

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.12.2024
.....

г. Артем

№ 1041-102
.....

Об установлении публичного сервитута на землях в границах кадастрового квартала 25:27:080001

На основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308) от 26.09.2024 № У-01-8603 об установлении публичного сервитута, п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Приморского края от 19.02.2021 № 64-пп «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения по муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу) Приморского края», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут:

площадью 1 кв. метр на землях в границах в кадастрового квартала 25:27:080001 сроком на 49 лет с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП-5005 L-0,119 км, с. Кневичи (ул. Вторая)».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (приложение 1).

3. Размер платы за публичный сервитут площадью 1 кв. метр в отношении земель в границах кадастрового квартала 25:27:080001, государственная собственность на которые не разграничена, составляет 2 (два) рубля 38 копеек за 49 лет.

Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута (акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания») единовременными платежами не позднее 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления и согласно расчету размера платы за публичный сервитут, приведенному в приложении 2 к настоящему постановлению.

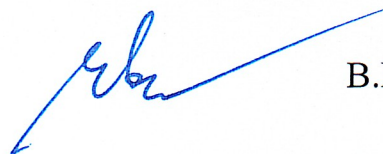
4. Муниципальному казенному учреждению управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Железнова Н.С.) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения направить копию настоящего постановления:

в орган регистрации прав;
обладателю публичного сервитута.

5. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в течение 5 (пяти) рабочих дней опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

Глава Артемовского городского округа



В.В. Квон

Приложение 1

к постановлению администрации
Артемовского городского округа
от 09.12.2024 № 1041-12

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
с целью эксплуатации объекта электросетевого
хозяйства «ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП-5005 L-0,119 км, с. Кневичи
(ул. Вторая)» на землях в границах кадастрового квартала 25:27:080001

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее объект))

Описание границ публичного сервитута

Граница публичного сервитута объекта: "ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП-5005 L-0,119 км, с. Кневичи (ул. Вторая)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Приморский край, Артем г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 ± 1
3	Иные характеристики объекта	<p>Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> <p>Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет Правообладатель: Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания" Юридический адрес: 675004, РФ, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32 ИНН 2801108200 КПП 775050001 Телефон:8(4212) 59-91-59.</p> <p>- В границах кадастрового квартала 25:27:080001 - 1 кв.м.</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	391671.51	1419219.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	391671.90	1419219.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	391671.79	1419219.10	Метод спутниковых	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			геодезических измерений (определений)		
4	391671.41	1419219.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	391671.51	1419219.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
					-
5	391656.97	1419223.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	391656.82	1419222.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	391657.19	1419222.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	391657.34	1419222.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	391656.97	1419223.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
					-
9	391628.48	1419233.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	391628.42	1419232.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	391628.81	1419232.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	391628.87	1419233.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	391628.48	1419233.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
					-
13	391573.43	1419243.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	391573.34	1419243.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	391573.73	1419243.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	391573.82	1419243.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	391573.43	1419243.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
					-
17	391563.12	1419245.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	391563.07	1419244.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	391563.47	1419244.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	391563.52	1419245.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	391563.12	1419245.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Подпись



Зюзева М. Ю.

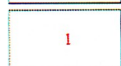
Дата 13 июля 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

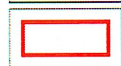
Условные обозначения



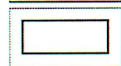
Характерная точка



Надписи номеров характерных точек границы объекта



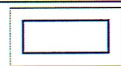
Проектные границы публичного сервитута



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

25:10:011200:120

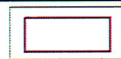
Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница кадастрового квартала

25:10:011200

Обозначение кадастрового квартала



Границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут

25:10:011200:120

Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут

Приложение 2

к постановлению администрации
Артемовского городского округа
от 09.12.2024 № 1049-ПА

РАСЧЕТ

размера платы за публичный сервитут, установленный
с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
«ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП-5005 L-0,119 км, с. Кневичи (ул. Вторая)»
на землях в границах кадастрового квартала 25:27:080001

Кадастровый номер квартала	Кадастровая стоимость 1 кв. метра квартала (руб.)*	Площадь публичного сервитута (кв. м)	0,01 % кадастровой стоимости в год (руб.)	Плата за публичный сервитут за 49 лет (руб.)
1	2	3	4	5
25:27:080001	486,27	1	0,05	2,38

* в соответствии с постановлением Правительства Приморского края от 19.02.2021 № 64-пп «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения по муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу) Приморского края»

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1 кв. метр, в границах кадастрового квартала 25:27:080001 за год составляет:

$$486,27 \times 0,01 \% \times 1 = 0,05 \text{ руб.}$$

Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1 кв. метр, в границах кадастрового квартала 25:27:080001 за 49 лет составляет:

$$0,05 \text{ руб.} \times 49 = 2,38 \text{ руб.}$$

Оплата производится по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Приморскому краю (МКУ УМС администрации Артемовского городского округа)

ИНН 2502061650 **КПП** 250201001 **ОКТМО** 05705000

Банк получателя: Дальневосточное ГУ банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток

БИК 010507002 **Р/С** 03100643000000012000

К/С 40102810545370000012

КБК 550 111 05410 04 0000 120

Наименование платежа: Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по постановлению от...№ ...