

## ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2024

г. Артем

№ 189-нз

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «общественное питание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030106:815, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 20а; земельного участка с условным номером ЗУ 32, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:27:030106:815; земельного участка с условным номером ЗУ 31, образованного путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:030106:10470, площадью 464 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 20а, в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной постановлением главы Артемовского городского округа 132-пг от 07.10.2024 «Об утверждении внесения изменений в документацию по планировке территории земельных участков, расположенных в районе русла реки Озерные Ключи, от земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:387 до пересечения с ул. Кирова в Артемовском городском округе», Анпилову С.М.

Рассмотрев заявление Анпилова Сергея Михайловича, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам



градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

##### 1. Назначить общественные обсуждения:

1.1. По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «общественное питание» в отношении следующих земельных участков:

с кадастровым номером 25:27:030106:815, расположенного по адресу: край Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 20 а;

с условным номером ЗУ 32, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:27:030106:815 и земельного участка с условным номером ЗУ 31, образованного путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:030106:10470, площадью 464 кв. метра, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 20а, в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной постановлением главы Артемовского городского округа 132-пг от 07.10.2024 «Об утверждении внесения изменений в документацию по планировке территории земельных участков, расположенных в районе русла реки Озерные Ключи, от земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:387 до пересечения с ул. Кирова в Артемовском городском округе».

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского



края.

2. Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений:

назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну, секретарем собрания – главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Салыхова Павла Альбертовича.

3. Срок проведения общественных обсуждений - с 18.12.2024 г. по 27.12.2024 г.

4. Провести экспозицию с 9 часов 18.12.2024 г. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «общественное питание» в отношении следующих земельных участков: с кадастровым номером 25:27:030106:815, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 20а и земельного участка с условным номером ЗУ 32, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:27:030106:815 и земельного участка с условным номером ЗУ 31, образованного путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:030106:10470, площадью 464 кв. метра, расположенного по адресу (местоположение): Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 20а, в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной постановлением главы Артемовского городского округа 132-пг от 07.10.2024 «Об утверждении внесения изменений в документацию по планировке территории земельных участков, расположенных в районе русла реки Озерные Ключи, от земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:387 до пересечения с ул. Кирова в Артемовском городском округе», Анпилову Сергею Михайловичу - до 26.12.2024 г.

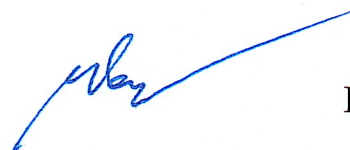
6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства

администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

7. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа



В.В. Квон