

**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.10.2024

г. Артем

№ 907-па

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ оп.Ф.1 КТП аб «Нива» L-0,058 км, урочище Соловей Ключ (снт. Нива)»

На основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308) от 30.09.2024 № У-01-8670 об установлении публичного сервитута, выписок из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках объекта недвижимости от 08.10.2024 № КУВИ-001/2024-248620798, от 08.10.2024 № КУВИ-001/2024-248620835, в соответствии со ст. 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» в отношении:

1.1. Части земельного участка с кадастровым номером 25:27:010040:201 общей площадью 0,2 кв. метра, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, урочище «Соловей-Ключ», снт

«Нива», участок № 29.

1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 25:27:010040:193 общей площадью 0,2 кв. метра, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, урочище «Соловей-Ключ», снт «Нива», участок № 6а - для целей эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ оп.Ф.1 КТП аб «Нива» L-0,058 км, урочище Соловей-Ключ (снт. Нива)», сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (прилагается).

3. Обладателю публичного сервитута (акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания») в соответствии со статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации необходимо заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (и их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств), составляет 3 (три) месяца.

5. Муниципальному казенному учреждению управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Железнова Н.С.) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения направить копию настоящего постановления:

в орган регистрации прав;

обладателю публичного сервитута.

6. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в течение 5 (пяти) рабочих дней опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном

сайте Артемовского городского округа.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

Глава Артемовского городского округа



В.В. Квон

Приложение

к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 28.10.2024 № 907-ПА

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого  
хозяйства «ВЛ-0,4 кВ оп.Ф.1 КТП аб «Нива» L-0,058 км,  
урочище «Соловей-Ключ» (снт «Нива»))»**

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее объект))

Описание границ публичного сервитута

Граница публичного сервитута объекта: "ВЛ-0.4 кВ оп.6 Ф.1 КТП аб. "Нива" L-0.058 км. ур.Соловей-Ключ (СНТ "Нива")"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте |   |   |
|---------------------|---|---|
| № п/п               | Характеристики объекта  | Описание характеристик  |
| 1                   | 2   | 3   |
| 1                   | Местоположение объекта  | Приморский край, Артем г  |
| 2                   | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup> | 0,4± 1 кв.м   |
| 3                   | Иные характеристики объекта   | <p>Цель установления публичного сервитута:<br/>                     Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)<br/>                     Срок публичного сервитута:<br/>                     Продолжительность: 49 лет<br/>                     Правообладатель: Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания" Юридический адрес: 675004, РФ, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32 ИНН 2801108200 КПП 775050001 Телефон:8(4212) 59-91-59.</p> <p>- В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010040:201 - 0,2 кв.м.</p> <p>- В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010040:193 - 0,2 кв.м.</p> <p>- В границах кадастрового квартала 25:27:010040 - 0 кв.м.</p> |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |   |   |   |
|---|---------------|------------|---|---|---|
| 1. Система координат МСК-25, зона 1             |               |            |   |   |   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |   |   |   |
| Обозначение характерных точек границ            | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|   | X             | Y          |   |   |   |
| 1   | 2             | 3          | 4   | 5   | 6   |
| 1   | 393312.18     | 1411621.93 | Метод спутниковых                             | 0.1   | -   |

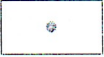
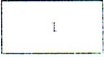

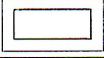
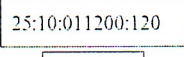
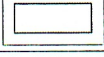
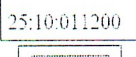

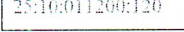
| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |   |  |   |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК-25, зона I                             |               |            |   |  |   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |   |  |   |
| Обозначение характерных точек границ                            | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки           | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|   | X             | Y          |   |  |   |
|   |               |            | геодезических измерений (определений)                   |  |   |
| 2   | 393312.31     | 1411621.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1  | -   |
| 3   | 393311.93     | 1411621.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1  | -   |
| 4   | 393311.80     | 1411621.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1  | -   |
| 1   | 393312.18     | 1411621.93 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1  | -   |
|   |               |            |   |  | -   |
| 5   | 393361.48     | 1411636.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1  | -   |
| 6   | 393361.09     | 1411636.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1  | -   |
| 7   | 393361.21     | 1411636.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1  | -   |
| 8   | 393361.59     | 1411636.47 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1  | -   |
| 5   | 393361.48     | 1411636.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1  | -   |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |   |  |   |
| Обозначение характерных точек части границы                     | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки           | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|   | X             | Y          |   |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4   | 5  | 6   |
| -   | -             | -          | -   | -  | -   |







Условные обозначения

|   |  |
|---|--|
|  | Характерная точка  |
|  | Надписи номеров характерных точек границы объекта  |
|  | Проектные границы публичного сервитута   |
|  | Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
|  | Надписи кадастрового номера земельного участка   |
|  | Граница кадастрового квартала  |
|  | Обозначение кадастрового квартала  |
|  | Границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут                  |
|  | Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут       |