

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2024

г. Артем

№ 469-ка

Об установлении платы за публичный сервитут, установленный на земельных участках с кадастровыми номерами 25:27:000000:9466, 25:27:000000:9465, в целях строительства объекта газификации «Газопровод межпоселковый от ГРС Артем до ГГРП-2 (Суражевка), ГГРП-3 (Артемовский), ГГРП-4 (Оленье), ГГРП-5 Игровой зоны Артемовского городского округа Приморского края

На основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» (ИНН 272210548, ОГРН 1022701128317) от 24.07.2024 № У-14-341, действующего на основании доверенности от общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвестгазификация», распоряжения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 17.10.2022 № 116-рс «Об установлении публичного сервитута, в целях строительства объекта газификации «Газопровод межпоселковый от ГРС Артем до ГГРП-2 (Суражевка), ГГРП-3 (Артемовский), ГГРП-4 (Оленье), ГГРП-5 Игровой зоны Артемовского ГО Приморского края», выписок из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках объекта недвижимости от 05.08.2024 № КУВИ-001/2024-198796245, от 05.08.2024 № КУВИ-001/2024-198796244, в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за публичный сервитут в отношении части земельных участков с кадастровым номером 25:27:000000:9466, площадью 3003 кв. метра, с кадастровым номером 25:27:000000:9465, площадью 102 кв. метра,

государственная собственность на которые не разграничена. Общий размер платы составляет 1400 (одна тысяча четыреста) рублей 20 копеек за 10 лет (расчет прилагается).

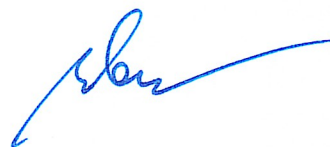
Плата за публичный сервитут вносится владельцем публичного сервитута (акционерным обществом «Газпром газораспределение Дальний Восток») единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления и согласно расчету размера платы за публичный сервитут, приведенному в приложении к настоящему постановлению.

2. Муниципальному казенному учреждению управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Железнова Н.С.) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения направить копию настоящего постановления владельцу публичного сервитута.

3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в течение 5 (пяти) рабочих дней опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

Глава Артемовского городского округа



В.В. Квон

Приложение

к постановлению администрации
Артемовского городского округа
от 30.08.2024 № 769-ка

РАСЧЕТ

размера платы за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обременённых правами третьих лиц, в целях строительства объекта газификации «Газопровод межпоселковый от ГРС Артем до ГГРП-2 (Суражевка), ГГРП-3 (Артемовский), ГГРП-4 (Олень), ГГРП-5 Игровой зоны Артемовского городского округа Приморского края

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровая стоимость участка (руб.)	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь сервитута	0,01% кадастровой стоимости в год (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Плата за публичный сервитут за 10 лет (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
25:27:000000:9466	3535309,10	7874	3003	353,53	134,83	1348,30

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:9466, площадью 3003 кв. метров за год составляет:

$$353,53 \text{ руб.} \times 3003 \text{ кв. м} / 7874 \text{ кв. м} = 134,83 \text{ руб.}$$

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:9466, площадью 3003 кв. метров за 10 лет составляет:

$$134,83 \times 10 = 1348,30 \text{ руб.}$$

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровая стоимость участка (руб.)	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь сервитута	0,01% кадастровой стоимости в год (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Плата за публичный сервитут за 10 лет (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
25:27:000000:9465	78414,50	154	102	7,84	5,19	51,90

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части

земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:9465, площадью 102 кв. метра за год составляет:

$$7,84 \text{ руб.} \times 102 \text{ кв. м} / 154 \text{ кв. м} = 5,19 \text{ руб.}$$

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:9465, площадью 102 кв. метра, за 10 лет составляет:

$$5,19 \times 10 = 51,90 \text{ руб.}$$

Общий размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:9466 и земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:9465, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 3105 кв. метров за 10 лет составляет:

$$1348,30 + 51,90 = 1400,20 \text{ руб.}$$

Получатель платежа	УФК по Приморскому краю (МКУ УМС администрации Артемовского городского округа)
ИНН/КПП	2502061650/250201001
ОКТМО	05705000
БИК	010507002
К/С	40102810545370000012
Расчетный счет	031006430000000012000
Банк получателя	Дальневосточное ГУ Банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток
КБК	550 111 05410 04 0000 120
Наименование платежа	Плата за публичный сервитут по приказу Министерства энергетики Российской Федерации «Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Газопровод-отвод и ГРС-2 Артем Приморского края» от 22.12.2023 № 1204