

ПРОТОКОЛ

заседания по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Артемовского городского округа (муниципальный «Час инвестора»)

28.05.2025

г. Артем

№ 21

Председательствующий: глава Артемовского городского округа Квон В.В.

Вопрос: Мониторинг исполнения обязательств резидентов свободного порта Владивосток по реализации инвестиционных проектов на территории Артемовского городского округа

1. СЛУШАЛИ: ООО «НОВАЯ ЗВЕЗДА» – объект выходит за границы участка, необходимо перепроектирование.

РЕШИЛИ:

Выполнить корректировку проектной документации и направить заявление о внесении изменений в разрешение на строительство в срок до 15.06.2025.

До 31.12.2025 года реализовать проект и получить разрешение на ввод в эксплуатацию.

Ответственные:

ООО «НОВАЯ ЗВЕЗДА»

Организовать рабочую встречу с резидентом по вопросу реализации проекта.

Ответственные:

Литвинов А.А.

Воркова В.А.

2. СЛУШАЛИ: ООО «Тавайза» – Земельный участок подготовлен для реализации проекта, завезены 6 домиков, ведется доработка проектной документации. Разрешение на строительство не получено. На этапе согласования находятся документы в Росрыболовстве.

РЕШИЛИ:

Обустроить септик.

В срок до 30.06.2025 подать заявление на получение разрешения на строительство.

Ответственные:

ООО «Тавайза»

Пригласить резидента к участию в совместном выезде с главой Артемовского городского округа на место реализации проекта.

Ответственные:

Нехай А.А.

Рассмотреть вопрос о предоставлении резиденту ООО «Тавайза» земельного участка под благоустройство.

Ответственные:

Железнова Н.С.

3. СЛУШАЛИ: ООО «Паритет», ООО «Альянс», ООО «АЛЬЯНС РЕСТ»

По проекту «Строительство сети предприятий общественного питания и быстрого обслуживания (пит-стопов) на территории города Артема»:

ул. Октябрьская, градостроительный облик согласован, разрешение на строительство получено;

ул. Портовая, разрешение на строительство не получено, необходимо внесение изменений в проектную документацию.

По проекту «Организация посевных площадок по выращиванию и заготовке сена на территории Приморского края» закуплена техника, планируется разработка проекта мелиорации до конца 2025 года.

По проекту «Организация семейного спортивно-развлекательного центра «Форест» на территории города Артема» возведено здание, отсутствует подключение к электрическим сетям.

РЕШИЛИ:

По проекту «Строительство сети предприятий общественного питания и быстрого обслуживания (пит-стопов) на территории города Артема»:

ул. Октябрьская – до 30.06.2025 приступить к строительно-монтажным работам. Реализовать проект до 30.09.2025.

ул. Портовая – до 30.06.2025 подать заявление на получение разрешения на строительство.

Ответственный:

ООО «АЛЬЯНС РЕСТ».

Сформировать перечень инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории города Артёма резидентами СПВ: ООО «Паритет», ООО «Альянс», ООО «АЛЬЯНС РЕСТ». Разработать дорожные карты по каждому проекту, включающие: этапы реализации; сроки выполнения; ответственных исполнителей. Направить дорожные карты инвестиционному уполномоченному Ворковой В.А. в срок до 30.05.2025.

Ответственный:

ООО «Паритет», ООО «Альянс», ООО «АЛЬЯНС РЕСТ»

Организовать рабочую встречу с ООО «Паритет», ООО «Альянс», ООО «АЛЬЯНС РЕСТ» в целях обсуждения дорожных карт по реализации проектов до 06.06.2025.

Ответственный:

Воркова В.А.

Киселева Т.А.

4. СЛУШАЛИ: ООО «Армаро» – планирует приступить к строительству в июне 2025 года, РНС получено.

РЕШИЛИ: Завершить строительство до 31.12.2025, разработать и направить дорожную карту по реализации проекта инвестиционному уполномоченному Ворковой В.А. в срок до 06.06.2025

Ответственный: ООО «Армаро»

5. СЛУШАЛИ: ООО «Горизонт», ООО «Паритет» – стадия ПИР. На текущем этапе не выявлено технически и экономически целесообразных альтернатив, обеспечивающих реализацию проекта без применения газового топлива для эксплуатации оборудования.

РЕШИЛИ: Пригласить резидента на повторную встречу для принятия решения по проекту.

Ответственный:

Воркова В.А.

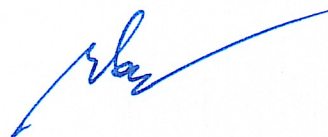
Киселева Т.А.

6. На встрече отсутствовали: ООО «Квартет», ООО «Форум».

РЕШИЛИ:

Повторно пригласить резидентов на встречу для принятия решений по проектам.

Глава Артемовского городского округа



В.В. Квон