № 254):

1.1. Пункт 1.3 приложения к решению читать в новой редакции:

«1.3. Арендаторами муниципального имущества могут быть:

любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, местонахождения, а также места происхождения капитала;

любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.».

1.2. Пункт 1.7 приложения к решению читать в новой редакции:

«1.7. Настоящее Положение не распространяет свое действие на предоставление в аренду муниципального имущества, распоряжение которым осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

1.3. Пункт 3.6 приложения к решению читать в новой редакции:

«3.6. Торги на право заключения договора аренды муниципального имущества в форме конкурса проводятся в соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

1.4. Пункт 3.7 приложения к решению читать в новой редакции:

«3.7. Торги на право заключения договора аренды муниципального имущества в форме аукциона проводятся в соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

1.5. Подпункт 3.7.2 приложения к решению читать в новой редакции:

«3.7.2. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.».

1.6. В абзаце втором подпункта 4.1.1 приложения к решению исключить слово «нотариально».

1.7. В пункте 4.2 приложения к решению вместо «комиссии по аренде и использованию помещений и имущества муниципальной собственности» читать «комиссии по предоставлению муниципального имущества во временное владение и (или) пользование».

1.8. Пункт 5.1 приложения к решению читать в новой редакции:

«5.1. Предоставление в аренду муниципального имущества, принадлежащего на праве оперативного управления муниципальному учреждению, осуществляется с согласия уполномоченного органа и в соответствии с ч. 3, 3.1, 3.2, 3.5 и 3.6 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

1.9. Пункт 5.2 приложения к решению читать в новой редакции:

«5.2. Порядок проведения торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества, принадлежащего на праве оперативного управления муниципальному учреждению, устанавливается приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверитель-

ного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артёмовского городского округа по экономической политике и муниципальной собственности (Кожевникова М.С.).

Глава Артёмовского городского округа

В.В. Квон