



АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.05.2024

г. Артем

№ 390-на

Об установлении публичного сервитута в целях размещения кабельных линий 6 кВ (КЛ-6 кВ) для электроснабжения объекта: Жилой комплекс в районе ул. Кирова, ул. Красина, ул. Пржевальского, г. Артем, Приморский край

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Электросеть Восточная» (ИНН 2521013796, ОГРН 1132502002885) от 02.04.2024 № У-14-158, об установлении публичного сервитута, выписки из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках объекта недвижимости от 08.04.2024 № КУВИ-001/2024-99548320 в соответствии со ст. 23, п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах общества с ограниченной ответственностью «Электросеть Восточная» в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:2222, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание бани. Участок находится примерно в 230 метрах, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Ляпидевского, 2, площадью 388,7 кв. метров, - в целях размещения кабельных линий 6 кВ (КЛ-6 кВ) для электроснабжения объекта: Жилой ком-

плекс в районе ул. Кирова, ул. Красина, ул. Пржевальского, г. Артема, Приморского края, сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (приложение 1).

3. Общий размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:2222, площадью 388,7 кв. метров, составляет 3710 (три тысячи семьсот десять) рублей 28 копейки за 49 лет (приложение 2).

Плата за публичный сервитут вносится владельцем публичного сервитута (общество с ограниченной ответственностью «Электросеть Восточная») единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления и согласно расчету размера платы за публичный сервитут, приведенному в приложении 2 к настоящему постановлению.

4. Муниципальному казенному учреждению управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Железнова Н.С.) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения направить копию настоящего постановления:

в орган регистрации прав;  
владельцу публичного сервитута.

5. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в течение 5 (пяти) рабочих дней опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

Глава Артемовского городского округа



В.В. Квон

## Приложение 2

к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 03.05.2024 № 390-122

### РАСЧЕТ

размера платы за публичный сервитут в целях размещения кабельных линий 6 кВ (КЛ-6 кВ) для электроснабжения объекта: Жилой комплекс в районе ул. Кирова, ул. Красина, ул. Пржевальского, г. Артем, Приморский край

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровая стоимость участка (руб.)	Площадь земельного участка (кв. м)	0,01% кадастровой стоимости в год (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут в отношении 74 кв. м (руб.)	Плата за публичный сервитут за 49 лет (руб.)
1	2	3	4	5	6
25:27:030204:2222	185267212,17	95098	18526,72	71,72	3710,28

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:2222, площадью 388,7 кв. метров, за год составляет:

$$18526,72 \text{ руб.} \times 388,7 \text{ кв. м} / 95098 \text{ м} = 75,72 \text{ руб.}$$

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:2222, площадью 388,7 кв. метров, за 49 лет составляет:  $75,72 \times 49 = 3710,28$  руб.

Общий размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 388,7 кв. метров, в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:2222, за 49 лет составляет: 3710,28 рублей.

**Получатель платежа**

УФК по Приморскому краю (МКУ УМС администрации Артемовского городского округа)

**ИНН/КПП**

2502061650/250201001

**БИК**

010507002

<b>К/С</b>	40102810545370000012
<b>Расчетный счет</b>	03100643000000012000
<b>Банк получателя</b>	Дальневосточное ГУ Банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток
<b>КБК</b>	550 111 05410 04 0000 120
<b>Наименование платежа</b>	Плата за публичный сервитут по распоряжению министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики (Минвостокразвития России) от 18.05.2022 № 71-р

Приложение 1

к постановлению администрации  
Артемовского городского округа

от 03.05.2024 № 390-112

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Об установлении публичного сервитута в целях размещения  
кабельных линий 6 кВ (КЛ-6 кВ) для электроснабжения объекта:  
Жилой комплекс в районе ул. Кирова, ул. Красина, ул. Пржевальского,  
г. Артем, Приморский край

Публичный сервитут в целях размещения кабельных линий 6 кВ (КЛ-6кВ)

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут в целях размещения кабельных линий 6 кВ (КЛ-6кВ)**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание</b>	<b>Номера листов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Сведения об объекте	
2	Сведения о местоположении границ объекта	
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	
4	План границ	

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут в целях размещения кабельных линий 6 кВ (КЛ-6кВ)**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения об объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание бани. Участок находится примерно в 230 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Ляпидевского, 2.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	388 $\pm$ 7 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут в целях размещения кабельных линий 6 кВ (КЛ-6кВ)**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта****1. Система координат МСК 25, зона 1****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	388697,37	1422352,75	Аналитический метод	0,10	—
2	388718,37	1422457,21	Аналитический метод	0,10	—
3	388727,85	1422473,54	Аналитический метод	0,10	—
4	388725,83	1422477,38	Аналитический метод	0,10	—
5	388723,59	1422475,13	Аналитический метод	0,10	—
6	388724,42	1422473,59	Аналитический метод	0,10	—
7	388715,53	1422458,29	Аналитический метод	0,10	—
8	388694,33	1422353,15	Аналитический метод	0,10	—
1	388697,37	1422352,75	Аналитический метод	0,10	—

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—



**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут в целях размещения кабельных линий 6 кВ (КЛ-6кВ)**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

